

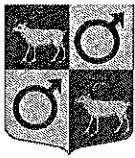


2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, sammanträdesrum 5 Torsdagen den 27 september 2012, kl. 08.30-17.00	
Beslutande	Ulf Normark (s), ordförande Kent Tina (s), vice ordförande, §§ 139-142, 148 Vivi Eriksson (s) Ingegerd Hjerpe (s) Ove Kallander (s), tjug ersättare, §§ 143-150 Ove Kallander (s), ej tjug ersättare §§ 139-142 Ann-Christin Lehtipalo (v), tjug ersättare Per Wahlström, (m) Henrik Ölvebo (mp)	
Övriga deltagande	Sture Sundquist, förvaltningschef Ulla-Britt Larsson, nämndsekreterare Börje Nilsson, livsmedelsinspektör, § 148 Helena Olofsson, miljöinspektör, § 148 Roger Wanhainen, miljöinspektör, § 148 Minna Vesa, miljöinspektör, § 148 Tim Zedig, kvalitetsledare, § 150	
Utses att justera	Per Wahlström	
Justeringens plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, tisdagen den 2 oktober 2012 kl. 10.00	
Underskrifter	Sekreterare <u>Ulla-Britt Larsson</u> §§ 139-150 Ulla-Britt Larsson Ordförande <u>Ulf Normark</u> Ulf Normark Justerande <u>Per Wahlström</u> Per Wahlström	
<hr/>		
	BEVIS	
Organ	Justeringen har tillkännagivits genom anslag	§§ 139-150
Sammanträdesdatum	Miljö- och byggnämnden	
Datum för anslags uppsättande	2012-09-27	
Datum för anslags nedtagande	2012-10-03	Datum för anslags nedtagande 2012-10-26
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden	
Underskrift	<u>Ulla-Britt Larsson</u> Ulla-Britt Larsson	

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	SIDAN
§ 139 Delgivningar	328
§ 140 Delegationsbeslut	329
§ 141 Delegationsbeslut ordföranden/vice ordföranden	334
§ 142 Laestadiusparken 1, nybyggnad flerbostadshus samt carport/sophus	336
§ 143 Upphävande av Landskapsbildsskydd § 19, detaljplan för del av Gällivare 12:74, Repisvaara	339
§ 144 Förslag på sammanträdesplan Miljö- och byggnämnden 2013	341
§ 145 Granskning av kommunens arbete med personalförsörjning	342
§ 146 Yttrande angående ansökan om ökning av deponering av gråberg i Malmberget	343
§ 147 Studieresa Piteå	345
§ 148 Rapporter	346
§ 149 Kurser	347
§ 150 Styrkort	348

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 139

Delgivningar**Bakgrund****Miljö- och byggnämnden beslutar**

att med beaktande lägga delgivningarna till handlingarna.

BYN 2009.302 228
Umeå Tingsrätts dom 2012-09-06, mål nr. P 957-12, ang. vite

BYN 2012.088 233
Länsstyrelsens beslut 2012-08-31. dnr. 526-8384-12, ang. länsstyrelsens prövning av miljö- och byggnämnden beslut den 28 augusti 2012 att lämna strandskyddsdispens på fastigheten Nattavaara 6:24.

Protokoll från sammanträde med Rådet för funktionshinderfrågor, Gällivare kommun den 21 augusti 2012.

Norrbottens läns författningssamling 25 FS 2012:26 "Jokkmokks kommuns beslut om bildande av naturreservatet Vuollerimskog".

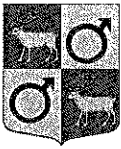
MN 2012.0505 MAN
Länsstyrelsens beslut 16 augusti 2012, dnr 521-6145-12, att bevilja dispens på ansökan om detsamma från strandskyddsbestämmelserna för sjövärmearläggning på fastigheten Tjautjas 1:89 vid Hirsjärvi som omfattas av Natura 2000, Gällivare kommun.

MN 2012.0484 MAN
Direktoratet för Naturförvaltnings yttrande över ansökan om Sörfjord vindkraftverk i Tysfjords kommun, Nordland, Norge.

MN 2012.0717 MTD
Länsstyrelsens beslut 21 augusti 2012, dnr 525-7432-12, om föreläggande till skydd för naturmiljön vid mineralprospekteringsarbeten inom undersökningsområdet Malmberget nr 21 inom Lina fjällurskogsreservat, Gällivare kommun.

MN 2012.0464 MTD
Aktbilaga nr 51 i Mål M 1750-11 gällande Gällivare Flygplats, Advokatfirman Åberg & Co:s meddelande om fördröjt dispensbeslut.

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 140

Delegationsbeslut**Miljö- och byggnämnden beslutar**

att godkänna informationen om delegationsbesluten.

Bakgrund

BYN 2011.534 232

Malmberget 8:17, Vitåfors, slutbesked nybyggnad kontorsbyggnad.

BYN 2012.092 035

Gällivare Bandel 100:1, Meurisvare, slutbesked för skyltanordning.

BYN 2012.138 233

Skröven 3:12, beslut startbesked och bygglov samt fastställande av kontrollplan för nybyggnad reservaggregatsbyggnad ca 9,5 kvm.

BYN 2012.147 232

Sakajärvi 2:4, beslut tidsbegränsat bygglov t.o.m 1 maj 2017, startbesked och fastställande av kontrollplan för nybyggnad av två st kontorsmoduler ca 50,4 kvm.

BYN 2012.156 231

Gällivare 1:21, nybyggnad garage 53,7 kvm.

BYN 2012.166 231

Hakkas 2:31, tidsbegränsat bygglov t.o.m den 1 oktober 2017 för nybyggnad vedförråd.

BYN 2012.176 236

Del av Malmberget 8:17, Elevhemsområdet (f.d Svärtan 10), startbesked och fastställande av kontrollplan för rivning av enbostadshus med tillbyggt garage.

BYN 2012.177 236

Del av Malmberget 8:17, Elevhemsområdet (f.d Räckert 1), startbesked och fastställande av kontrollplan för rivning av enbostadshus med vindsplan och tillbyggt garage.

BYN 2012.194 233

Sjungberget 3:8, beslut bygglov och startbesked samt fastställande av kontrollplan för nybyggnad av transformatorstation ca 3,3 kvm.

BYN 2012.197 231

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

Hematiten 12, beslut bygglov och startbesked samt fastställande av kontrollplan för ny-byggnad garage.

BYN 2012.198 236

Gällivare 32:5, slutbesked för utförd rivning/flytt av gasförråd.

MN 2011.0978 HAT

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande genomgång av fastighetsägares egenkontroll Krabban 8, Gällivare.

MN 2011.1222 HAT

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande genomgång av egenkontroll för Solkatten korttids- och fritidshem, Duvkullan 5, Malmberget.

MN 2011.1227 HAT

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande genomgång av egenkontroll för Hedgården med tillhörande avdelningar, Kateketen 7, Gällivare.

MN 2011.1244 HAT

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande genomgång av egenkontroll för Wassarahem 1, Läkaren 1, Gällivare.

MN 2011.1246 HAT

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande genomgång av egenkontroll för Wassarahem 2, Läkaren 1, Gällivare.

MN 2011.1300 HAT

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande genomgång av egenkontroll för Demens med tillhörande avdelningar, Läkaren 1, Gällivare.

MN 2011.1301 HAT

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande genomgång av egenkontroll för Gunillahem med tillhörande avdelningar, Malmberget 1:129.

MN 2011.1198 HLO

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande genomgång av egenkontroll vid Älvgårdens äldreboende, Läkaren 1, Gällivare.

MN 2011.1199 HLO

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande genomgång av egenkontroll vid Lövberga äldreboende, Malmberget 2:11.

MN 2011.1262 HLO

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande solarieverksamhet vid Malmbergets sporthall, Malmberget 2:8.

MN 2011.1264 HLO

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande solarieverksamhet fastigheten Blåklinten 8, Gällivare.

MN 2011.1264 HLO

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande solarieverksamhet vid Malmbergets sporthall, Malmberget 2:8.

MN 2011.1265 HLO

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande solarieverksamhet vid Sjöparksbadet, Gällivare.

MN 2012.0146 HLO

Beslut med stöd av 27 kap 1 § miljöbalken om avgift för tillsyn gällande solarieverksamhet vid Badhuset Hakkas 18:2.

MN 2012.0753 HTI

Yttrande till Polismyndigheten över ansökan om tillstånd till offentlig tillställning, oktoberfesten, Gällivare centrum.

MN 2012.0736 LAN

Beslut med stöd av 23 § livsmedelsförordningen och enl artikel 6 pkt 2 EG-förordning nr 852/2004 om registrering av livsmedelsanläggning Soutujärvi 9:39.

MN 2012.0749 LAN

Beslut med stöd av 23 § livsmedelsförordningen och enl artikel 6 pkt 2 EG-förordning nr 852/2004 om tidsbegränsad registrering av livsmedelsanläggning Torget, Gällivare.

MN 2011.0779 MKL

Beslut om avslut av ärende gällande ovårdad fastighet Ullatti 17:36, Gällivare kommun.

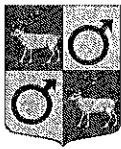
MN 2012.0410 MTN

Godkännande av kontrollrapport avseende år 2011 för stationär kyl-/värmepumps- anläggning/aggregat med CFC/HCFC/HFC-köldmedier Gällivare 12:334.

MN 2012.0410 MTN

Beslut med stöd av 30 kap 3 § miljöbalken och 9 kap 17 § förordning om miljöstraffsavgifter gällande för sent inkommen rapport för verksamhet fastigheten Gällivare 12:334, samt beslut om återkallande av detsamma.

Utdragsbestyrkande

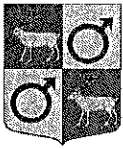


2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

-
- | | | |
|---|--------------|-----|
| | MN 2012.0425 | MTN |
| Godkännande av kontrollrapport avseende år 2011 för stationär kyl-/värmepumps- anläggning/aggregat med CFC/HCFC/HFC-köldmedier Kavaheden 1:4. | | |
| | MN 2012.0425 | MTN |
| Beslut med stöd av 30 kap 3 § miljöbalken och 9 kap 17 § förordning om miljöskänk- tions-avgifter gällande för sent inkommen rapport för verksamhet fastigheten Kavahe- den 1:4, samt beslut om återkallande av detsamma. | | |
| | MN 2012.0445 | MTN |
| Godkännande av kontrollrapport avseende år 2011 för stationär kyl-/värmepumps- an- läggning/aggregat med CFC/HCFC/HFC-köldmedier Dundret 5:2. | | |
| | MN 2012.0445 | MTN |
| Beslut med stöd av 30 kap 3 § miljöbalken och 9 kap 17 § förordning om miljöskänk- tions-avgifter gällande för sent inkommen rapport för verksamhet fastigheten Dundret 5:2, samt beslut om återkallande av detsamma. | | |
| | MN 2012.0716 | RSL |
| Beslut med stöd av kommunala renhållningsordningen om beviljat ändrat tömnings- intervall av slamavskiljare fastigheten Satter 2:8. | | |
| | MN 2012.0711 | RSO |
| Beslut med stöd av kommunala renhållningsordningen om avslag på ansökan om befri- else från sophämtning fastighet Storsjön, Tjautjasvägen. | | |
| | MN 2012.0719 | RSO |
| Beslut med stöd av kommunala renhållningsordningen om godkännande av komposte- ring samt behovsanpassad avfallshämtning fastigheten Latnivaara 1:6. | | |
| | MN 2012.0720 | RSO |
| Beslut med stöd av kommunala renhållningsordningen om godkännande av komposte- ring samt behovsanpassad avfallshämtning fastigheten Latnivaara 1:4. | | |
| | MN 2012.0725 | RSO |
| Beslut med stöd av kommunala renhållningsordningen om om befrielse från sophämt- ning fastigheten Mäntyvaara 12:1. | | |
| | MN 2012.0730 | RSO |
| Beslut med stöd av kommunala renhållningsordningen om godkännande av komposte- ring samt behovsanpassad avfallshämtning fastigheten Soutujärvi 5:19. | | |
| | MN 2012.0739 | RSO |

		Utdragsbestyrkande
--	--	--------------------



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

Beslut med stöd av kommunala renhållningsordningen om godkännande av kompostering samt behovsanpassad avfallshämtning fastigheten Purnuvaara 3:18.

MN 2012.0747 RSO

Beslut med stöd av kommunala renhållningsordningen om om befrielse från sophämtning fastigheten Djupudden 1:7.

MN 2012.0748 RSO

Beslut med stöd av kommunala renhållningsordningen om om befrielse från sophämtning fastigheten Skröven 2:22.

MN 2012.0756 RSO

Beslut med stöd av kommunala renhållningsordningen om om befrielse från sophämtning fastigheten Nattavaara 10:8.

26.8			Utdragsbestyrkande
------	--	--	--------------------



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 141

Delegationsbeslut ordföranden/vice ordföranden**Miljö- och byggnämnden beslutar**

att godkänna informationen om delegationsbesluten.

Bakgrund

BYN 2011.065

Killinge 100:1, Fjällåsen, beslut avslag ang rivningsanmälan för rivning av banvaktstuga, Trafikverket Fastighete, 971 25 Luleå

BYN 2012.005 233

Tjautjas 1:9, bygglov, startbesked och fastställande av kontrollplan samt beviljande av dispens från strandskyddet för nybyggnad av transformatorstation.

BYN 2012.075 231

Magnetiten 15, nybyggnad enbostadshus med fristående garage, Gunda Dynesius och Linus Larsson, Gunillagatan 6, 983 31 Malmberget.

BYN 2012.159 231

Malmberget 1:89, bygglov för nybyggnad garage samt rivningslov för befintligt garage, startbesked och fastställande av kontrollplan för nybyggnad och rivning.

BYN 2011.520 236

Gällivare 4:21, beslut rivningslov, startbesked och fastställande av kontrollplan för rivning av f.d bostadshus.

BYN 2012.088 233

Nattavaara 6:24, beslut bygglov, startbesked och fastställande av kontrollplan samt bevilja dispens från strandskyddet för nybyggnad transformatorstation ca 9,7 kvm.

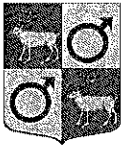
BYN 2012.129 231

Hakkas 24:1, beslut bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, åtgärden innebär en liten avvikelse från gällande planbestämmelser avseende placering av tillbyggnaden på s.k prickad mark. Då avvikelserna är liten och bedöms förenlig med detaljplanens syfte, beviljas bygglov med stöd av 9 kap. 30, 31b §§ plan- och bygglagen, PBL.

BYN 2012.227 232

Gällivare 57:43 och Gällivare 12:74, beslut bygglov för reviderad ombyggnad avseende inredande av ytterligare lokal för handel, verkstad och tvätthall, utvärdig ändring, änd-

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

ring av planlösning samt installation VA och ventilation med stöd av 9 kap 30 § i plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

218

MV

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 142

Laestadiusparken 1, nybyggnad flerbostadshus samt carport/sophus

BYN 2012.189

231

Miljö- och byggnämnden beslutar

att bevilja bygglov för nybyggnad 2 st flerbostadshus (punkthus) i 7 våningar samt 1 st carport med 16 platser och sophus, 2 st med 9 platser, 1 st med 8 platser samt 1 st med 4 platser

att räddningstjänstens yttrande beaktas

att service- och teknikförvaltningens yttrande beaktas.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godkänns byggherrens förslag till kontrollansvarig med stöd av BFS 2011:14, KA 4.:

Peter Lövdin

Smedjegatan 9, 972 33 Luleå.

Vivi Eriksson (s) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Hur man överklagar, se bilaga.

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd bifogas, se bilaga.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras separat och de utförs av lantmäterienheten.

Bakgrund

För området gäller detaljplan för Del av Gällivare 76:1 (Laestadiusparken), laga kraft 26 juni 2009 med beteckningen B samt område för carport och cykelförråd. Högst antal våningar IV. Lekplats skall finnas inom B-område. Markering där in- och utfart inte får

[Signature]

[Signature]

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

anordnas (enligt planbeskrivning ur trafiksäkerhetssynpunkt). U1=allmänna underjordiska ledningar under carport får finnas, byggnader får uppföras på plint, klistrad sockel eller dylikt så att allmänna ledningar kan nå. U=marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. Störningsskydd – se bestämmelser enl. detaljplan. Enligt planbeskrivningen finns krav på geoteknisk undersökning innan byggstart samt radonundersökning.

Ansökan från HSB Norrbottenshem AB avser bygglov för nybyggnad 2 st flerbostadshus (punkthus) i 7 våningar med 44 lägenheter, 20 st 2 rk, 20 st 3 rk, 2 st 4 rk och 2 st 5 rok samt 5 st längor med carport med 46 st platser varav en av längorna har sophus i fasad öster.

BYA för västra huset ca 341 kvm och BTA/OPA ca 2391 kvm. Östra husets BYA ca 349 kvm och BTA/OPA ca 2397 kvm samt 1 st carport med 16 platser och sophus BYA ca 223 kvm, 2 st med 9 platser och BYA ca 118 kvm/byggnad, 1 st med 8 platser BYA ca 105 kvm samt 1 st med 4 platser och BYA ca 53,5 kvm. HK-parkering är redovisad inom fastigheten.

Av hänsyn till trafikbuller läggs kök-vardagsrum mot gatan och sovrummen mot lugn gårdssida. Balkonger närmast Malmbergsvägen förses med ljuddämpande glasskärmar enligt anvisningar i ljudutredning (Tyréns daterad 2012-05-21).

Uppgift om tak- och fasadbeklädnad samt kulör har inkommit.

Brandskyddsbeskrivning daterad 2012-08-21 har inkommit.

Räddningstjänsten har i yttrande framfört att uppställningsplatser för deras fordon skall finnas utmärkta på situationsplan samt på området. Situationsplan med redovisning inkom 2012-09-24.

Miljökontoret har inget att erinra angående sökt bygglov.

Yttrande har begärts från service- och teknikförvaltningen som framför att "Fastigheten ligger inom verksamhetsområde för kommunalt VA. Service- och teknikförvaltningen vill uppmärksamma att en 100 mm gjutjärns ledning för vatten och en 315 mm spillvatten PVC finns i norra delen av området mot Lappfogdegatan 3-4 meter in från gatan in i området. I öster ligger en 600 mm betongledning för dagvatten 3 meter in från Malmbergsvägen. Ledningsrätten för VA är 10 meter från mitten av ledningsgraven.

Yttrande från stadsarkitekten daterad 2012-08-29, föreligger.

Vid träff 2012-09-11 med representant för HSB överenskomms att sökanden kompletterar handlingarna med en sammanfattande skrivelse vad de reviderat i handlingarna för att klara tillgängligheten t.ex. förvaring och städskåp samt att de studerar placeringen av

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

HK-plats samt inkommer med nybyggnadskarta/situationsplan där måttangivelserna för carportarna stämmer.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår miljö- och byggnämnden besluta att bevilja bygglov för nybyggnad 2 st flerbostadshus (punkthus) i 7 våningar samt 1 st carport med 16 platser och sophus, 2 st med 9 platser, 1 st med 8 platser samt 1 st med 4 platser

att räddningstjänstens yttrande beaktas

att service- och teknikförvaltningens yttrande beaktas.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godkänns byggherrens förslag till kontrollansvarig med stöd av BFS 2011:14, KA 4.:

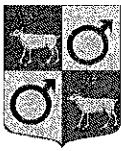
Peter Lövdin

Smedjegatan 9, 972 33 Luleå.

2/28

PN

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 143

Upphävande av Landskapsbildsskydd § 19, detaljplan för del av Gällivare 12:74, Repisvaara

Miljö- och byggnämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att hos länsstyrelsen ansöka om att skyddet för landskapsbild enligt § 19 Naturvårdslagen upphävs för hela planområdet.

Bakgrund

Miljö- och byggnämnden beslutade 2012-03-28 § 39 att medge att detaljplan för del av Gällivare 12:74, Repisvaara, får prövas i en planprocess.

Ett förslag till detaljplan har upprättats för del av Gällivare 12:74 m.fl. Planförslaget möjliggör byggande av totalt cirka 350 bostäder samt lokaler för service och andra verksamheter på tidigare oexploaterad mark.

Området omfattas idag av skydd för landskapsbild enligt § 19 (NVL i dess lydelse före första januari 1975). Skyddet behöver upphävas av länsstyrelsen för att möjliggöra ett genomförande av planen.

Landskapet i den största delen av planområdet kommer enligt planförslaget att utformas med fyra terrasser som ska bära kvartersgator och bebyggelse. Terrasserna skapas med fyllnadsmassor ovanpå befintlig mark. De avslutas med murar som varierar i höjd, murarna utformas på ett sätt som gör att de samverkar med naturen. Stråken av skogsmark får en bädd som varierar mellan cirka 15 och 25 meter. Avsikten är att den nya bebyggelsen ska bäddas in av den bevarade naturmarken. De områden som planeras för friliggande enbostadshus planeras med lokalgator som följer landskapets topografi. Planbestämmelserna för villatomter utformas så att skogsmarken till en del även ska kunna bevaras i de områden som bebyggs med friliggande enbostadshus.

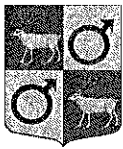
Planområdet är delvis synligt från den södra delen av Gällivare tätort. En stor del av den planerade bebyggelsen blir dold i skogen men kan till viss del påverka utblickar från samhället upp mot Dundret. Landskapsbild i området kommer att förändras men skalan på området är relativt liten i förhållande till Dundret i sin helhet.

Förslagen detaljplans utformning vad gäller landskapsbild bedöms acceptabel.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår miljö- och byggnämnden besluta att föreslå kommunfullmäktige att hos länsstyrelsen ansöka om att skyddet för landskapsbild enligt § 19 Naturvårdslagen upphävs för hela planområdet.

218

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

Beslutsunderlag

1. Kommunfullmäktiges protokoll 2011-06-20 § 114.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2012-02-13 § 37.
3. Kommunstyrelsens protokoll 2012-03-05 § 42.
4. Miljö- och byggnämndens protokoll 2012-03-28 § 39.

21/8

MW

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 144

Förslag på sammanträdesplan Miljö- och byggnämnden 2013**Miljö- och byggnämnden beslutar**

att godkänna sammanträdesplan för 2013.

Bakgrund

Förslag till sammanträdesplan för 2013 har utarbetats.

Au

15 januari

12 februari

12 mars

9 april

7 maj

11 juni

20 augusti

17 september

15 oktober

12 november

3 december

Mbn

24 januari

21 februari

21 mars

18 april

16 maj

20 juni

29 augusti

26 september

24 oktober

21 november

12 december

rev. styrkort

1:a veckan i september 2013 - Höstresa 2013 + revidering av styrkorten

November 2013 – Träff miljö- och byggnämnden + förvaltningen

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår miljö- och byggnämnden besluta att godkänna sammanträdesplan för 2013.

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 145

Granskning av kommunens arbete med personalförsörjning

MN 2012.050

APE

Miljö- och byggnämnden beslutar

att nämnden anser att en bra kompetens- och personalförsörjning med tillhörande dimensionerad organisation är av stor vikt för att kunna bedriva en bra och rättssäker handläggning inom miljö- och byggnämndens ansvarsområde samt för att klara samhällsomvandlingens krav.

att miljö- och byggnämnden anser att nuvarande organisationsuppbyggnad försvårar kompetens- och personalförsörjningen inom nämndens ansvarsområde då nämnden idag inte har eget personalansvar för medarbetarna.

Bakgrund

Gällivare kommuns revisorer har granskat om kommunens arbete med personalförsörjning bedrivs på ett ändamålsenligt sätt sett till de krav samhällsomvandlingen ställer, samt om den interna kontrollen avseende detta är tillräcklig. I granskningen har revisorerna biträttats av sakkunniga från PwC, Kommunal Sektor. Resultatet finns redovisat i revisionsrapport daterat 2012-06-18.

Revisorernas sammanfattade bedömning är att kommunens arbete rörande personalförsörjning och rekrytering inte är tillräcklig till alla delar sett till de krav på kommunala kompetenser som samhällsomvandlingen ställer. Revisorerna bedömer även att den interna kontrollen, oaktat samhällsomvandlingen, inte är tillräcklig till alla delar.

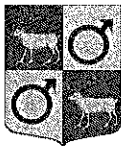
Miljö- och byggnämnden har tagit del av revisorernas granskning.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår miljö- och byggnämnden besluta

att nämnden anser att en bra kompetens- och personalförsörjning med tillhörande dimensionerad organisation är av stor vikt för att kunna bedriva en bra och rättssäker handläggning inom miljö- och byggnämndens ansvarsområde samt för att klara samhällsomvandlingens krav.

att miljö- och byggnämnden anser att nuvarande organisationsuppbyggnad försvårar kompetens- och personalförsörjningen inom nämndens ansvarsområde då nämnden idag inte har eget personalansvar för medarbetarna.

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 146

Yttrande angående ansökan om ökning av deponering av gråberg i Malmberget

MN 2012.0707

MTD

Miljö- och byggnämnden beslutar

Gällivare kommuns miljö- och byggnämnd har i sin roll som remissinstans tagit del av handlingar från mark- och miljödomstolen i Umeå angående LKAB:s ansökan om ökning av deponering av gråberg i Malmberget som skickades ut den 17 augusti 2012 aktbilaga 5 mål nr M 1746-12. Miljö- och byggnämnden vidhåller tidigare utlåtande som lämnades in i samrådsyttrandet från 4 april 2012. Se ärende 2012.0167.

Miljö- och byggnämnden har följande kompletterande synpunkter på ansökan:

att LKAB åläggs att ta fram en sammanhållen åtgärdsplan för hantering av damningsproblematiken för Vitåfors industriområde där de åtgärder som nämns i ansökan ingår.

att åtgärdsplan ska innefatta ett varningssystem som säkerställer att samhället informeras så tidigt som möjligt om det finns risk för damning.

Bakgrund

Den 20 augusti 2012 inkom handlingar från Mark- och miljödomstolen i Umeå angående LKAB:s ansökan om en ökning av deponering av gråberg från 6,3 till 8,3 Mton per år avseende åren 2012 och 2013. Ansökan avser även en ökad deponering från och med 2013 till 2015 på 9 Mton tills att dagbrottet i Tingvallskulle är fyllt vilket bedöms ske 2015.

Som svar på miljö- och byggnämndens synpunkter i samrådyttrande så har LKAB i ansökan nämnt en del damningsbekämpande åtgärder som man utfört och utför vid Kaptensgropen och industriområdet i Vitåfors.

Förslag till beslut

Gällivare kommuns miljö- och byggnämnd har i sin roll som remissinstans tagit del av handlingar från mark- och miljödomstolen i Umeå angående LKAB:s ansökan om ökning av deponering av gråberg i Malmberget som skickades ut den 17 augusti 2012 aktbilaga 5 mål nr M 1746-12. Miljö- och byggnämnden vidhåller tidigare utlåtande som lämnades in i samrådsyttrandet från 4 april 2012. Se ärende 2012.0167.

Miljö- och byggnämnden har följande kompletterande synpunkter på ansökan:

att LKAB åläggs att ta fram en sammanhållen åtgärdsplan för hantering av damningsproblematiken för Vitåfors industriområde där de åtgärder som nämns i ansökan ingår.

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

att åtgärdsplan ska innefatta ett varningssystem som säkerställer att samhället informeras så tidigt som möjligt om det finns risk för damning.

Beslutmaterial

Mål nr M 1746-12. Handlingar från Mark- och miljödomstolen i Umeå angående LKAB:s ansökan om ökning av deponering av gråberg i Malmberget.

21/8/12

M

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 147

Studieresa Piteå

Miljö- och byggnämnden beslutar

att lägga studieresan till handlingarna.

Bakgrund

Nämnden har den 5-6 september 2013 varit på studieresa i Piteå.

En summering och reflektion av studieresan samt en genomgång av deltagarnas synpunkter.

2/8

M

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 148

Rapporter**Miljö- och byggnämnden beslutar**

att betr. punkt 3 avsluta och summera projektet samt att tillsynsplan och handläggningsrutiner upprättas

att i övrigt lägga rapporterna till handlingarna.

Bakgrund

1.

Information från livsmedelsinspektören (Börje)

2.

Information gällande kontroll av receptfria läkemedel (Helena)

3.

Avrapportering – små avlopp ingen skitsak (Minna och Sandra).

4.

Rapport korttidsboende (Roger)

5.

Utdelning iPads + genomgång av DocuNotes (IT)

6.

LKAB:s meddelanden om seismiska aktiviteter i Malmberget 11 och 20 augusti 2012.

7.

Redovisning av kommundemensamt tillsynsprojekt ”rutiner för hantering av allergener och specialkost i kommunala livsmedelsanläggningar” Kiruna och Gällivare kommun (Börje).

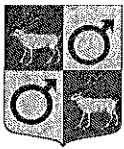
8.

Skrivelse från gruppen för den lokala Utvecklingsplanen (LUP), Nattavaarabygden, avseende servicen i Nattavaarabygden.

9.

Ordföranden informerar om mötet den 25 september 2012 med länsstyrelsen, Abbe Sahli, betr. åtgärdsplaner som skall tas fram regionalt avseende miljö (miljömål).

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 149

Kurser**Miljö- och byggnämnden beslutar**

att lägga inbjudningarna till handlingarna.

Bakgrund

1.

Add Access inbjuder till utbildningsdag "vilka krav ställer nya PBL på Tillgänglighet?"

Tid och plats: 17 oktober 2012 i Uppsala

Kostnad: 4 500 kronor, lunch och kaffe ingår.

2.

Niras Forum inbjuder till konferens "Framtidens gröna fastigheter och lokaler i offentlig sektor"

Tid och Plats: 17 oktober 2012 i Stockholm

Kostnad: 3 500 kronor, kaffe, lunch och avslutningsmingel ingår.

Utdragsbestyrkande



2012-09-27

GÄLLIVARE KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

§ 150

Styrkort

Miljö- och byggnämnden beslutar

att fastställa styrkortet för 2013.

Bakgrund

Fastställande av miljö- och byggnämndens styrkort 2013.

21.8

PH

Utdragsbestyrkande