



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

|                               |  |   |
|-------------------------------|--|---|
| Plats och tid                 | Förvaltningsbyggnaden, sammanträdesrum 1,<br>2016-11-28, kl. 10:00 - 17:35   |   |
| Beslutande                    | Jeanette Wäppling (V)<br>Lars Alriksson (M) kl. 10.00-<br>16.00, §§ 320-326, 330<br>Fredric Olofsson (MaV)<br>Henrik Ölvebo (MP)<br>Maria Åhlén (S)<br>Birgitta Larsson (S) Jäv § 334<br>Tomas Junkka (S)<br>Magnus Johansson (S)<br>Lena Lindberg (S) tjug ers, Jäv §<br>334<br>Monica Nordvall Hedström (M)<br>Jäv § 334<br>Margareta Henricsson (NS) Jäv §<br>334<br>Stefan Ovrell (MP) tjug ers<br>kl. 16.00-17.35, §§ 327-329,<br>331-355, Jäv § 355<br>Ulf Normark (S) tjug ers §§ 334,<br>355 | Ordförande<br>Vice ordförande   |
| Ej tjänstgörande<br>ersättare | Stefan Ovrell (MP) kl. 10.00-16.00<br>Ulf Normark (S) kl. 10.00-17.35  |   |
| Övriga deltagande             | Ann-Katrin Karlsson<br>Mats Pettersson<br>Antero Ijäs § 320<br>Rune Blomster § 320<br>Rolf Wennebjörk § 320<br>Anders Åhl § 320<br>Göran Sandström § 320<br>Marika Rissanen Korpi § 320<br>Theresa Savonen § 320<br>Lennart Johansson § 324<br>Thomas Pettersson § 330   | Kommunsekreterare<br>Kommunchef<br>Förvaltningschef MoB<br>Förvaltningschef SoT<br>Förvaltningschef BUoK<br>T.f. förvaltningschef KLK<br>Ekonomichef<br>Förvaltningschef Soc<br>VD, Gällivare Energi AB<br>Förvaltningschef MoB<br>Ekonom |



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

|                            |  |                      |
|----------------------------|--|----------------------|
| Utses att justera          | Magnus Johansson                             |                      |
| Justeringens plats och tid | Förvaltningsbyggnaden, 2016-11-29, kl. 15:00 |                      |
| Underskrifter              | Sekreterare                                  | Paragraf §320 - §355 |
|                            | <hr/>  |                      |
|                            | Ann-Katrin Karlsson                          |                      |
|                            | Ordförande                                   |                      |
|                            | <hr/>  |                      |
|                            | Jeanette Wäppling                            |                      |
|                            | Justerande                                   |                      |
|                            | <hr/>  |                      |
|                            | Magnus Johansson                             |                      |

---

### BEVIS

Justeringen har tillkännagivits via anslag Paragraf §320 - §355

|                                 |                       |                    |            |
|---------------------------------|-----------------------|--------------------|------------|
| Organ                           | Kommunstyrelsen       |                    |            |
| Sammanträdesdatum               | 2016-11-28            |                    |            |
| Anslags uppsättande             | 2016-11-30            | Anslags nedtagande | 2016-12-21 |
| Förvaringsplats för protokollet | Förvaltningsbyggnaden |                    |            |
| Underskrift                     | <hr/>                 |                    |            |
|                                 | Ann-Katrin Karlsson   |                    |            |



2016-11-28

**Kommunstyrelsen**

---

**INNEHÅLLSFÖRTECKNING**

|  | <b>SIDAN</b> |
|--|--------------|
| <b>§ 320</b><br>Budgetuppföljning  | <b>668</b>   |
| <b>§ 321</b><br>Delgivningar   | <b>671</b>   |
| <b>§ 322</b><br>Delegationsanmälningar   | <b>673</b>   |
| <b>§ 323</b><br>Kurser, konferenser samt återkoppling  | <b>675</b>   |
| <b>§ 324</b><br>Information till kommunstyrelsen om samhällsomvandlingen   | <b>676</b>   |
| <b>§ 325</b><br>Information från de kommunala råden samt övrig aktuell information   | <b>677</b>   |
| <b>§ 326</b><br>Kommunchefens rapport  | <b>678</b>   |
| <b>§ 327</b><br>Remiss - Frågor kring 2009 års renskötselkonvention  | <b>679</b>   |
| <b>§ 328</b><br>Strategi för användande av bygdemedel i Gällivare kommun   | <b>680</b>   |
| <b>§ 329</b><br>Detaljbudget kommunstyrelsen 2017  | <b>682</b>   |
| <b>§ 330</b><br>Budgetförslag 2018-2020 egen nämnd   | <b>683</b>   |
| <b>§ 331</b><br>Semesterväxling  | <b>684</b>   |
| <b>§ 332</b><br>Ledning av kommunledningskontoret  | <b>687</b>   |
| <b>§ 333</b><br>Ansökan avseende medel till inköp av värmeplatta, vattenkokare, microvågsugn mm, samt kostnader för kopiering av nycklar | <b>689</b>   |
| <b>§ 334</b><br>Antagande av detaljplan för Förmannen 6  | <b>691</b>   |
| <b>§ 335</b><br>Gemensam servicecentral  | <b>693</b>   |
| <b>§ 336</b><br>Möjlighet till trygghetsboende i Gällivare tätort och landsbygd  | <b>696</b>   |



2016-11-28

**Kommunstyrelsen**

---

|              |  |            |
|--------------|--|------------|
| <b>§ 337</b> |  | <b>699</b> |
|              | Tilläggsanslag projekt 76558 Huvudvattenledning Repisvaara   |            |
| <b>§ 338</b> |  | <b>701</b> |
|              | Projektutveckling GC-väg Repisvaara-skidstadion  |            |
| <b>§ 339</b> |  | <b>704</b> |
|              | Förstudie Multiaktivitetshuset   |            |
| <b>§ 340</b> |  | <b>706</b> |
|              | Planbesked Gällivare 82:2  |            |
| <b>§ 341</b> |  | <b>708</b> |
|              | Försäljning av del av fastigheten Gällivare 12:74 och Gällivare 5:13, Norra Repisvaara               |            |
| <b>§ 342</b> |  | <b>710</b> |
|              | Förvärv av fastigheten Granen 5  |            |
| <b>§ 343</b> |  | <b>712</b> |
|              | Sjöparken parkområde   |            |
| <b>§ 344</b> |  | <b>713</b> |
|              | Medborgarinitiativ 1 januari - 30 juni 2016  |            |
| <b>§ 345</b> |  | <b>714</b> |
|              | Uppdragsbeskrivning - Rådet för Social hållbarhet  |            |
| <b>§ 346</b> |  | <b>716</b> |
|              | Ansökan om medel från generella statsbidrag flyktingsituation, socialnämnden                         |            |
| <b>§ 347</b> |  | <b>717</b> |
|              | Ansökan om medel från generella statsbidrag flyktingsituation, barn-, utbildning- och kultur nämnden |            |
| <b>§ 348</b> |  | <b>719</b> |
|              | Delårsbokslut Lapplands kommunalförbund 2016-06-30   |            |
| <b>§ 349</b> |  | <b>720</b> |
|              | Förslag till nytt attestreglemente   |            |
| <b>§ 350</b> |  | <b>721</b> |
|              | Ombyggnad av Alen 5  |            |
| <b>§ 351</b> |  | <b>724</b> |
|              | Kommunstyrelsens ärendeuppföljning   |            |
| <b>§ 352</b> |  | <b>725</b> |
|              | Motion av Johannes Sundelin (S) - Specialpedagog i förskolan   |            |
| <b>§ 353</b> |  | <b>727</b> |
|              | Motion av Johannes Sundelin (S) och Birgitta Larsson (S) - Mer pedagogisk tid för rektorer           |            |



2016-11-28

**Kommunstyrelsen**

---

- § 354** **729**  
Motion av Johannes Sundelin (S), Nina Eriksson (S) och Birgitta Larsson (S) -  
Erbjud sommarjobb till alla från 15 år
- § 355** **732**  
Uppdrag till TOP bostäder AB gällande Modulhus



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 320

### Budgetuppföljning

KS/2016:9 042

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att tacka för lämnad information och lägger ärendet till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har beslutat att som stående punkt på dagordningen ta upp information angående budgetuppföljning.

Kommunchef Mats Pettersson samt förvaltningscheferna Rune Blomster, service- och teknikförvaltningen, Marika Rissanen Korpi, socialförvaltningen, Lennart Johansson, samhällsbyggnadsförvaltningen, Rolf Wennebjörk, barn-, utbildning- och kulturförvaltningen, Antero Ijäs miljö- och byggförvaltningen samt Göran Sandström, ekonomichef informerar om budget.

#### *Rune Blomster informerar;*

##### Skatteverksamheten

Service- och tekniknämndens (SoT) ledning ger ett överskott på grund av obesatta tjänster samt lägre kostnader för gemensam fordonshantering. Projekt och samordning ger ett överskott på grund av sjukskriven personal och vakant tjänst samt lägre kostnader för avvecklingsfastigheter än budgeterat. Hyrorna gav högre intäkt än budgeterade.

Teknikavdelningen visar underskott på grund av höga kostnader för snöröjning, upprensning efter stormen i juni samt höga reparations- och underhållskostnader på belysning.

Service och fritidsavdelningen visar på ett underskott främst på grund av eftersläpander rekvieringar på arbetsmarknadsenheten.

Räddningsavdelningen visar ett underskott beroende på ej budgeterade lönekostnader för personal vid larmcentralen samt utköp personal.

Flygplatsavdelningen visar ett överskott beroende av högre intäkter än budgeterat.

SoT som helhet prognostiserar ge ett noll resultat för året.

##### Affärsverksamheten

Högre intäkter än budgeterat pga ersättningar från LKAB. Då överskottet används till reinvestering förväntas resultatet bli enligt budget.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

*Antero Ijäs informerar;*

Överskottet på 3 349 tkr beror i huvudsak på periodens fakturerade miljö-tillsynsavgifter och bygglovsavgifter samt mindre personalkostnader beror på ej återbesättning av miljöinspektörs tjänst och ännu ej tillsatt byggnadsinspektör.

Nämndens underskott 39 tkr beror på att ersättare varit kallade till nämndsmöten i utbildningssyfte.

Prognos för 2016 beräknas ge ett överskott på +1900 tkr.

*Anders Åhl informerar;*

Inga större avvikelser som föranleder någon åtgärd. IT-enhetens krediteringar från Telia bör dock bevakas att det följer uppskattad nivå på återbetalning.

*Rolf Wennebjörk informerar;*

Förskolorna visar negativ avvikelse pga tjänster över budget. Grundskolorna har en stor negativ avvikelse, - 7016 tkr. Förberedelseklassen står för en del av avvikelsen, - 2043 tkr, både pga förväntade inbetalningar för 2015, samt för året, eftersom att barn-, utbildning- och kulturnämnden ersätts i efterskott av Migrationsverket. Grundskolan inväntar bidrag för första och andra kvartalet 2016, totalt 3 000 tkr.

Prognos för grundskolan är -3820 tkr pga tjänster över budget, detta beror på elever med behov av extra stöd. Förvaltningen har i uppdrag att arbeta för att få en budget i balans.

*Mats Pettersson informerar;*

Vi har gjort rekvisition hos migrationsverket för att få intäkter för evakueringsboendena. Dock kommer det alltid finns en eftersläpning i utbetalning av intäkterna, dvs vi får kostnaderna först, och ersättning senare.

Avvikelsen på kommunstyrelsen beror till största del på oförbrukade medel för sociala investeringar. För närvarande finns det inte något projekt inom den verksamhet, och vår bedömning är att hela belopp på 2 000 tkr kommer vara oförbrukat vid årets slut. Tjänsten för miljöstrateg är tillsatt i nuläge och budget kommer att flyttas till kommunledningskontorets personalbudget nästa månad.

*Göran Sandström informerar;*

Finansiering av avgångsvederlag om 1 126 tkr omdisponerat till ansvar 15101 verksamhet 9239, 275 tkr till ansvar 60023 verksamhet 3151 Kulturutveckling (bygdemedelsansökan) och 1 000 tkr till ansvar 60010 verksamhet 4012 Gem utveckling (säkerställa garanterad undervisningstid grundskolan).

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

*Marika Rissanen Korpi informerar;*

Förvaltningen arbetar intensivt med att sänka budgetavvikelsen på vård- och omsorgsboenden och utfallet visar att man lyckats minska resp. stävja utökning av kostnader vid pilotområdena samt att budgetavvikelsen för vård och omsorg minskat rejält och påvisar att förvaltningen närmar sig att hålla sin budgetram. Förvaltningens analys av budgetavvikelsen visar att sjuklönekostnaderna har minskat med 50 % respektive 30 % på pilotområdena. Förvaltningens vikariebehov har varit hög och bristen på vikarier har lett till övertidskostnader men dessa är på samma nivå som år 2015 men lägre än år 2014. Förvaltningen fortsätter på bemanningssatsningen och införandets andra fas påbörjas på samtliga vård- och omsorgsboenden under pågående år.

Biståndsenhetens underskott visar kostnadskonsekvenser som tillhör föregående budgetår och slår mest ut på pågående år. Detta stävjas med restriktiv hållning till tjänsteköp och rätt kontering.

Strategiskt uppdrag, 6.0 Effektiv bemanningsplanering med brukarfokus redovisas via bildspel.

*Theresa Savonen, VD Gällivare Energi AB informerar;*

I utfall jan-okt finns kostnader upptagna som kommer att regleras, motsvarande 1-1,5 Mkr mer intäkt.

Pga miss av indexering i fakturering under 2015 kommer den rättningen (+1 761 kkr) på 2016 års resultat.

I budgetuppföljning finns ej åtgärder med från ägartillskott då de ej utbetalats än.

### **Underlag**

1. Budgetuppföljning okt 2016.
2. Politikerkostnader.
3. Resultatsammanställning 2016, Gällivare Energi AB.
4. Strategiskt uppdrag, 6.0 Effektiv bemanningsplanering med brukarfokus.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|





2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 321

### Delgivningar

KS/2016:10 100

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att lägga delgivningarna till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Delgivningarna finns i pärm på sammanträdet.

### Delgivningar

1.

Sveriges Kommuner och Landsting, Cirkulär;  
2016:51- Budgetförutsättningar för åren 2016-2020.

2. KS 2016:723/219

Skrivelse samt namnlista från PRO har inkommit 19 oktober 2016 gällande byggande av nytt äldreboende på Repisvaara.

3. KS 2016:736/133

Länsstyrelsen Norrbotten har den 18 oktober 2016 beslutat om fördelning av mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning genom anvisning till kommuner i Norrbottens län.

4. KS 2016:722/440

Vågbrytaren, riksförening mot hälsovådlig elektromagnetisk strålning har i oktober 2016 skickat ett öppet brev till Sveriges kommuner.

5. KS 2016:747/190

Länsstyrelsen Norrbotten har den 20 oktober 2016 lämnat en skrivelse gällande inspektion av överförmyndarnämnden i Gällivare kommun.

6. KS 2016.752/141

SportEvent Lapland AB har den 21 oktober 2016 inkommit med en delårsrapport.

7. KS 2016:753/141

SportEvent Lapland AB har den 21 oktober 2016 inkommit med en projektrapport 2015-04-30 gällande Vintermetropolen Gällivare.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

8. Ks 2016:800/133

Migrationsverket har den 10 november 2016 inkommit med en skrivelse om "Flera åtgärder effektiviserar handläggningen av statliga ersättningar för asylsökande".

9. KS 2016:39/103

Norrbottnens kommuners nyhetsbrev 1 november 2016.

10. KS 2016:764/106

Mötesanteckningar från Norrbottens regionala fjällråd 20 oktober 2016.

11. KS 2016:55/106

Länshandikapprådets protokoll 2016-10-07.

12. KS 2016:29/107

Lapplands Kommunalförbunds direktionsmöte, protokoll 2016-10-07.

13. KS 2016:43/107

Inlandskommunernas ekonomiska förenings styrelse, protokoll 2016-10-21.

14.

Protokoll har inkommit från:

- Rådet för funktionshinderfrågor 2016-10-25
- Barn-, utbildning- och kulturnämnden 2016-10-11
- Service- och tekniknämnden 2016-10-10.

### Förslag till beslut

att lägga delgivningarna till handlingarna.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 322

### Delegationsanmälningar

KS/2016:11 100

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att godkänna upprättad förteckning över delegationsbeslut.

### **Ärendebeskrivning**

Anmälan om beslut fattade på delegation

*Kommunstyrelsens ordförande har på delegation av kommunstyrelsen fattat följande beslut*

1. KS 2016:762/108

2016-11-02 yttrande sig till Arrendenämnden i Umeå, i ärende 756-16 gällande Svenska UMTS-nät AB ./.. Gällivare kommun angående uppskov med avträdet, anläggningsarrende, fastigheten Gällivare Vägmästaren 1, Gällivare.

*Utvecklingschefen har på delegation av kommunstyrelsen fattat följande beslut*

2. KS 2016:713/141

2016-10-17 beslutat att Företagsbolaget erhåller stöd med 20 000 kr för marknadsföring m.m. av eventet Lapland Lifestyle 2016.

3. KS 2016:719/105

2016-10-18 beslutat att Gällivare SK erhåller stöd med 40 000 kr för genomförande av Europacupen 2016.

4. KS 2016:696/141

2016-10-21 beslutat avslå ansökan från Norra Norrbottens Kennelklubb av arrangemanget Midnattssolsutställningen eftersom stöd kan inte beviljas i efterhand.

5. KS 2016:792/141

2016-11-07 beslutat att MAIF Hockey erhåller stöd med 10 000 kr för hockeyarrangemang.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

*Utvecklingssekreteraren (utvecklingschefen jäv) har på delegation av kommunstyrelsen fattat följande beslut*

6. KS 2016:665/142

2016-11-07 beslutas att Purnu Hembygdsförening erhåller stöd med 21 600 kr för upprustning av bygdegård.

*Minoritetsspråkshandläggaren har på delegation av kommunstyrelsen fattat följande beslut*

7. KS 2016:790/805

2016-11-04 beslutat att bevilja 30 800 kr till Maria förskola för inköp av Ipads och språkpennor.

8. KS 2016:789/805

2016-11-04 beslutat att bevilja 10 936 kr till Maria förskola för finsk-talande personalresurs.

9. KS 2016:769/805

2016-11-07 beslutat att bevilja 3 125 kr till Gunillahems vård- och omsorgsboende till luciafirande.

10. KS 2016:770/805

2016-10-28 beslutat att bevilja 7 000 kr till Gunillahems vård- och omsorgsboende till minoritetsfest.

### **Förslag till beslut**

att godkänna upprättad förteckning över delegationsbeslut.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 323

Kurser, konferenser samt återkoppling

KS/2016:12 101

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att lägga ärendet till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Föreligger inga kurser vid kallelsens utskick.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 324

Information till kommunstyrelsen om samhällsomvandlingen

KS/2016:8 101

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att tacka för lämnad information och lägga ärendet till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Vid dagens sammanträde informerar Lennart Johansson, förvaltningschef för samhällsbyggnadsförvaltningen, om pågående ärenden och aktuella händelser.

Lennart Johansson informerar om;

- Markförvärv Gojan
- Avtal verksamhetslokaler
- Nytt avtal Östra Malmberget
- Ersättningsbostäder
- Detaljplaner
- Vägar, infrastruktur
- Personella merkostnader
- Ersättning huvudmannaskap
- Gällivare Energi AB
- Kommunalhemmet.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 325

Information från de kommunala råden samt övrig aktuell information

KS/2016:13 101

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att lägga ärendet till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har beslutat att som stående punkt på dagordningen ta upp information från de kommunala råden samt annan aktuell information.

Vid dagens sammanträde föreligger ingen information.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 326

Kommunchefens rapport

KS/2016:3 100

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att tacka för lämnad information och lägga ärendet till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Vid dagens sammanträde informerar Mats Pettersson, kommunchef, om pågående ärenden och aktuella händelser.

Mats Pettersson informerar om:

- Bosättningslagen
- Styrgrupper
- Befolkningsutveckling
- Bredband
- Samverkan Dundret, LKF och liftkort
- Flyget
- Befolkningsutvecklingen.

### **Underlag**

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 219.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|





2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 327

Remiss - Frågor kring 2009 års renskötselkonvention

KS/2016:637 106

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att anta yttrande beträffande renskötselkonventionen enligt förslag.

### **Ärendebeskrivning**

Renskötselkonventionen reglerar det gränsöverskridande renbetet mellan Sverige och Norge och har sitt ursprung i gränstraktatet mellan Sverige och Danmark/Norge 1751, den s.k. Lappkodicillen. Den senaste renbeteskonventionen upphörde 2005 och därefter gäller Lappkodicillen under den tid förhandlingar pågår. Nu föreligger ett utredningsförslag kring olika frågor som rör det gränsöverskridande renbetet med förslag till ny renbeteskonvention. Förslaget har remitterats till myndigheter och sakägare m.fl. och yttranden ska ha inkommit till regeringskansliet senast 3 december 2016. Utvecklingsenheten har utarbetat förslag till yttrande från Gällivare kommun.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Ärendet föranleder inga ekonomiska konsekvenser.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

En fungerande renbeteskonvention har betydelse för samiska barn och ungdomars framtida renskötsel.

### **Förslag till beslut**

Utvecklingsenheten föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott

att anta yttrande beträffande renskötselkonventionen enligt förslag.

### **Underlag**

1. Regeringens utredning DS 2016:37.
2. Förslag till yttrande.
3. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 222.
4. Bakgrund och sammanfattning från utredningen DS 2016:37.

### **Yrkande**

Birgitta Larsson (S) yrkar med instämmande av Henrik Ölvebo (MP)

att anta yttrande beträffande renskötselkonventionen enligt förslag.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 328

Strategi för användande av bygdemedel i Gällivare kommun

KS/2016:392 142

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att fastställa Strategi för användande av bygdemedel i Gällivare kommun, enligt förslag, samt

att strategin ersätter nu gällande reglemente för bygdemedel.

### **Ärendebeskrivning**

Utvecklingsenheten har på kommunstyrelsens uppdrag utarbetat förslag till en kommunal strategi för användandet av bygdemedel. Förslaget bygger på det gemensamma arbete som vattenkraftskommunerna i Norrbotten och Länsstyrelsen Norrbotten genomfört kring bygdemedlens användning. I det utredningsarbetet framkom fördelarna med en sammanhållen kommunal strategi, som ger bättre möjligheter att fördela medlen samt bättre underlag för att beskriva nyttan samt följa upp och utvärdera användningen av medlen. Nu gällande reglemente för bygdemedel har inarbetats i förslaget.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Ärendet berör bygdemedel.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Ärendet bedöms inte medföra negativa konsekvenser för barn och ungdomar.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa Strategi för användande av bygdemedel i Gällivare kommun, enligt förslag, samt

att strategin ersätter nu gällande reglemente för bygdemedel.

### **Underlag**

1. Strategidokument.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 225.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Yrkande

Henrik Ölvebo (MP) yrkar med instämmande av Birgitta Larsson (S)

att fastställa Strategi för användande av bygdemedel i Gällivare kommun, enligt förslag, samt

att strategin ersätter nu gällande reglemente för bygdemedel.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 329

Detaljbudget kommunstyrelsen 2017

KS/2016:212 041

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsens arbetsutskott 19 december 2016.

### **Ärendebeskrivning**

Föreligger förslag på detaljbudget för kommunstyrelsen samt samhällsbyggnadsförvaltningen för 2017.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Kommunstyrelsens samt samhällsbyggnadsförvaltningens driftbudgetram för 2017 är XX XXX tkr, som beslutats av kommunfullmäktige och som har fördelats per enhet.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Detaljbudget 2017 innebär inga förändrade konsekvenser för barn och ungdomar.

### **Förslag till beslut**

att anta upprättat förslag till detaljbudget 2017.

### **Underlag**

1. Detaljbudget 2017 för kommunstyrelsen inklusive samhällsbyggnadsförvaltningen. Skickas separat!
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 228.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 330

Budgetförslag 2018-2020 egen nämnd

KS/2016:213 041

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att lämna över förvaltningschefsgruppens budgetförslag till scenariodagarna med nämndernas synpunkter för vidare hantering.

### **Ärendebeskrivning**

Ett förslag till driftbudget och investeringsbudget för åren 2018-2020 har tagits fram av förvaltningschefsgruppen. Förslaget till budget ska gå vidare till kommunens gemensamma scenariodag den 30-31 januari 2017. Kommunstyrelsen har möjlighet att lämna synpunkter på den föreslagna budgeten. Synpunkterna kommer att presenteras på scenariodagen.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Utifrån prioriterade åtgärder.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Utifrån prioriterade åtgärder.

### **Förslag till beslut**

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen

att anta förvaltningschefsgruppens budgetförslag till scenariodagarna med nämndens synpunkter.

### **Underlag**

1. Förvaltningschefernas budgetförslag 2018-2020 till scenariodagarna i Gällivare kommun.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 231.

### **Yrkande**

Lars Alriksson (M) yrkar med instämmande av Tomas Junkka (S)

att lämna över förvaltningschefsgruppens budgetförslag till scenariodagarna med nämndernas synpunkter för vidare hantering.

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer Lars Alriksson m.fl. förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med Lars Alriksson m.fl. förslag.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

**Kommunstyrelsen**

§ 331

Semesterväxling

KS/2016:692 020

**Kommunstyrelsen beslutar**

att semesterväxling permanentas med samma kriterier som under försöksperioden.

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2013-11-04 § 178 beslutat att semesterväxling ska införas under en provperiod på två år med utvärdering efter två år.

Utifrån de kriterier som är uppsatta beviljades 88 av de som sökt semesterväxling 2016. 17 fick avslag för att de inte uppfyllde kriterierna; max 5 sparade semesterdagar och 0 timmar i inestående komptid. Totalt 6 % av kommunens tillsvidareanställda har beviljats semesterväxling 2016.

**Fördelning av de som beviljats semesterväxling:**

| Förvaltning   | Antal     | % av förvaltningen           |
|---------------|-----------|------------------------------|
| Soc           | 42        | 5 %                          |
| Sot           | 4         | 2 %                          |
| Sam           | 10        | 63 %                         |
| Klk           | 12        | 15 %                         |
| Buok          | 17        | 4 %                          |
| Mob           | 3         | 27 %                         |
| <b>Totalt</b> | <b>88</b> | <b>6 % av alla anställda</b> |

**Åldersfördelning**

| Ålder         | Antal     | % av sökande |
|---------------|-----------|--------------|
| Under 40      | 19        | 22 %         |
| 40-49         | 25        | 28 %         |
| 50 och över   | 44        | 50 %         |
| <b>Totalt</b> | <b>88</b> | <b>100 %</b> |

Hälften av de som beviljats semesterväxling är över 50 år. De förvaltningar som har högst procentuell andel som semesterväxlat är förvaltningarna med tjänstemän.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

Sparade semesterdagar har varken minskat eller ökat under försöksperioden. De är ungefär lika många som innan semesterväxling infördes.

### Ekonomiska konsekvenser

I beräkningarna som gjordes innan införandet var antagandet att 30 % av de anställda skulle välja att semesterväxla. Utfallet 2016 blev att 6 % av de anställda totalt inom Gällivare kommun valde att semesterväxla.

| Förvaltning   | Antal växlat | Vikariebehov | Ökad kostn     | Minskad kostnad | SUMMA                                     |
|---------------|--------------|--------------|----------------|-----------------|---|
| Soc           | 42           | 26           | 215 782        | 124 942         | -90 480                                   |
| Sot           | 4            | 0            |                | 33 318          | 33 318                                    |
| Sam           | 10           | 0            |                | 83 295          | 83 295                                    |
| Klk           | 12           | 0            |                | 99 954          | 99 954                                    |
| Buok          | 17           | 5            | 41 496         | 99 954          | 58 457                                    |
| Mob           | 3            | 0            |                | 24 988          | 24 988                                    |
| <b>Totalt</b> | <b>88</b>    | <b>31</b>    | <b>257 278</b> | <b>466 450</b>  | <b>209 172</b><br>=Minskad kostnad totalt |

Det är endast socialförvaltningen som fått en ökad kostnad pga semesterväxling. Den beräknade ökade kostnaden är under förutsättning att man tagit in vikarier för alla tillfällen när de som semesterväxlat haft semester.

Den minskade kostnaden är utifrån att det inte utgår semesterdagtillägg till de som semesterväxlat. Den kostnad som tillkommer är eventuella vikariekostnader.

För tjänster där inte vikarier tas in kan extra semesterdagar innebära ett så kallat produktionsbortfall som kan innebära en fördröjning av vissa uppdrag och minskad tillgänglighet under de extra semesterdagarna.

### Konsekvenser för barn och ungdomar

Inga konsekvenser för barn och ungdomar.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att semesterväxling permanentas med samma kriterier som under försöksperioden.

### Underlag

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 229.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-11-04 § 178.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Yrkande

Fredric Olofsson (MaV) yrkar med instämmande av Birgitta Larsson (S)

att semesterväxling permanentas med samma kriterier som under försöksperioden.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|





2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 332

Ledning av kommunledningskontoret

KS/2016:774 001

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att enheterna ekonomi, personal, nämnd och utredning, information, IT samt utvecklingsenheten organiseras i kommunledningskontoret (KLK),

att kommunledningskontoret från och med 2017-01-01 leds av kommunchefen.

### **Ärendebeskrivning**

I "Utredning med förslag på inrättande av samhällsbyggnadsorganisation och förslag på hur samverkan med linjeorganisationerna ska fungera i samhällsbyggnadsprojekt" (2013-04-02, KS/2012:475) föreslogs att kommunledningskontoret (KLK) skulle förändras från en enhet under kommunchefen, till en förvaltningsorganisation med egen förvaltningschef, dvs att enheterna nämnd och utredning, ekonomi, personal, information, IT samt utvecklingsenheten samlas i en egen förvaltningsorganisation och leds av en förvaltningschef.

Kommunstyrelsen beslutade 2013-05-06 § 90 (KS/2012:475) att kommunledningsförvaltningen ska ledas av en förvaltningschef. Initialt tillsattes en t.f. förvaltningschef. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2015-02-02 § 5 (KS/2015:90) att påbörja rekrytering av ny förvaltningschef för kommunledningsförvaltningen. Vid samma tidpunkt beslutades om en organisationsöversyn av service- och teknikförvaltningen. 2015-06-15 § 145 (KS/2015:90) beslutade Kommunstyrelsen att avvakta med tillsättning av förvaltningschef för kommunledningsförvaltningen med anledning av att den pågående organisationsöversynen av service- och teknikförvaltningen kunde komma att innebära förändringar i kommunledningsförvaltningens organisation. Kommunledningsförvaltningen har sedan dess haft en tillförordnad förvaltningschef som kombinerat uppdraget med sin befattning som informationschef.

När ny förvaltningschef för Samhällsbyggnadsförvaltningen tillträdde i mars 2016 förändrades uppdrag och ansvar för både förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen och för kommunchefen med avseende på uppdraget att på kommunövergripande nivå leda samhällsomvandlingen (KS/2015:722, Kommunstyrelsens beslut 2016-02-11 § 34). Detta innebär att det finns utrymme i kommunchefens uppdrag att leda kommunledningsförvaltningen. Ny kommunchef har tillträtt 2016-10-01.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

Förordnandet för nuvarande tillförordnad förvaltningschef för kommunledningsförvaltningen löper ut 2016-12-31 och befattningshavaren återgår då till sin befattning som informationschef.

Med nuvarande förutsättningar föreslås att enheterna ekonomi, personal, nämnd och utredning, information, IT samt utvecklingsenheten återorganiseras i kommunledningskontoret (KLK) under kommunchefens ledning.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Minskade lönekostnader för förvaltningsledning motsvarande 200 000 kronor per år inklusive lönekostnadspåslag.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Inga kända konsekvenser.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att enheterna ekonomi, personal, nämnd och utredning, information, IT samt utvecklingsenheten organiseras i kommunledningskontoret (KLK),

att kommunledningskontoret från och med 2017-01-01 leds av kommunchefen.

### **Underlag**

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 232.

### **Yrkande**

Henrik Ölvebo (MP) yrkar med instämmande av Birgitta Larsson (S)

att enheterna ekonomi, personal, nämnd och utredning, information, IT samt utvecklingsenheten organiseras i kommunledningskontoret (KLK),

att kommunledningskontoret från och med 2017-01-01 leds av kommunchefen.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 333

Ansökan avseende medel till inköp av värmeplatta, vattenkokare, mikrovågsugn mm, samt kostnader för kopiering av nycklar

KS/2016:739 133

### Kommunstyrelsen beslutar

att Frälsningsarmen i Malmberget erhåller 15 000 kronor i stöd för inköp av bland annat värmeplatta, vattenkokare och mikrovågsugn samt till kopiering av nycklar,

att anvisa medel från konto "till kommunstyrelsens förfogande" ansvar 15701, verksamhet 1306.

### Ärendebeskrivning

Frälsningsarmen i Malmberget har 2016-10-20 inkommit med en skrivelse där de ansöker om bidrag från kommunen för bland annat inköp av värmeplatta, vattenkokare, mikrovågsugn, kompletterande inköp av lakan, sängkläder, frotté samt till kostnader för kopiering av nycklar. Anledningen till deras ansökan är att de sedan februari 2015 ordnar husrum till de EU-migranter som vistas i kommunen. De planerar att öppna boendet igen nu i november.

Frälsningsarmen fick förra året ett bidrag på 15 000 kronor för bland annat installation av ventilation samt anlåtande av tolk.

### Ekonomiska konsekvenser

Kontot "till kommunstyrelsens förfogande" belastas med 15 000 kronor.

### Konsekvenser för barn och ungdomar

Frälsningsarmens arbete är öppet även för barn och ungdomar så förslaget till beslut bidrar också till att förbättra Frälsningsarmens möjligheter att bedriva barn- och ungdomsverksamhet.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att Frälsningsarmen i Malmberget erhåller 15 000 kronor i stöd för inköp av bland annat värmeplatta, vattenkokare och mikrovågsugn samt till kopiering av nycklar,

att anvisa medel från konto "till kommunstyrelsens förfogande" ansvar 15701, verksamhet 1306.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Underlag

1. Ansökan avseende medel till inköp av värmeplatta, vattenkokare, mikrovågsugn mm samt till kostnader för kopiering av nycklar.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 233.

### Yrkande

Fredric Olofsson (MaV) yrkar med instämmande av Stefan Ovrell (M) och Jeanette Wäppling (V)

att Frälsningsarmen i MalMBERGET erhåller 15 000 kronor i stöd för inköp av bland annat värmeplatta, vattenkokare och mikrovågsugn samt till kopiering av nycklar,

att anvisa medel från konto "till kommunstyrelsens förfogande" ansvar 15701, verksamhet 1306.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 334

Antagande av detaljplan för Förmannen 6

KS/2016:695 214

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att anta detaljplanen för Förmannen 6 (Logegården),

att miljökonsekvensbeskrivningen för detaljplanen inte behöver upprättas.

### **Jäv**

Birgitta Larsson (S), Lena Lindberg (S), Margareta Henricsson (NS) och Monica Nordvall Hedström (M) anför jäv och deltar varken vid överläggning eller beslut.

### **Ärendebeskrivning**

Planens syfte och huvuddrag att dagens markanvändning inom planområdet (kontor, möteslokal och föreningsverksamhet) har ej stöd i gällande detaljplan, där användningen är bostäder. Syftet med planen är att säkerställa användningen inom planområdet till kontor och föreningsverksamhet. Likaså tillåts bostadsändamål inom fastigheten i nu upprättad detaljplan, i likhet med gällande detaljplan från 1971. Maximal byggnadsarea sätts till 600 m<sup>2</sup> och maximal byggnadshöjd till 4,2 meter.

### **Planprocess:**

Noterbart: Den 2 maj 2011 kom en ny Plan- och bygglag (PBL). Aktuellt planarbete påbörjades dock före den 2 maj 2011 och hanteringen, benämningar på handlingar mm följer därför den tidigare PBL.

Detaljplanen har ställts ut två gånger under planprocessen för att få in synpunkter på utförda ändringar av detaljplanen, med anledning av de närboendes synpunkter som framförts under processen. Bl.a. gäller det påtalandet att planen skall medge bostadsändamål. Med anledning av detta, tillsammans med att det gått en relativt lång tid sedan första utställningen genomfördes, har en ny utställning av planen genomförts innan ställningstagande av planen slutligen sker i politisk instans i kommunen.

Efter den andra utställningen har ett utlåtande (Utlåtande 2) upprättats som behandlar bl.a. inkomna synpunkter under den andra utställningen.

Bedömningen är att en särskild MKB inte behöver upprättas, då föreslagna detaljplan inte anses innebära någon betydande miljöpåverkan.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### **Ekonomiska konsekvenser**

Inga kända konsekvenser.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Inga kända konsekvenser.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta detaljplanen för Förmannen 6 (Logegården),

att miljökonsekvensbeskrivningen för detaljplanen inte behöver upprättas.

### **Underlag**

1. Plankarta.
2. Plan- och genomförandebeskrivning.
3. Utlåtande 1.
4. Utlåtande 2.
5. Samrådsredogörelse.
6. Miljö- och byggnämndens arbetsutskott 2016-09-20 § 49.
7. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 234.

### **Yrkande**

Stefan Ovrell (MP) yrkar med instämmande av Ulf Norman (S)

att anta detaljplanen för Förmannen 6 (Logegården),

att miljökonsekvensbeskrivningen för detaljplanen inte behöver upprättas.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 335

### Gemensam servicecentral

KS/2016:749 001

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att nuvarande servicecentral inom service- och teknikförvaltningen samt växel och vaktmästeri inom kommunledningskontoret slås samman till en gemensam servicecentral from januari 2017,

att den nya servicecentralen organisatoriskt tillhör service- och teknikförvaltningen,

att 3,0 tjänster inom växel och 3,0 tjänster inom vaktmästeri, inklusive verksamhet samt budget, flyttas från kommunledningskontoret till service- och teknikförvaltningen from januari 2017.

### **Ärendebeskrivning**

Under våren 2016 har resonemang om gemensam servicecentral, som berör resurser inom service- och teknikförvaltningen (SoT) och kommunledningskontoret (KLK), aktualiserats och förts inom respektive förvaltning. 160511 har frågan behandlats av kommunchef och förvaltningschefer som tagit beslut om uppdrag till berörda chefer inom SoT och KLK att arbeta vidare med frågan.

Det förslag som har diskuterats är att resurser inom KLK d. v.s. växel och vaktmästeri flyttas till SoT för att tillsammans med resurser inom denna förvaltning bilda en gemensam servicecentral. Syftet med denna förändring skulle vara att samla de resurser som arbetar med servicefunktioner för att ge bättre förutsättningar för samordning/utveckling av den service som aktuella funktioner ger idag. Även att minska sårbarheten vid ledigheter/frånvaro i och med en större enhet som ger andra förutsättningar för planering av verksamheten.

September 2016 har SoT enligt planering inrättat sin servicecentral. Centralen har i dagsläget ansvar för arbetsuppgifter som felanmälan för gator, vatten, avlopp samt kommunens fastigheter, bokning av torgplatser, utlåning av flytvästar och bilbarnstolar samt utlämning/administration av nycklar och passerkort. Succesivt kan andra arbetsuppgifter tillkomma som t. ex administration/hantering av kommunens bilpool.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

161018 har förhandling varit med de fackliga organisationerna (Kommunal, Vision, Akademikerföreningen) om att skapa en gemensam servicecentral med resurser från SoT och KLK. Konkret handlar det om att tre tjänster från växel och tre tjänster från vaktmästeri flyttas till SoT from januari 2017 och att dessa resurser tillsammans med tre tjänster inom SoT bildar den nya gemensamma servicecentralen. Arbetsgivaren har vidare preciserat att under första kvartalet 2017 ska den nya verksamheten tillsammans arbeta med arbetsfördelning och roller samt att nuvarande driftsamordnarfunktion inom centralen omregleras till en arbetsledande tjänst.

De fackliga representanterna har vid förhandlingen haft yrkanden om förändring på titel på arbetsledarfunktionen inom servicecentralen samt om innehåll på denna befattning. Vidare att risk- och konsekvensanalys bör arbetas fram innan 170101 samt förslag om att varje verksamhet tydliggör arbetsuppgifterna innan sammanslagning. I övrigt har de fackliga inte haft något att erinra mot arbetsgivarens förslag.

Utifrån det resonemang och den process, inklusive facklig förhandling, som har varit om gemensam servicecentral är nu målbilden att kunna påbörja arbetet med den nya gemensamma servicecentralen from januari 2017. De synpunkter som de fackliga har yrkat på får tas med i den fortsatta processen med att skapa den nya verksamheten.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Den organisatoriska förändringen görs inom aktuella ekonomiska ramar.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att nuvarande servicecentral inom service- och teknikförvaltningen samt växel och vaktmästeri inom kommunledningskontoret slås samman till en gemensam servicecentral from januari 2017,

att den nya servicecentralen organisatoriskt tillhör service- och teknikförvaltningen,

att 3,0 tjänster inom växel och 3,0 tjänster inom vaktmästeri, inklusive verksamhet samt budget, flyttas från kommunledningskontoret till service- och teknikförvaltningen from januari 2017.

### **Underlag**

1. Förhandlingsprotokoll 2016-10-18.
2. Service- och tekniknämnden 2016-11-08 § 192.
3. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 235.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|





2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Yrkande

Henrik Ölvebo (MP) yrkar med instämmande av Birgitta Larsson (S)

att nuvarande servicecentral inom service- och teknikförvaltningen samt växel och vaktmästeri inom kommunledningskontoret slås samman till en gemensam servicecentral from januari 2017,

att den nya servicecentralen organisatoriskt tillhör service- och teknikförvaltningen,

att 3,0 tjänster inom växel och 3,0 tjänster inom vaktmästeri, inklusive verksamhet samt budget, flyttas från kommunledningskontoret till service- och teknikförvaltningen from januari 2017.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

§ 336

### Möjlighet till trygghetsboende i Gällivare tätort och landsbygd

KS/2016:258 735

#### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att ge TOP bostäder AB i uppdrag att i samverkan med socialförvaltningen utveckla Enens äldrecentrum innehållande trygghetsboende,

att kommunen ser positivt på om intresse finns av annan aktör att utveckla trygghetsboende på landsbygden.

#### **Ärendebeskrivning**

Nämnd- och utredning har fått i uppdrag från kommunstyrelsen att utreda möjligheten samt ekonomiska konsekvenser för trygghetsboende i Gällivare tätort och landsbygd.

En sammanställning av tidigare beslut gällande trygghetsboende i kommunen har gjorts samt omvärldsbevakning utifrån definition av trygghetsboende, positiva effekter för individ och samhälle samt aktuellt statligt stöd. I juli 2016 har regeringen beslutat om ett nytt statligt stöd för att anordna och tillhandahålla bostäder till äldre personer. Förordningen (2016:848) om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla bostäder för äldre personer träder i kraft 2016-11-15. Nuläget angående bostäder för äldre och socialnämndens vision finns också presenterad. Remiss angående beräknad kostnad för ombyggnation av Enen till trygghetsboende har skickats till TOP bostäder AB. TOP bostäder AB har inkommit med svar/synpunkter om beräknad kostnad. Kommunala pensionärsrådet (KPR) har via remiss getts möjlighet att yttra sig i frågan. Det framgår i sammanträdesprotokoll att KPR beslutar att KPR ställer sig bakom "Remiss gällande möjlighet till trygghetsboende".

#### **Bedömning**

Äldre blir allt fler i samhället och behovet av anpassade bostäder växer. Trygghetsboende kan ha positiva effekter genom att bryta isolering för ensamma personer och ge ökat välmående vilket är positivt för både individ och samhälle. Det har visat sig vara lönsamt utifrån både ett samhällsekonomiskt samt kommunalekonomiskt perspektiv. Socialförvaltningens vision om en satsning på personal dygnet runt borde ge ökad trygghet. Behovet av vård- och omsorgsboende bör minska i och med ett tillgängligt trygghetsboende. I och med att regeringen tagit beslut om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla bostäder för äldre personer har kommunen möjlighet att söka statligt stöd. För bästa förutsättningar

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

att få ett bra trygghetsboende bedöms det i dagsläget lämpligt att satsa på ett boende i Gällivare tätort.

### Ekonomiska konsekvenser

I de uppgifter som inkommit från TOP bostäder AB framgår att det enda likvärdiga projekt som kan fungera som referens för ombyggnad av denna typ är ett ombyggnadsprojekt 2004-2005 då servicelägenheter på Enen byggdes om till gruppboenden. Redovisad slutkostnad var då ca 10,4 Mkr och ombyggnadsarean var 1179m<sup>2</sup>. Ombyggnadskostnaden var ca 9 000 kr/m<sup>2</sup> (prisläge 2005). I dagsläget (prisläge 2016) bedömer TOP bostäder att ombyggnadskostnaden ligger på ca 12 000 kr/m<sup>2</sup> inkl. moms. Bristen på underlag gör att uppskattningen kan variera +/- 30 %. Utifrån de uppgifter som inkommit från TOP bostäder i yttrandet görs beräkningen att ombyggnationen 2004-2005 i dagsläget skulle uppgå till en kostnad av 14,148 Mkr med prisläge 2016 med osäkerheten om +/- 30 %.

### Konsekvenser för barn och ungdomar

Positivt för bostadsmarknaden då barnfamiljer och ungdomar kan bo i bostäder som inte är anpassade för äldre.

### Förslag till beslut

Nämnd- och utredningsenheten föreslår kommunstyrelsen besluta

att utifrån uppgifter i utredningen ta ställning till om kommunen ska gå vidare med projekt trygghetsboende.

### Underlag

1. Utredning 2016-10-24.
2. Svar: Remiss möjlighet till trygghetsboende i Gällivare tätort, TOP bostäder 2016-08-12.
3. Sammanträdesprotokoll Kommunala pensionärsrådet, 2016-10-14.
4. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 236.
5. Framtid i Gällivares skrivelse 2016-02-10.

### Yrkande

Henrik Ölvebo (MP) yrkar med instämmande av Birgitta Larsson (S)

att ge TOP bostäder AB i uppdrag att i samverkan med socialförvaltningen utveckla Enens äldrecentrum innehållande trygghetsboende,

att kommunen ser positivt på om intresse finns av annan aktör att utveckla trygghetsboende på landsbygden.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Propositionsordning

Ordförande ställer Henrik Ölvebo m.fl. förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med Henrik Ölvebo m.fl. förslag.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 337

Tilläggsanslag projekt 76558 Huvudvattenledning Repisvaara

KS/2016:745 040

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att ur ramanslag 20002 Exploatering/planarbete samhällsomvandling anvisa 3 000 000 kr till ansvar 16101, projekt 76558 Repisvaara huvudvattenledning.

### **Ärendebeskrivning**

Den planerade exploatering av Repisvaara innebär att en ny matning för vatten- och avlopp dras fram till området. Kommunfullmäktige beslutade 2013-03-13 § 18 att bevilja service- och teknikförvaltningen 15 000 000 kr till projektet. Senare, med anledning av att samhällsbyggnadsförvaltningen hade bildats flyttades ansvaret för projektet över till denna förvaltning.

### **Ekonomiska konsekvenser**

När projektet överfördes från service- och teknikförvaltningen till samhällsbyggnadsförvaltningen (KS 2015-06-15 § 154) var kvarstående medel ca 13 000 000 kr. Utifrån ursprunglig budget på 15 000 000 kr har en kostnadsökning på 3 000 000 kr tillkommit för att slutföra projektet. Fördyringen av projektet beror huvudsakligen på att det under genomförandeskedet visat sig vara betydligt mer berg än vad geoundersökningen i projekteringen hade indikerat.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Ny bebyggelse i ett område med närhet till natur innebär positiva konsekvenser för barn och ungdom.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att ur ramanslag 20002 Exploatering/planarbete samhällsomvandling anvisa 3 000 000 kr till ansvar 16101, projekt 76558 Repisvaara huvudvattenledning.

### **Underlag**

1. Kommunfullmäktige 2013-03-13 § 18
2. Kommunstyrelsen 2015-06-15 § 154
3. Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 2016-11-09 § 137.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Yrkande

Fredric Olofsson (MaV) yrkar med instämmande av Birgitta Larsson (S)

att ur ramanslag 20002 Exploatering/planarbete samhällsomvandling  
anvisa 3 000 000 kr till ansvar 16101, projekt 76558 Repisvaara huvud-  
vattenledning.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 338

### Projektutveckling GC-väg Repisvaara-skidstadion

KS/2016:754 312

#### **Kommunstyrelsen beslutar**

att uppdra samhällsbyggnadsförvaltningen att påbörja projektutveckling av anläggandet av GC-väg, med belysning, från Repisvaara till Hellnerstadion och Dundret,

att ur ramanslag 20002 Exploatering/planarbete samhällsomvandling anvisa 1 480 000 kr till ansvar 16101, projekt 24204 GC – väg Repisvaara/Skidstadion,

att gång- och cykelvägen byggs med normal standard/storlek samt ska kunna nyttjas för rullskidåkning.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige beslutade i oktober 2016 att godkänna förslag till genomförandeavtal avseende gång-, cykel-, skoter- och skidtunnel/bro på väg E45 samt övergång över väg 825 vid Repisvaara Norra och anvisa 6 miljoner kronor ur projekt 20002 Expl./planarbete samhällsomvandling för utbyggnad av GCSS-tunnel med invändig bredd på fem meter under E45 samt allmänna GC-vägar med bredden tre meter i anslutning till tunnel.

Det finns ett stort behov av att förlänga den kommande GC-vägen från Repisvaara Norr förbi de nya bostadsområdena Repisvaara Mitt och Södra fram till Hellnerstadion och Dundrets skidbacke för att få en trafiksäker lösning för gång- och cykeltrafikanter samt rullskidåkare eftersom de i dagsläget är tvungna att ta väg 825:s körbanor som saknar belysning. Dundret är redan idag ett populärt utflyktsmål på sommar- och vintertid och kan bli än mer attraktivt om det går att ta sig dit för gång- och cykeltrafikanter samt rullskidåkare på ett trafiksäkert sätt. Svenska Skidförbundet har i flera år framfört önskemål till Gällivare kommun att anordna en trafiksäker asfalterad rullskidbana för att skideleverna ska slippa träna rullskidor ute på bilvägarna.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har dessutom behov att hitta platser eller projekt för överskottsmassor från väg- och avloppsarbeten i bostadsområdena på Repisvaara Södra som påbörjas i november 2016 och kommer att pågå fram till 2018.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår Kommunstyrelsen samhälls-  
utskott att besluta om projektutveckling av GC-väg från Repisvaara till  
skidstadion och Dundret, varav ca 600 m genom Repisvaara Norr be-  
kostas av LKAB. Samtidigt förses väg 825 och ny GC-väg med vägbelys-  
ning.

Arbete med detaljprojektering och förfrågningsunderlag beräknas kunna  
påbörjas innan årsskiftet. Entreprenadupphandling av markarbeten be-  
räknas ske under våren 2017, produktion under sommaren och hösten  
och anläggning i drift till oktober 2017.

### Ekonomiska konsekvenser

Gällivare kommun ska äga, sköta och underhålla GC-väg och belysning.

### Konsekvenser för barn och ungdomar

Anläggandet av GC-väg från Repisvaara till Hellnerstadion och Dundret  
medverkar till att barn och ungdomar på ett trafiksäkert sätt själva kan  
ta sig till och från centrala Gällivare från Repisvaara, och till fritidsaktivi-  
teter vid Dundret och Hellnerstadion.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott föreslår kommunstyrelsen  
besluta

att uppdra samhällsbyggnadsförvaltningen att påbörja projektutveckling  
av anläggandet av GC-väg, med belysning, från Repisvaara till Hell-  
nerstadion och Dundret,

att ur ramanslag 20002 Exploatering/planarbete samhällsomvandling  
anvisa 1 480 000 kr till ansvar 16101, projekt 24204 GC – väg Repis-  
vaara/Skidstadion,

att gång- och cykelvägen byggs med normal standard/storlek samt ska  
kunna nyttjas för rullskidåkning.

### Underlag

1. Förslagshandling GC-väg Garvaregatan via Repisvaara till skidstadion  
– upprättad av SAM, daterad 2016-10-31-
2. Förslag till investeringsbudget, upprättad av SAM, daterad 2016-10-  
31.
3. Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 2016-11-09 § 136.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|





2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Yrkande

Henrik Ölvebo (MP) yrkar med instämmande av Birgitta Larsson (S)

att uppdra samhällsbyggnadsförvaltningen att påbörja projektutveckling av anläggandet av GC-väg, med belysning, från Repisvaara till Hellerstadion och Dundret,

att ur ramanslag 20002 Exploatering/planarbete samhällsomvandling anvisa 1 480 000 kr till ansvar 16101, projekt 24204 GC – väg Repisvaara/Skidstadion,

att gång- och cykelvägen byggs med normal standard/storlek samt ska kunna nyttjas för rullskidåkning.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 339

### Förstudie Multiaktivitetshuset

KS/2016:775 251

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att påbörja programarbete med Multiaktivitetshuset med utgångspunkt från programmet Dundret City.

### **Reservation**

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag.

### **Ärendebeskrivning**

I kommunfullmäktige beslutades (2014-09-29 § 102) att uppföra en Centrumbyggnad (Sport- och kulturhus) i Gällivare centrum inom kv. Gøjan, Vassara Torg och norra Kyrkallén. Dess funktioner och placering finns beskrivna i Program för centrala Gällivare - Dundret City "En arktisk småstad i världsklass" där centrumbyggnaden kallas för "Multiaktivitetshuset" samt i egen idé- och behovsanalys med skisser och förslag på planlösningar kallad Dundret City, Nya Gällivare "Ett Multiaktivitetshus", båda upprättade av Maestro Management AB och Arkitektur+Development AB i maj 2014.

Multiaktivitetshuset är i första hand en ersättning för sporthallen samt badhuset i Malmberget och biblioteket i Välkommaskolan. I förstudien revideras det förslag som tagits fram i tidigare skede. Jämförelser görs med behoven i behovsanalysen, projektets mål, ramar, tid och strategier samt riskanalys med övergripande projektrisker tas fram. Även ett utkast till ramprogram och en intäkts- och kostnadsanalys kommer att tas fram. Detta arbete kommer att ske i dialog med verksamheterna som ska flytta in i lokalerna och använda anläggningarna och kommer att fungera som underlag till fortsatt projektutveckling samt detaljplanearbete.

Arbete med förstudien beräknas kunna påbörjas innan årsskiftet och bli klar senast månadskiftet februari/mars 2017.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Budget för förstudie beräknas uppgå till 800 tkr. I investeringsbudget för 2017 finns medel för ett Multiaktivitetshus anvisade.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Konsekvenser för barn och ungdomar

Anläggandet av ett Multiaktivitetshus innebär positiva konsekvenser för barn och ungdomar då ändamålsenliga och moderna lokaler och anläggningar skapas i centrum av Gällivare.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att påbörja programarbete med Multiaktivitetshuset med utgångspunkt från programmet Dundret City.

### Underlag

1. Kommunfullmäktige 2014-09-29 § 102.
2. Dundret City "En arktisk småstad i världsklass" - Program för centrala Gällivare upprättad av Maestro Management & Arkitektur+Development, maj 2014.
3. Dundret City, Nya Gällivare "Ett Multiaktivitetshus" - upprättad av Maestro Management & Arkitektur+Development, maj 2014.
4. Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 2016-11-09 § 127.

### Yrkande

*Henrik Ölvebo (MP) yrkar*

att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att påbörja programarbete med Multiaktivitetshuset med utgångspunkt från programmet Dundret City.

*Birgitta Larsson (S) yrkar*

att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att påbörja programarbete med Multiaktivitetshuset med undantag med den del som avser sport och idrott,

att enligt socialdemokraternas tidigare förslag förlägga all sport och idrottsverksamhet i ett samlat idrottscentra med placering vid Stationsområdet.

### Propositionsordning

Ordförande ställer Henrik Ölvebos förslag mot Birgitta Larssons förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med Henrik Ölvebos förslag.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 340

Planbesked Gällivare 82:2

KS/2016:551 214

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att ge ett positivt planbesked för Gällivare 82:2,

att planläggning samtidigt sker för angränsande del av fastigheten 12:74.

### **Ärendebeskrivning**

TN Bygg och fastighet AB har inkommit med en ansökan om planbesked för fastigheten Gällivare 82:2, Gällivare kommun. Planläggningen gäller tomter för enbostadshus och rad-, par-, kedjehus, 6 stycken enbostadshus samt 3 stycken parhus enligt bifogad situationsplan. Området har även potential för utbyggnad av cirka 10-15 stycken fler bostadshus. Befintliga el-, tele-, VA- samt fjärrvärmeledningar finns i anslutning till området.

Det finns områdsbestämmelser från 1993 som säger att området utgör en kulturhistoriskt värdefull miljö där det öppna odlingslandskapet och jordbruksbebyggelsen bildar en bevarandevärd landskapsbild och att marken endast får användas på ett sådant sätt att kulturlandskapet bevaras.

Området är utpekad för bostäder i den fördjupade översiktsplanen, Gällivare, Malmberget och Koskullskulle 2014-2032. Rekommendationerna i FÖP 2014-2032 är att tillkommande bebyggelse kring Vassara älv ska placeras nära vattnet och definiera vattenrummet utan att hindra möjligheterna till rekreation i området. Utrymme för utveckling av järnvägen ska beaktas.

Söder om området, men norr om järnvägen, sträcker sig en kraftledning i öst-västlig riktning.

### **VA**

Området gränsar till kommunens verksamhetsområde för VA.

### **Riksintresse rennäring**

Området ligger utanför område för riksintresse för rennäring men i nära anslutning.

### **Riksintresse för kommunikationer**

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

Planområdet ligger nära riksintresse för väg (E45), samt järnvägen. E45 är rekommenderad väg för farligt gods och skyddsavstånd bör ses över. Järnvägen ligger mer än 100 meter från föreslaget område och bör beaktas vid planhandläggning.

### Strandskydd

Planområdet berör strandskyddsområde. Strandskydd gäller 100 meter från strandlinjen vid Vassara älv. För nya tomter i anslutning till stranden kommer en upphävning av strandskyddet behövas.

### Natura 2000

Hela Torne och Kalix älvsystem med dess biflöden är utpekade som Natura 2000-områden. Vassara älv som gränsar till aktuellt område utgör Natura 2000-område och omfattas av riksintresse.

### Översvämningsrisk

Vatten och miljöbyrån har under 2013 gjort en vattenståndsberäkning över Vassaraträsk/-älv på uppdrag av Gällivare kommun. En liten del av området berörs av översvämning vid 100-årsflöde, enligt vattenståndsberäkningen. Vid eventuell utbyggnad är det ytterligare en del av området som berörs av översvämning vid 100-årsflöde.

### Ekonomiska konsekvenser

Exploatör bekostar planarbetet.

### Konsekvenser för barn och ungdomar

Nya bostäder ger förutsättningar för en god boendemiljö för barn och ungdomar.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att ge ett positivt planbesked för Gällivare 82:2,

att planläggning samtidigt sker för angränsande del av fastigheten 12:74.

### Underlag

1. Begäran om planbesked.
2. Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 2016-11-09 § 138.

### Yrkande

Fredric Olofsson (MaV) yrkar med instämmande av Birgitta Larsson (S)

att ge ett positivt planbesked för Gällivare 82:2,

att planläggning samtidigt sker för angränsande del av fastigheten 12:74.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 341

Försäljning av del av fastigheten Gällivare 12:74 och Gällivare 5:13,  
Norra Repisvaara

KS/2016:761 253

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att del av fastigheten Gällivare 12:74 samt fastigheten Gällivare 5:13 försäljs till Luossavaara-Kiirunavaara AB, publ, för en köpeskilling av 2 650 000 kronor. I övrigt i enlighet med upprättat förslag till köpekontrakt.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har 2016-10-03 § 176 antagit detaljplanen för ovanstående fastigheter samt vid samma sammanträde § 178 beslutat godkänna genomförandeavtalet för Norra Repisvaara. I genomförandeavtalet har köpeskillingen angetts till 2 650 000 kronor.

LKAB styrelse har 2016-10-27 beslutat godkänna genomförandeavtalet.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Genomförandet av detaljplanen medför såväl intäkter som kostnader för kommunen.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Genomförandet av detaljplanen medför ett tillskott av bostäder till utbyggnaden av Repisvaara, vilket också innebär nya boendemiljöer som kan komma barn och ungdomar till del.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att del av fastigheten Gällivare 12:74 samt fastigheten Gällivare 5:13 försäljs till Luossavaara-Kiirunavaara AB, publ, för en köpeskilling av 2 650 000 kronor. I övrigt i enlighet med upprättat förslag till köpekontrakt.

### **Underlag**

1. Förslag till köpekontrakt.
2. Planområdet.
3. Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 2016-11-09 § 135.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Yrkande

Stefan Ovrell (MP) yrkar

att del av fastigheten Gällivare 12:74 samt fastigheten Gällivare 5:13 försäljs till Luossavaara-Kiirunavaara AB, publ, för en köpeskilling av 2 650 000 kronor. I övrigt i enlighet med upprättat förslag till köpekontrakt.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 342

### Förvärv av fastigheten Granen 5

KS/2016:718 252

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att förvärva fastigheten Gällivare Granen 5 för en köpeskilling om 2 850 000 kronor,

att godkänna överlåtelseavtalet för fastigheten Gällivare Granen 5,

att uppdra till kommunstyrelsens ordförande tillsammans med chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna överlåtelseavtalet, samt

att anvisa medel om 2 900 000 kronor för förvärvet ur rörelsekapitalet till investeringskonto F 20013.

### **Ärendebeskrivning**

Gällivare kommun har möjlighet att förvärva fastigheten Gällivare Granen 5, med adress Föreningsgatan 17 i Gällivare, belägen i "Folkets hus" kvarteret. Fastigheten är bebyggd med ett småhus där det finns möjlighet att hyra ut två lägenheter.

Förvärvet bedöms vara motiverat med hänsyn till framtida möjligheter att tillhandahålla mark för bebyggelse i centrala Gällivare. Till dess att marken inom fastigheten behöver tas i anspråk för annan bebyggelse bedöms byggnaden kunna användas i den kommunala verksamheten.

Köpeskillingen bedöms som skälig med hänsyn till marknadsvärdet på fastigheter inom det aktuella området. Tillträde till fastigheten är enligt förslaget till överlåtelseavtal den 1 april 2017.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Köpeskillingen uppgår till tvåmiljoneråttahundrafemtiosusen (2 850 000) kronor. För förvärvet tillkommer även kostnader för lagfart om 1,5 % av köpeskillingen, vilket innebär att den totala kostnaden för förvärvet bedöms uppgå till cirka 2 900 000 kronor.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Det bedöms inte föreligga några direkta konsekvenser för barn och ungdomar vid ett förvärv av fastigheten.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|





2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att förvärva fastigheten Gällivare Granen 5 för en köpeskilling om 2 850 000 kronor,

att godkänna överlåtelseavtalet för fastigheten Gällivare Granen 5,

att uppdra till kommunstyrelsens ordförande tillsammans med chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna överlåtelseavtalet, samt

att anvisa medel om 2 900 000 kronor för förvärvet ur rörelsekapitalet till investeringskonto F 20013.

### Underlag

1. Förslag till överlåtelseavtal för fastigheten Gällivare Granen 5.
2. Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 2016-11-09 § 139.

### Yrkande

Stefan Ovrell (MP) yrkar

att förvärva fastigheten Gällivare Granen 5 för en köpeskilling om 2 850 000 kronor,

att godkänna överlåtelseavtalet för fastigheten Gällivare Granen 5,

att uppdra till kommunstyrelsens ordförande tillsammans med chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna överlåtelseavtalet, samt

att anvisa medel om 2 900 000 kronor för förvärvet ur rörelsekapitalet till investeringskonto F 20013.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 343

Sjöparken parkområde

KS/2016:458 331

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att anta programskiss för Sjöparken,

att medel för aktivitetsparken behandlas i budget för 2018.

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerade på kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 9 november 2016 om Sjöparken parkområde gällande uppdrag/mål/beslut, lägesrapport och driftskonsekvenser.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta

att anta programskiss för Sjöparken,

att medel för aktivitetsparken behandlas i budget för 2018.

### **Underlag**

1. Programskiss.
2. Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 2016-11-09 § 140.

### **Yrkande**

Henrik Ölvebo (MP) yrkar med instämmande av Magnus Johansson (S)

att anta programskiss för Sjöparken,

att medel för aktivitetsparken behandlas i budget för 2018.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 344

Medborgarinitiativ 1 januari - 30 juni 2016

KS/2016:59 0091

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att lägga listan för uppföljning av medborgarinitiativ med godkännande till handlingarna.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen har den 16 februari 2015 § 68 beslutat, att från och med den 1 april 2015 införa möjligheten för medborgare att inkomma med medborgarinitiativ till Gällivare kommun. Antalet inkomna medborgarinitiativ samt vilken förvaltning som handlägger initiativet, ska redovisas till kommunstyrelsen och fullmäktige två gånger per år.

Kommunstyrelsen beslutade 24 oktober 2016 § 297 att återremittera ärendet för att få en bättre och tydligare redovisning.

#### **Ekonomiska konsekvenser**

Uppföljningen innebär inga ekonomiska konsekvenser.

#### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Uppföljningen innebär inga konsekvenser för barn och ungdomar.

#### **Förslag till beslut**

Nämnd- och utredningsenheten förslår kommunfullmäktige

att lägga listan för uppföljning av medborgarinitiativ med godkännande till handlingarna.

#### **Beslutsunderlag**

1. Uppföljning medborgarinitiativ för tiden 1 januari 2016 - 30 juni 2016.
2. Kommunstyrelsen 2016-10-24 § 297.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 345

Uppdragsbeskrivning - Rådet för Social hållbarhet

KS/2016:746 003

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att anta Uppdragsbeskrivning för Rådet för social hållbarhet,

att Arbetsordning för Folkhälsorådet daterad 2014-03-03 upphör att gälla.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige beslutade 2016-04-11 att anta Integrationsplan 2016-2020. I Integrationsplanen framgår: "För att integrationen i Gällivare kommun som geografisk enhet ska fungera väl krävs en god samverkan mellan kommunen och externa aktörer. Folkhälsorådet byter namn till Rådet för social hållbarhet. Rådet är styrgrupp för nätverk inom området social hållbarhet vilket inkluderar samverkan inom områdena integration, trygghet etc." I syfte att möta Kommunfullmäktiges beslut krävs en ny uppdragsbeskrivning riktad till Rådet för social hållbarhet.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Inga ekonomiska konsekvenser.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Förslaget syftar till att förbättra samverkan mellan kommunen och olika aktörer inom det sociala hållbarhetsområdet med positiva konsekvenser för barn och unga som följd.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta Uppdragsbeskrivning för Rådet för social hållbarhet,

att Arbetsordning för Folkhälsorådet daterad 2014-03-03 upphör att gälla.

### **Underlag**

1. Uppdragsbeskrivning för Rådet för social hållbarhet.
2. Jämförelse av Arbetsordning för Folkhälsorådet med Uppdragsbeskrivning för Rådet för social hållbarhet.
3. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 237.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Yrkande

Fredric Olofsson (MaV) yrkar med instämmande av Birgitta Larsson (S)

att anta Uppdragsbeskrivning för Rådet för social hållbarhet,

att Arbetsordning för Folkhälsorådet daterad 2014-03-03 upphör att gälla.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 346

Ansökan om medel från generella statsbidrag flyktingsituation, socialnämnden

KS/2016:744 047

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att omdisponera 5 Mkr ur det generella statsbidraget för flyktingsituationen, ansvar 80 verksamhet 940, till ansvar 702 verksamhet 501.

### **Ärendebeskrivning**

I slutet av 2015 erhöll Gällivare kommun ett generellt statsbidrag, om 12 793 300 kronor, utifrån rådande flyktingsituation. Huvuddelen av detta belopp, 11 809 200 kronor bokfördes och budgeterades i 2016 års budget.

Socialnämnden, § 151 2016-10-13, äskar nu totalt 7 Mkr ur denna ram.

Dock faller 2 Mkr av de äskade 7 Mkr inte inom ramen för ändamålet med dessa medel.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Medel för att täcka socialnämndens ökade kostnader som följd av flyktingsituationen, ryms inom budgetramen.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Inga.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta

att omdisponera 5 Mkr ur det generella statsbidraget för flyktingsituationen, ansvar 80 verksamhet 940, till ansvar 702 verksamhet 501.

### **Underlag**

1. Socialnämnden § 151, 2016-10-13.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 238.

### **Yrkande**

Stefan Ovrell (MP) yrkar

att omdisponera 5 Mkr ur det generella statsbidraget för flyktingsituationen, ansvar 80 verksamhet 940, till ansvar 702 verksamhet 501.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 347

Ansökan om medel från generella statsbidrag flyktingsituation, barn-, utbildning- och kulturnämnden

KS/2016:784 047

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att i 2016 års budget omdisponera 2 Mkr ur det generella statsbidraget för flyktingsituationen, ansvar 80 verksamhet 940, till ansvar 6004 verksamhet 4071,

att barn-, utbildning- och kulturnämnden beträffande tilldelning av flyktingmedel i 2017 års budget återkommer med en begäran till kommunstyrelsen under 2017.

### **Ärendebeskrivning**

I slutet av 2015 erhöll Gällivare kommun ett generellt statsbidrag, om 12 793 300 kronor, utifrån rådande flyktingsituation. Huvuddelen av detta belopp, 11 809 200 kronor bokfördes och budgeterades i 2016 års budget.

De belopp av de s.k. "välfärdsmiljarderna" som avser flyktingsituationen är ännu ej fastställda vad avser beloppsfördelningen på respektive kommun för budgetåret 2017. Enligt den senaste preliminära beräkningen skulle Gällivare tilldelas ca 7,7 Mkr i 2017 års budget.

Barn- utbildnings- och kulturnämnden, § 147 2016-11-08, äskar nu totalt 2 Mkr ur ramen för flyktingmedel i 2016 års budget.

Nämnden äskar också 1 Mkr ur ramen för flyktingmedel i 2017 års budget.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Medel för att täcka barn- utbildning- och kulturnämndens ökade kostnader som följd av flyktingsituationen, ryms inom budgetramen för 2016.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Inga

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta

att i 2016 års budget omdisponera 2 Mkr ur det generella statsbidraget för flyktingsituationen, ansvar 80 verksamhet 940, till ansvar 6004 verksamhet 4071,

att barn-, utbildning- och kulturnämnden beträffande tilldelning av flyktingmedel i 2017 års budget återkommer med en begäran till kommunstyrelsen under 2017.

### Underlag

1. Barn- utbildnings- och kulturnämnden § 147, 2016-11-08.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 239.

### Yrkande

Henrik Ölvebo (MP) yrkar

att i 2016 års budget omdisponera 2 Mkr ur det generella statsbidraget för flyktingsituationen, ansvar 80 verksamhet 940, till ansvar 6004 verksamhet 4071,

att barn-, utbildning- och kulturnämnden beträffande tilldelning av flyktingmedel i 2017 års budget återkommer med en begäran till kommunstyrelsen under 2017.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|





2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 348

Delårsbokslut Lapplands kommunalförbund 2016-06-30

KS/2016:203 041

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att godkänna Lapplands kommunalförbunds delårsrapport per 2016-06-30.

### **Ärendebeskrivning**

Lapplands kommunalförbund (LKF) har upprättat delårsbokslut för perioden 1 januari 2016 – 30 juni 2016.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Inga.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Inga.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna Lapplands kommunalförbunds delårsrapport per 2016-06-30.

### **Underlag**

1. Protokoll LKF:s direktion delårsredovisning 2016-09-07.
2. Lapplands kommunalförbunds delårsredovisning per 2016-06-30.
3. Revisorernas utlåtande avseende delårsrapport 2016-06-30.
4. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 240.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 349

### Förslag till nytt attestreglemente

KS/2016:683 003

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att anta förslaget till nytt attestreglemente.

### **Ärendebeskrivning**

Föreligger förslag till ett nytt attestreglemente för Gällivare kommun.

Nuvarande attestreglemente reviderades senast 2012 och är i behov av att helt omarbetas.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Inga kända.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Inga kända.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att anta förslaget till nytt attestreglemente.

### **Underlag**

1. Förslag till nytt attestreglemente för Gällivare kommun.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 241.
3. Jämförelse.

### **Yrkande**

Henrik Ölvebo (MP) yrkar

att anta förslaget till nytt attestreglemente.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 350

Ombyggnad av Alen 5

KS/2016:796 287

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att budgetera 11 Mkr till projekt ombyggnad Alen 5,

att överföra budget för HVB-boende socialnämnden till service- och tekniknämnden,

att Alen 5 byggs om till ett flexibelt boende för elever och ensamkommande flyktingbarn samt tillfällig fritidsgård.

### **Ärendebeskrivning**

Gällivare kommun har inköpt Alen 5 med avsikt att kortsiktigt använda fastigheten som fritidsgård samt boende för ensamkommande flyktingbarn, ett så kalla HVB boende.

Gällivare kommun avser sommaren 2017, att starta bygget av det nya kunskapshuset, varför nuvarande fritidsgård Stacken måste rivas. Samtidigt har Norrbotten läns landsting (NLL) sagt upp kontraktet med kommunen i Malmberget på Gunillahem (VC Malmberget), där kommunen bl.a. har ett HVB boende. Anledningen till NLL:s uppsägning är deras avtal med LKAB om avveckling av Gunillahem.

Redan i juni 2017 måste 16 HVB-boendeplatser ersättas från Gunillahem. Socialförvaltningen har ett önskemål om att kunna ta hem fler barn som idag är utplacerade i HVB-boenden ute i landet till högre kostnader än nuvarande ersättningsnivåer från staten, varför fler platser behövs. Föreslagen ombyggnadsplan för Alen 5 medger 66 platser för HVB-boende. Efter ombyggnationen, om det inte finns behov av HVB-boenden, kan lokalerna användas som ett studentboende.

I föreslagen ombyggnation kommer förutvarande restaurang och nattklubb byggas om till fritidsgård. Detta ger fritidsgården motsvarande ytor som i dag. Fritidsgården är tänkt att i framtiden placeras i det kommande multifunktionshuset. Alternativ användning av lokalen i Alen 5 måste utredas när fritidsgården flyttar.

Obyggnationen är tänkt att genomföras som ett tillfälligt bygglov.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

För att klara byggtiden med hänsyn till verksamheterna måste projektering vara färdig för upphandling 15 december 2016. Byggstart senast 1 februari 2017. Då blir de första 22 HVB-boendeplatserna klara under juni 2017, fritidsgården under september 2017 och hela projektet i november 2017.

### Ekonomiska konsekvenser

I dag finns 1 Mkr till ombyggnaden av fritidsgården samt 1,8 Mkr för HVB-boendet avsatt. För att genomföra bygget i nuvarande omfattning måste ytterligare 3 Mkr budgetas till fritidsgården samt 8 Mkr till ombyggnaden av HVB-boendet.

Projektet består till nästan halva kostnaden för upprustningen av ventilation, VA, el och hiss, som man i framtiden kan tillgodogöra i byggnaden.

### Konsekvenser för barn och ungdom

Vid genomförandet kan kommunen få ett bättre resursutnyttjande när det gäller att uppfylla kravet på HVB-boenden. Samtidigt löses även fritidsgårdverksamhetens lokalbehov under en övergångstid.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta

att budgetera 11 Mkr till projekt ombyggnad Alen 5,

att överföra budget för HVB-boende socialnämnden till service- och tekniknämnden,

att Alen 5 byggs om till ett flexibelt boende för elever och ensamkommande flyktingbarn.

### Underlag

1. Service- och tekniknämnden 2016-11-08 § 187.
2. Ritning HVB hem.
3. Ritning Fritidsgård.
4. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 245.

### Yrkande

Fredric Olofsson (MaV) yrkar

att budgetera 11 Mkr till projekt ombyggnad Alen 5,

att överföra budget för HVB-boende socialnämnden till service- och tekniknämnden,

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

att Alen 5 byggs om till ett flexibelt boende för elever och ensamkommande flyktingbarn samt tillfällig fritidsgård.

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer Fredric Olofssons förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat föreslå kommunfullmäktige i enlighet med Fredric Olofssons förslag.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 351

Kommunstyrelsens ärendeuppföljning

KS/2016:14 019

### **Kommunstyrelsen besluta**

att lägga ärendet till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Ärendet tas upp som en stående punkt på sammanträdet.

### **Underlag**

1. Ärendeuppföljningslistan 2016.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 352

Motion av Johannes Sundelin (S) - Specialpedagog i förskolan

KS/2016:503 714

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att avslå motionen med hänvisning till att 2015/2016 års kvalitetsarbete kommer att föreslå utvecklingsinsatser inom förskolan utifrån de utvecklingsbehov som iakttagits.

### **Reservation**

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag.

### **Ärendebeskrivning**

Motion har inkommit från Socialdemokraterna, Johannes Sundelin, med förslag att tillföra specialpedagoger som fokuserar på förskolan.

Motionären föreslår kommunfullmäktige besluta:

Att ge i uppdrag åt barn-, utbildning- och kulturnämnden att införa specialpedagogtjänster som har i uppgift att jobba med förskolan.

Enligt Skollagen 2 kap 10 § är det rektorn/förskolechefen som "beslutar om sin enhets inre organisation och ansvarar för att fördela resurser inom enheten efter barnens och elevernas olika förutsättningar och behov." Idag har Gällivare kommuns förskolor tillgång till handledning av de specialpedagoger som har sin anställning inom Elevhälsan, men inga specialpedagogtjänster på förskolorna.

Barn-, utbildning- och kulturförvaltningen arbetar med ett systematiskt kvalitetsarbete utifrån de krav som Skollagen ställer. Som en del av detta arbete görs kvalitetsavstämningar för delår och läsår där förvaltningen sammanställer och analyserar de iakttagelser som görs i arbetslag, på enhetsnivå och förvaltningsnivå. Analysen leder till olika utvecklingsåtgärder utifrån de utvecklingsbehov som beskrivs i kvalitetsavstämningen. 2014/2015 års kvalitetsavstämning ledde bland annat till en lokalt anordnad utbildning för förskolechefer och 25 medarbetare för implementering av förskolans läroplan samt satsningar på lärmiljöer, språk och IKT.

2015/2016 års kvalitetsavstämning presenteras för barn-, utbildning- och kulturnämnden i oktober 2016 i ett kvalitetsforum där nämnd och ledare möts. Beslut om fortsatta insatser för att öka kvaliteten i förskolan uti-

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

från kvalitetsavstämning och kvalitetsforum fattas i november 2016 i barn-, utbildning- och kulturnämnden.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Införande av specialpedagoger i förskolan innebär behov av ökad ram.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Införande av specialpedagoger i förskolan kan innebära ökad kvalitet.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen med hänvisning till att 2015/2016 års kvalitetsarbete kommer att föreslå utvecklingsinsatser inom förskolan utifrån de utvecklingsbehov som iakttagits.

### **Underlag**

1. Motion.
2. Kvalitetsavstämning för förskolan 2014/2015.
3. Barn-, utbildning- och kulturnämnden 2016-10-11 § 118.
4. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 242.

### **Yrkande**

*Tomas Junkka (S) yrkar med instämmande av Birgitta Larsson (S)*

att bifalla motionen.

*Stefan Ovrell (M) yrkar*

att avslå motionen med hänvisning till att 2015/2016 års kvalitetsarbete kommer att föreslå utvecklingsinsatser inom förskolan utifrån de utvecklingsbehov som iakttagits.

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer Tomas Junkka m.fl. förslag mot Stefan Ovrells förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat föreslå kommunfullmäktige i enlighet med Stefan Ovrells förslag.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|





2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 353

Motion av Johannes Sundelin (S) och Birgitta Larsson (S) - Mer pedagogisk tid för rektorer

KS/2016:506 610

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att avslå motionen med hänvisning till det pågående arbetet med skolstrukturen där även rektorsorganisationen behandlas.

### **Reservation**

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag.

### **Ärendebeskrivning**

Motion har inkommit från socialdemokratiska partiet, Johannes Sundelin och Birgitta Larsson, med förslag att inrätta en tjänst i syfte att underlätta och stödja rektorers arbete med fastighetsfrågor och brandskydd. Syftet med tjänsten är att ge rektorer mer tid för det pedagogiska ledarskapet.

Motionärerna föreslår kommunfullmäktige besluta:

att barn-, utbildning- och kulturförvaltningen (BUoK) får i uppdrag att inrätta en tjänst i syfte att underlätta och stödja rektorers arbete med fastighetsfrågor och brandskydd.

att BUoK förvaltningen får i uppgift att komplettera denna tjänst med mer arbetsuppgifter. Detta under förutsättning att dessa kompletteringar underlätta rektorers möjlighet till pedagogiskt arbete.

Skollagens kap 2 § 9 lyder: "Det pedagogiska arbetet vid en skolenhet ska ledas och samordnas av en rektor. Det pedagogiska arbetet vid en förskoleenhet ska ledas och samordnas av en förskolechef. Dessa ska särskilt verka för att utbildningen utvecklas." Skollagen beskriver dock inte på vilket sätt detta skall ske och inte heller hur stor del av arbetstiden som ska läggas på detta.

Gällivare kommun genomför just nu en större förändring av skolstrukturen. Det planeras för en högstadieskola i tätorten och en F-9-skola i Hakkas. I övrigt blir skolorna F-3- eller F-6-enheter.

I samband med skolstrukturomvandlingen utreds också en förändrad rektorsorganisation, bland annat med syfte att ge rektorerna goda förutsättningar för arbetet med det pedagogiska ledarskapet.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### **Ekonomiska konsekvenser**

Utökning av en tjänst för fastighetsfrågor leder till ökade kostnader.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Ett ökat pedagogiskt ledarskap kan öka förutsättningarna för förbättrade elevresultat i skolan.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen med hänvisning till det pågående arbetet med skolstrukturen där även rektorsorganisationen behandlas.

### **Underlag**

1. Motion.
2. Barn-, utbildning- och kulturnämnden 2016-10-11 § 117.
3. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 243.

### **Yrkande**

*Birgitta Larsson (S) yrkar*

att bifalla motionen.

*Fredric Olofsson (MaV) yrkar*

att avslå motionen med hänvisning till det pågående arbetet med skolstrukturen där även rektorsorganisationen behandlas.

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer Birgitta Larssons förslag mot Fredric Olofssons förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat föreslå kommunfullmäktige i enlighet med Fredric Olofssons förslag.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 354

Motion av Johannes Sundelin (S), Nina Eriksson (S) och Birgitta Larsson (S) - Erbjud sommarjobb till alla från 15 år

KS/2016:504 626

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att bifalla motionen under förutsättning att den täcks inom nuvarande budgetram.

#### **Ärendebeskrivning**

Gällivare kommun erbjuder idag feriearbete till alla ungdomar i årskurs 9 samt till de som går på gymnasiet. Platser tilldelas även till ungdomar där social förtur beviljas via socialförvaltningen.

Budget för feriearbete finns på service- och teknikförvaltningen och administration av platser och ansökningar görs på personalenheten. Budget för 2016 är 2 200 tkr.

Under 2016 sökte 308 ungdomar feriearbete Av dessa tackade 194 ungdomar ja till feriearbete utifrån det erbjudande de fick (91 pojkar och 103 flickor). 77 ungdomar tackade nej till arbete. 33 ungdomar fick inte arbete eftersom de hade sökt till verksamheter där det inte fanns platser kvar och tackade nej till andra alternativ. 21 platser kunde inte tillsättas på grund av att det inte fanns ungdomar som var intresserad av dessa platser.

Det är idag svårt att få ut ungdomar från årskurs 9 till vissa verksamheter. En del verksamheter kan ha svårt att ge meningsfulla arbetsuppgifter till ungdomar som är allt för unga, eftersom det finns begränsningar i lagstiftning etc. i vad unga får utföra för typ arbeten.

Om alla ungdomar från 15 år ska kunna erbjudas arbete innebär det att det måste tillkomma ca 115 fler platser för 2017. Det är svårt att få så många fler platser eftersom det redan idag är svårt att få ihop tillräckligt med arbetsplatser till ungdomarna. Det skulle dessutom kräva fler handledare, vilket bidrar till ytterligare kostnader.

Eftersom största delen av ungdomarna i årskurs 8 är 14 år och en del fyller 15 år redan i årskurs 8 skulle det innebära att en del ungdomar i en klass erbjuds feriearbete och andra inte. På grund av detta har man bedömningen gjorts tidigare att man följer årskurser och inte ålder.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

Motionen har besvarats i samråd med service- och teknikförvaltningen.

Ärendet har återremitterats från kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-10-10 § 214:

Om man ska få fram fler ferieplatser krävs det ett tydliggörande till förvaltningarna. Det som ytterligare komplicerar framtagandet av platser är att Sveriges Kommuner och Landsting har kommit ut med ett tydliggörande avseende ungdomar i feriearbete där Gällivare kommun framöver har att ta ställning till om företag och föreningar ska få kommunala ferieplatser.

Efter 2016 års ferieperiod återstår ca 300 tkr i budget för ferieungdomar. Anledningen till överskott är att ungdomar väljer att tacka nej till arbete utifrån att de inte fått den ferieplats som de önskat sig. En stor del av icke tillsatta platser är i vården.

Om man tillsatte handledare till vissa verksamheter, t.ex. vården kan det bli en bättre kontinuitet i handledning till ungdomarna. Det skulle kunna göra att de känner sig mer trygga på arbetsplatsen med samma handledare istället för olika handledare som det är idag.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Om 115 fler ungdomar som är 15 år får feriearbete blir det ökade kostnader med ca 800 tkr. Utöver det tillkommer kostnader för extra handledare. Om man tillsätter exempelvis 5 handledare skulle kostnaden öka med ca 300 tkr.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Om feriearbete erbjuds från 15 år innebär det att de ungdomar i årskurs 8 som inte fyllt 15 år skulle inte kunna erbjudas feriearbete medan de ungdomar som är födda tidigt på året och fyller 15 år skulle erbjudas feriearbete. Detta skulle kunna uppfattas som diskriminerande för de som inte hinner fylla 15 år i årskurs 8.

### **Förslag till beslut**

Med utgångspunkt från ovanstående föreslås

att motionen avslås.

### **Underlag**

1. Motion.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-10-10 § 214.
3. SKL:s Arbetsgivarnytt nr 7/16.
4. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-11-14 § 244.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

### Yrkande

*Henrik Ölvebo (MP) yrkar med instämmande av Birgitta Larsson (S)*

att bifalla motionen under förutsättning att den täcks inom nuvarande budgetram.

### Propositionsordning

Ordförande ställer Henrik Ölvebo m.fl. förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat föreslå kommunfullmäktige i enlighet med Henrik Ölvebo m.fl. förslag.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

§ 355

Uppdrag till TOP bostäder AB gällande Modulhus

KS/2015:827 231

### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

att som alternativ till tidigare uppdrag ge TOP bostäder AB i uppdrag att utreda att i egen regi uppföra, äga och förvalta upp till 60 lägenheter på kvarteret Forsheden.

#### **Jäv**

Stefan Ovrell (MP) anför jäv och deltar varken vid överläggning eller beslut.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har gett TOP bostäder AB i uppdrag att utreda möjligheten att i egen regi uppföra, äga och förvalta högkvalitativa och prisvärda modulbostäder för i första hand mindre hushåll, flyktingar och ungdomar.

TOP bostäder har utrett två olika alternativ för ny- resp. påbyggnad:

1. Nyproduktion av total 15 st. lägenheter i Koskullskulle.
2. Påbyggnad av två st. byggnader inom kv Domherren.

Utredningen har genomförts med externa konsulter och kostnadskalkylerna är gjord enligt den mall som SABO, svenska allmännyttans bostadsorganisation, tagit fram för beräkning av nyproduktionskostnader enligt presumtionshyresmodellen.

Utredningarna visar att boendekostnaden för nyproduktion av modulbostäder blir orimligt hög framför allt om hyresberäkningen sker med kort avskrivningstid (5 år). Även vid längre avskrivningstider (20 resp. 50 år) blir hyreskostnaderna så höga att de inte kan betecknas som prisvärda.

Utredningen, avseende påbyggnad av bef. byggnader inom kv. Domherren, visar att kostnaden för detta alternativ ligger på ca 30 000:-/kvm vilket är i nivå med nyproduktionskostnad.

Påbyggnationerna på Domherren har utöver den höga kostnaden andra nackdelar i form av svårigheter med lösningen av parkeringar, lägenhetsförråd och tvättstugekapaciteten.

TOP bostäder anser att ingen av de utredda alternativen överensstämmer med utredningens mål om *högkvalitativa och prisvärda bostäder* varför

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|



2016-11-28

## Kommunstyrelsen

---

TOP bostäder inte rekommenderar denna typ av produktion för att lösa problemen för mindre hushåll, flyktingar och ungdomar.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Inga.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Inga.

### **Förslag till beslut**

TOP bostäder AB föreslår kommunfullmäktige

att som alternativ till tidigare uppdrag ge TOP bostäder AB i uppdrag att utreda att i egen regi uppföra, äga och förvalta upp till 60 lägenheter på kvarteret Forsheden.

### **Underlag**

1. TOP bostäder AB skrivelse 2016-11-21.

### **Yrkande**

Fredric Olofsson (MaV) yrkar

att som alternativ till tidigare uppdrag ge TOP bostäder AB i uppdrag att utreda att i egen regi uppföra, äga och förvalta upp till 60 lägenheter på kvarteret Forsheden.

|  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|