

2018-11-26

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Sammanträdesrum 1, Måndag 26 november 2018 kl. 10:00 – 17:55	
Ajournering	Kl.12:00-13:00 Kl. 13:55-14:00 § 338	
Utses att justera	Maria Åhlén	
Justeringens plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, 2018-11-27, kl. 13:00	
Underskrifter	Sekreterare	Paragraf §333 - §358
	<hr/>	
	Anneli Silverhav/Mats Nilsson Johansson	
	Ordförande	
	<hr/>	
	Lars Alriksson	
	Justerande	
	<hr/>	
	Maria Åhlén	

BEVIS

			Paragraf §333 - §358
Organ	Justeringen har tillkännagivits via anslag Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2018-11-26		
Anslags uppsättande	2018-11-27	Anslags nedtagande	2018-12-19
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden		
Underskrift	<hr/>		
	Maria Landström		

2018-11-26

Kommunstyrelsen
Närvaro vid Kommunstyrelsens sammanträde 2018-11-26

Ordinarie	Namn	Parti	Beslut i §§	Närvarande Klockan	Anmärkning
Ordförande	Lars Alriksson	M			
Vice ordförande	Jeanette Wäppling	V	§ 334-336, § 338, 351-	13:00- 17:55	
Andre vice ordförande	Henrik Ölvebo	MP			
Ledamot	Pernilla Fagerlönn	V	§§333-334, §§337-338	10:00- 15:15	
Ledamot	Birgitta Larsson	S	§§ 333-358		
Ledamot	Maria Åhlén	S	§§ 333-358		
Ledamot	Roland Axelsson	S			
Ledamot	Tomas Junkka	S			
Ledamot	Magnus Johansson	S	§§ 333-354, 356-358		jäv § 355
Ledamot	Nicklas Johansson	NS	§§ 333-358		
Ledamot	Fredric Olofsson	MAV	§§ 333-358		
Ersättare	Namn	Parti	Beslut i §§	Närvarande Klockan	Anmärkning
Ersättare	Benny Blom	M	§§ 333- 358		Ers. Henrik Ölvebo
Ersättare	Monica Nordvall-Hedström	M			
Ersättare	David Väyrynen	V	§§ 333, 335, 337, 339-358	10:00-12:00 14:50-	Ers Jeanette Wäppling kl.10:00- 12:00, §333, § 337 Ers Pernilla Fagerlönn kl.15:15-17.55, §§ 335, 339-358. Ej tjug. §§ 334, 336
Ersättare	Stefan Ovrell	MP			
Ersättare	Lena Lindberg	S	§§ 333- 358		Ers. Roland Axelsson
Ersättare	Ulf Normark	S			
Ersättare	Clary Persson	S	§§ 333- 358		Ers. Tomas Junkka
Ersättare	Steve Ärlebrand	S			
Ersättare	Nina Eriksson	S			
Ersättare	Margareta Henricsson	NS			
Ersättare	Gun Isaxon	MAV			Ej tjug. ers. §§ 333-358



2018-11-26

Kommunstyrelsen

Övriga deltagare	Namn	Anmärkning/närvarande
Nämndsekreterare	Anneli Silverhav	§§ 333-338
Nämndsekreterare	Mats Nilsson Johansson	§§ 339- 358
Kommunchef	Mats Pettersson	§§ 333-338, 351-358
Revisor	Sven-Erik Nilsson	§ 333
Revisor	Eva Nyström	§ 333
Revisor	Tommy Nyström	§ 333
Revisor	Börje Johansson	§ 333
Revisor	Rune Hedberg	§ 333
Revisor	Jenny Engelmark	§ 333
Revisor	Anna Nordqvist	§ 333
Förvaltningschef	Lennart Johansson	§ 334
Ekonom	Sofie Vesterlund	§§ 335-336
Förvaltningschef	Eva Martinsson	§ 335
Förvaltningschef	Alexander Kult	§ 335
Förvaltningschef	Annette Viksten Åhl	§ 335
Förvaltningschef	Rune Blomster	§ 335
Utredare	Annethe Eriksson	§§ 351-352

2018-11-26

Kommunstyrelsen

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	SIDAN
§ 333 Revisorernas årliga ansvarsutövning, Gällivare kommun 2018	6
§ 334 Information samhällsomvandlingen	7
§ 335 Budgetuppföljning och KS till förfogande	8
§ 336 Budgetinspel 2020-2022 kommunstyrelsen	11
§ 337 Delgivningar	13
§ 338 Anmälan av delegationsbeslut	16
§ 339 KS kurser, konferenser samt återkoppling	20
§ 340 Kommunchefens rapport	21
§ 341 Information till kommunstyrelsen från de kommunala råden, samt övrig aktuell information	22
§ 342 Ansökan om medel från flyktingdel välfärd	23
§ 343 Överlåtande av Hakkas 6:14	25
§ 344 Blockhyra lägenheter	28
§ 345 Val av borgerlig vigselförrättare 2019-2022	30
§ 346 Ärendeuppföljning	31
§ 347 Uppföljning motioner	32
§ 348 Strategi för psykisk hälsa i Norrbottens län 2018-2021	33
§ 349 Nytt namn för barn- och utbildningsverksamheten med anledning av	34

2018-11-26

Kommunstyrelsen

organisationsförändring

§ 350	Revidering av arbetsordning för kommunfullmäktige i Gällivare kommun	35
§ 351	Kommunstyrelsens reglemente	38
§ 352	Kommunstyrelsens delegationsordning	42
§ 353	Arvodesreglemente för Gällivare kommun perioden 2019-2022	46
§ 354	Gällivare kommuns biblioteksplan	48
§ 355	Förslag till ny fördelningsnyckel för gymnasieverksamhet	50
§ 356	Motion av Claes Danell (S) och Johannes Sundelin (S) - Anläggande av laddstationer	52
§ 357	Upplåtelse av tomträtt till Aimpoint inom treenigheten industri- och handelsområde	54
§ 358	Inleda åtgärder för åtkomst av utrymmen inom fastigheten Gällivare Gojan 15	56

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 333

Revisorernas årliga ansvarsutövning, Gällivare kommun 2018
KS/2018: 896 - 007

Kommunstyrelsen beslutar

att tacka revisorerna för informationen och lägga den med beaktande till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Utgångspunkten för revisorernas årliga ansvarsprövning är styrelsens och övriga nämnders ansvar för att skapa förutsättningar för en ändamålsenlig och säker verksamhet genom aktiva beslut. En viktig del av revisorernas årliga granskning är att pröva hur nämnden fullgör sitt uppdrag från fullmäktige. För att kunna göra den slutliga revisionella bedömningen fordras även ett ställningstagande till hur uppdraget fullgjorts och resultatet i förhållande till fullmäktiges uppdrag.

Underlag

1. Enkät.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 334

Information samhällsomvandlingen
KS/2018:14 - 100

Kommunstyrelsen beslutar

att tacka för lämnad information och lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Som stående ärende vid kommunstyrelsens sammanträden informerar förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen om det aktuella läget gällande samhällsomvandlingen.

Lennart Johansson, förvaltningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om:

- Östra Malmberget
- Bostadsförsörjning
- Vägar Malmberget
- Malmstaskolan
- Kollektivtrafiken
- Blockförhyrning
- Förhandling hyresgäster
- Testbädd Malmfälten
- Bostäder
- Gladan
- Is- och evenemangsarenan.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 335

Budgetuppföljning och KS till förfogande
KS/2018:9 - 042

Kommunstyrelsen beslutar

att socialchefen får i uppdrag utifrån beslut i kommunstyrelsen 10 september 2018 § 233 och 1 oktober 2018, § 254, att till kommunstyrelsens första sammanträde i januari 2019 redovisa:

- fördjupad uppföljning av socialnämndens budget samt åtgärder.

- kostnader och konsekvenser samt upprättar riktlinjer gällande semesterförmåner.

- arbetet kring personalförsörjning och planering för övertidsersättning om så är fallet.

- investeringsprojektens innehåll och behov av resurser och säkerställer att anställningar utöver ram inte görs,

- en fördjupad uppföljning av socialnämndens budget samt åtgärder.

Reservation

Lars Alriksson (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har beslutat att som stående punkt på dagordningen ta upp information angående budgetuppföljning.

Underlag

1. Driftbudgetuppföljning per oktober 2018.
2. RFB.

Annette Viksten Åhl, socialchef, socialförvaltningen, redovisar:

- personalkostnader, tjänsteköp av sjuksköterskor och socionomer
- semesterförmånen
- övertidskostnader
- vikariebrist
- hemtjänsten tillfälligt placerad i Malmberget
- TES och avancerad resursplanering

Alexander Kult, förvaltningschef, miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen, redovisar:

- bygg, prognosen upp

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

- svårt rekrytera byggnadsinspektörer
- vakanta tjänster inom miljö
- digitala satsningar
- livsmedel intäkter över plan
- räddningstjänsten, merpart av kostnader
p.g.a. sommarens skogsbränder

Eva Martinsson, förvaltningschef, barn-, utbildning- och kulturförvaltningen, redovisar:

- personalkostnader för bl.a. nyanlända och stora elevgrupper på flera enheter
- ökat antal barn jämfört med prognos
- Överkostnader för måltider
- Assistentkostnader
- Högre kostnader till friskolan
- Förväntade intäkter för kulturprojekt samt lönebidrag som eftersläpar
- delar av förväntade intäkter från migrationsverket visar ett Förbättrat resultat inom grundskolan

Rune Blomster, förvaltningschef, service- och teknikförvaltningen redovisar:

- Prognos mot budget på helår beräknas bli bättre
- Politiken har lägre kostnader för ersättning, kurser och konferenser
- Överskott på låga personalomkostnader
- Färre utredningar än budgeterat
- Teknikavdelningen förväntar nollresultat
- Vägbelysningar en högre kostnad än budget
- kostnader för snöröjningen uteblivit pga. gynnsamt klimat
- prognos för service- och fritidsavdelningen ett litet överskott
- lokalvården ökade intäkter bl.a. byggstäd

Yrkande 1

Lars Alriksson (M) yrkar med instämmande av Benny Blom (M)

att kommunchefen får i uppdrag att utreda om avvikelser från delegationsordning har gjorts inom socialförvaltningen,

att socialchefen får i uppdrag att åiterrapportera till kommunstyrelsens sammanträde i januari 2019.

Propositionsordning 1

Ordförande ställer Lars Alrikssons förslag m.fl. förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat avslå Lars Alrikssons m.fl. förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

Yrkande 2

Birgitta Larsson (S) yrkar med instämmande av Jeanette Wäppling (V), Lars Alriksson (M), Maria Åhlén (S), Magnus Johansson (S), Nicklas Johansson (NS), Fredric Olofsson (MaV), David Väyrynen (V), Benny Blom (M), Lena Lindberg (S) och Clary Persson (S)

att socialchefen får i uppdrag utifrån beslut i kommunstyrelsen 10 september 2018 § 233 och 1 oktober 2018, § 254, att till kommunstyrelsens första sammanträde i januari 2019 redovisa:

- fördjupad uppföljning av socialnämndens budget samt åtgärder.

- kostnader och konsekvenser samt upprättar riktlinjer gällande semesterförmåner.

- arbetet kring personalförsörjning och planering för övertidsersättning om så är fallet.

- investeringsprojektens innehåll och behov av resurser och säkerställer att anställningar utöver ram inte görs,

- en fördjupad uppföljning av socialnämndens budget samt åtgärder.

Propositionsordning 2

Ordförande ställer Birgitta Larssons m.fl. förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med Birgitta Larsson m.fl. förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 336

Budgetinspel 2020-2022 kommunstyrelsen
KS/2018:110 - 041

Kommunstyrelsen beslutar

att ställa sig bakom budgetinspel,

att för övrigt att ge förvaltningen i uppdrag inför budget att se över behov chefs-/ledarskapsprogram, strategisk kompetensförsörjning, utökning kommunikatör och ökad medborgardialog.

Reservation

Lars Alriksson (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag.

Ärendebeskrivning

Ett förslag till driftbudget och investeringsbudget för åren 2020-2022 presenteras av kommunchef. Förslaget till budget ska gå vidare till kommunens fortsatta verksamhetsplaneringsprocess. Kommunstyrelsen har möjlighet att lämna synpunkter på den föreslagna budgeten. Synpunkterna kommer att presenteras på förvaltningschefernas kommande budgetmöten.

Ekonomiska konsekvenser

Utifrån prioriterade åtgärder.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Utifrån prioriterade åtgärder.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta

att ställa sig bakom budgetinspel,

att för övrigt att ge förvaltningen i uppdrag inför budget att se över behov chefs-/ledarskapsprogram, strategisk kompetensförsörjning, utökning kommunikatör och ökad medborgardialog.

Underlag

1. Driftbudgetsammanställning KS 2020-2022.
2. Investeringssammanställning KS 2020-2022.
3. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-11-12 § 287.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

Yrkande

Birgitta Larsson (S) och Jeanette Wäppling (V) yrkar

att ställa sig bakom budgetinspel,

att för övrigt att ge förvaltningen i uppdrag inför budget att se över behov chefs-/ledarskapsprogram, strategisk kompetensförsörjning, utökning kommunikatör och ökad medborgardialog.

Lars Alriksson(M) yrkar

att ställa sig bakom budgetinspel, med följande förändringar;

att för övrigt att ge förvaltningen i uppdrag inför budget att se över behov chefs-/ledarskapsprogram, strategisk kompetensförsörjning, inrättande av kommunjournalist ev. delad med näringslivsbolaget samt en kommunjurist/utredare.

Propositionsordning

Ordförande ställer Birgitta Larssons m.fl. förslag mot Lars Alrikssons förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med Birgitta Larssons m.fl. förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 337

Delgivningar

KS/2018: 10 - 100,KS/2018: 26 - 107,KS/2018: 31 - 107,KS/2018: 32 - 107,KS/2018: 33 - 107,KS/2018: 34 - 107,KS/2018: 37 - 107,KS/2018: 385 - 403,KS/2018: 41 - 106,KS/2018: 43 - 106,KS/2018: 48 - 106,KS/2018: 51 - 109,KS/2018: 626 - 141,KS/2018: 760 - 170,KS/2018: 761 - 212,KS/2018: 826 - 002,KS/2018: 846 - 102,KS/2018: 864 - 007,KS/2018: 871 - 534,KS/2018: 892 - 133,KS/2018: 898 - 702

Kommunstyrelsen beslutar

att delgivning KS/2018:864 – 007 tas upp som ett ärende på kommunstyrelsens sammanträde i mars 2019 med en redovisning utifrån socialnämndens och överförmyndarnämndens svar till revisionen i ärendet,

att lägga delgivningarna till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Sveriges Kommuner och Landsting, Cirkulär:

Cirkulär 18:36, Sänkt premie för TGL-KL år 2019.

Cirkulär 18:37, Budgetförutsättningar för åren 2018-2021.

Cirkulär 18:39, Uppsägning på grund av personliga skäl, sjukdom, Arbetsdomstolens dom 2018 nr 56.

Cirkulär 18:40, Överenskommelse träffad med samtliga fackliga organisationer om vissa frågor om sommartid/vintertid.

Cirkulär 18:41, Ägar- och ledningsprövning – nya krav för enskilda att bedriva fristående förskola.

Cirkulär 18:42, Tre pensionsöverenskommelser för individer som omfattas av PAKKL, PAK och LPAK.

Cirkulär 18:45, Värdesäkring av ersättning som betalas till lärare, skolledare och syofunktionär som inte har fått försäkringsskydd enligt AGS-KL.

KS 2018:626 141

Länsstyrelsen Norrbotten har den 12 oktober 2018 beslutat om bidrag ur bygdemedel med 6 500 000 kr för utveckling av näringslivet i Gällivare kommun under år 2018.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

KS 2018:385 403

Länsstyren Norrbotten har den 2 oktober 2018 inkommit med Grön Infrastruktur i Norrbotten – en preliminär handlingsplan.

KS 2018:898 702

Länsstyrelsen Norrbotten har den 8 november 2018 beslutat angående tillsyn enligt alkohollagen (SFS 2010.1622) och enligt tobakslagen (SFS 1993:581) i Gällivare kommun, dnr 10713-2018.

KS 2018:892 133

Länsstyrelsen Norrbotten har den 5 november 2018 beslutat om fördelning av anvisningar för bosättning till kommuner i Norrbottens län, till Gällivare kommun 11 st, år 2019, dnr 851-10645-2018.

KS 2018:760 170

Länsstyrelsen Jämtlands län har den 3 oktober 2018 inkommit med information avseende tillfällig ersättning till kommuner som drabbats av skogsbränder sommaren 2018.

KS 2018:871 534

Datainspektionen har den 29 oktober 2018 inkommit med information avseende tillstånd för Trafikverket till kamerabevakning gällande fauna- och renpassager inom Norrbottens län bl.a. Renbro Ahmavaaravägen, Aitikgruvan, dnr DI-2018-14995.

KS 2018:864 007

Revisorerna, Gällivare kommun har den 26 oktober 2018 inkommit med revisionsrapport , Samverkan – socialnämnden och överförmyndarnämnden, Gällivare kommun, samt slutdokument.

KS 2018:846 102

Moderata samlingspartiet i Gällivare och Sjukvårdspartiet har den 19 oktober 2018 inkommit med information gällande teknisk valsamverkan för mandatperioden 2019-2022.

KS 2018:761 212

Pajala kommun har den 3 oktober 2018 inkommit med Pajala kommunfullmäktiges beslut 2018-09-24 § 51 gällande prövning av Pajala kommuns översiktplans aktualitet.

KS 2018:826 002

Förvaltningschefen, samhällsbyggnadsförvaltningen har den 1 oktober 2018 inkommit med en förteckning över förvaltningschefens vidaredelegation.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

KS 2018: 34 107

Lapplands kommunalförbund, direktionen, protokoll 2018-09-07, 2018-10-10.

KS 2018: 48 106

Region Norrbotten och Läns pensionärsråd, Gemensamt möte Tillgänglighetsråd, protokoll, 2018-10-10, samt bilagor.

KS 2018: 31 107

Rådet för social hållbarhet, Gällivare, protokoll 2018-09-25.

KS 2018: 26 107

TOP Bostäder AB, protokoll 2018-02-16, 2018-04-25, 2018-06-07 och 2018-09-28.

KS 2018: 37 107

Inlandskommunernas ekonomisk förening, protokoll 2018-10-10.

KS 2018: 41 106

Inlandsbanan AB, nyhetsbrev oktober 2018.

KS 2018: 43 106

IT-Norrbotten, nyhetsbrev oktober 2018.

KS 2018: 33 107

Kommunala pensionärsrådet, protokoll 2018-10-19.

KS 2018: 32 107

Rådet för funktionshinderfrågor, 2018-10-23.

Protokoll har inkommit från:

- Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2018-10-08.
- Barn-, utbildning- och kulturnämnden, 2018-09-04, 2018-10-04.
- Miljö-, bygg- och räddningsnämnden, 2018-10-04, 2018-11-01.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 338

Anmälan av delegationsbeslut

AlkT/2018: 15 - 7021, AlkT/2018: 16 - 7021, INK/2018: 78 - 053, KS/2018: 11 - 100, KS/2018: 654 - 805, KS/2018: 685 - 805, KS/2018: 711 - 805, KS/2018: 712 - 805, KS/2018: 713 - 805, KS/2018: 714 - 805, KS/2018: 715 - 805, KS/2018: 716 - 805, KS/2018: 759 - 805, KS/2018: 812 - 805, KS/2018: 847 - 141, KS/2018: 872 - 805, KS/2018: 893 - 805

Kommunstyrelsen beslutar

att utifrån dagens anmälda delegationsbeslut lyfta delegationsrätten från minoritetsspråkshandläggaren till kommunstyrelsens arbetsutskott tills kommunstyrelsen beslutar att fördelningen av minoritetsspråksmedel enligt hittillsvarande delegation till minoritetsspråkshandläggaren har säkerställts,

att kommunchefen får i uppdrag att implementera och säkerställa att minoritetsspråksmedel hanteras enligt nu gällande reglemente och delegationsordning,

att kommunchefen rapporterar till kommunstyrelsen när uppdraget är utfört så att delegationen för minoritetsspråkshandläggaren kan återställas,

att i övrigt lägga delegationsbeslut till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens ordförande har på delegation av kommunstyrelsen fattat följande beslut:

KS 2018:847 141

2018-10-23 att medfinansiera projektet "Digidelcenter" med 200 000 kr.

Kommunchefen har på delegation av kommunstyrelsen fattat följande beslut:

INK 2018:78 053

2018-10-15 att anta anbud av Atea Sverige AB, avseende 80 stycken surfplattor inklusive skyddsfodral till politiken.

Minoritetsspråkshandläggaren har på delegation av kommunstyrelsen fattat följande beslut:

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

KS 2018:812 805
2018-10-08 att bevilja Förskoleenheten inom Gällivare kommun, 38 700 kr för introducering av Plyglutt appen i alla förskolans verksamheter.

KS 2018:759 805
2018-10-02 att bevilja Avki AB, 23 500 kr för slutkostnader i samband med genomförandet av en minoritetsspråksfestival på Hembygdsområdet i Gällivare kommun.

KS 2018:654 805
2018-10-01 att bevilja Avki AB, 45 500 kr för delkostnad i samband med genomförandet av en minoritetsspråksfestival i Gällivare kommun.

KS 2018:712 805
2018-09-20 att bevilja Gällivare Finska klubb, 12 000 kr för kostnader i samband med deltagande i minoritetsspråksfestivalen i kommunen.

KS 2018:716 805
2018-09-20 att bevilja Älvgårdens demensboende, 9 000 kr för genomförandet av kulturevent.

KS 2018:715 805
2018-09-19 att bevilja Maria förskola, Gällivare kommun, 35 900 kr för delkostnad i samband med slutförandet av uppförandet av en inköpt grillkåta.

KS 2018:713 805
2018-09-19 att bevilja Maria förskola, Gällivare kommun, 11 800 kr för delkostnad i samband med slutförandet av uppförandet av en inköpt grillkåta.

KS 2018:711 805
2018-09-19 att bevilja Maria förskola Gällivare kommun, 25 000 kr för delkostnad i samband med slutförandet av uppförandet av en inköpt grillkåta.

KS 2018:714 805
2018-09-20 att bevilja Finska klubben i Gällivare, 24 920 kr för uppstart av barnverksamhet.

KS 2018:685 805
2018-09-13 att bevilja Reumatikerföreningen i Gällivare och Visions pensionärsförening i Gällivare, 6 000 kr för kulturreesa till Laponia Natu- rum i Stora Sjöfallet.

KS 2018:872 805
2018-11-08 att bevilja 2 427 kr till kommunens service- och teknik- förvaltning för inköp av regnbågsflagga och vimpel.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

KS 2018:893 805

2018-11-08 att bevilja 20 000 kr till Gällivare museum för att kunna genomföra aktiviteten samiskt textilarbete.

Alkoholhandläggaren har på delegation av kommunstyrelsen fattat följande beslut:

AKT 2018:16 7021

2018-11-09 att bevilja tillfällig servering i slutet sällskap Logegården under tiden 2018-11-01—2019-01-31.

AKT 2018:15 7021

2018-11-07 att bevilja tillfälligt serveringstillstånd i slutet sällskap vid ett tillfälle, 2018-12-08—2018-12-09.

Förslag till beslut

att lägga delegationerna till handlingarna.

Yrkande

Lars Alriksson (M) yrkar med instämmande av Nicklas Johansson (NS), Fredric Olofsson (MaV), Benny Blom (M), Clary Persson (S), Magnus Johansson (S), Maria Åhlén (S), Birgitta Larsson (S) och Lena Lindberg (S)

att utifrån dagens anmälda delegationsbeslut lyfta delegationsrätten från minoritetsspråkshandläggaren till kommunstyrelsens arbetsutskott tills kommunstyrelsen beslutar att fördelningen av minoritetsspråksmedel enligt hittillsvarande delegation till minoritetsspråkshandläggaren har säkerställts,

att kommunchefen får i uppdrag att implementera och säkerställa att minoritetsspråksmedel hanteras enligt nu gällande reglemente och delegationsordning,

att kommunchefen rapporterar till kommunstyrelsen när uppdraget är utfört så att delegationen för minoritetsspråkshandläggaren kan återställas,

att i övrigt lägga delegationsbeslut till handlingarna.

Pernilla Fagerlönn (V) yrkar med instämmande av Jeanette Wäppling (V)

att kommunchefen får i uppdrag att utreda och säkerställa att minoritetsspråksmedel hanteras enligt gällande reglemente och delegationsordning,

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

att kommunchefen får i uppdrag att återrapportera till kommunstyrelsens sammanträde 7 januari, hur detta säkerställts.

Propositionsordning

Ordförande ställer Lars Alrikssons m.fl. förslag mot Pernilla Fagerlönns m.fl. förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med Lars Alrikssons m.fl. förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 339

KS kurser, konferenser samt återkoppling
KS/2018:12 - 100

Kommunstyrelsen beslutar

att ordinarie ledamöter i kommunstyrelsens arbetsutskott kan anmäla sig till konferensen "Forum jämställdhet" i Luleå 30-31 januari 2019,

att anmälan görs till kommunalråds- och kommunchefssekreteraren.

Ärendebeskrivning

Vid kallelsen utskick föreligger inga anmälda kurser.

Yrkande

Birgitta Larsson (S) yrkar

att ordinarie ledamöter i kommunstyrelsens arbetsutskott kan anmäla sig till konferensen "Forum jämställdhet" i Luleå 30-31 januari 2019,

att anmälan görs till kommunalråds- och kommunchefssekreteraren.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 340

Kommunchefens rapport
KS/2018:13 - 100

Kommunstyrelsen beslutar

att tacka för informationen och lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Vid dagens sammanträde informerar kommunchefen om pågående ärenden och aktuella händelser.

Mats Pettersson, kommunchef informerar om:

- Årets verksamhet
- Studieresa Berlin
- Olycka
- Säkerhetschef har sagt upp sig, rekrytering pågår
- Organisation
- Framtidsgalan 2018, Gällivare kommun är kategoriägare.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 341

Information till kommunstyrelsen från de kommunala råden, samt övrig aktuell information

KS/2018: 15 - 101

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga ärendet till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har beslutat att som stående punkt på dagordningen ta upp information från de kommunala råden samt annan aktuell information.

Vid dagens sammanträde föreligger ingen ny information.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 342

Ansökan om medel från flyktingdel välfärd
KS/2018:880 - 133

Kommunstyrelsen beslutar

att 1 mkr av flyktingdel välfärd överförs från kostnadsposten ansvar 80 verksamhet 942 till ansvar 7072 verksamhet 601.

Ärendebeskrivning

Gällivare kommun har erhållit generella statsbidrag för flyktingdel välfärd.

År 2017 så överfördes till Socialnämnden 2 mkr av dessa på grund av utökade resurser för ensamkommande barn; omorganisation av stödboende och anpassning till de lägre ersättningsnivåerna, samt utökade resurser för myndighetsutövning.

Socialnämnden begär att 1 mkr från flyktingmedel välfärd överförs till socialnämndens budget för ensamkommande barn. Anledningen till begäran är den omställning som Socialförvaltningen arbetat med under hela året vilket inneburit ökande kostnader. Omstrukturering och utfasning av HVB-platser och omvandling till stödboende-platser, samt effektivisering av boendena med anpassning till nuvarande statliga ersättningsnivåer.

Ekonomiska konsekvenser

Socialnämnden önskar få del av dessa medel för att stärka upp för personalkostnader som behövs under hela året för att omstrukturera verksamheten med ensamkommande barn.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Inga kända.

Förslag till beslut

Socialnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta

att 1 mkr av flyktingdel välfärd överförs från kostnadsposten ansvar 80 verksamhet 942 till ansvar 7072 verksamhet 601.

Underlag

1. Socialnämnden 2018-11-01 § 162.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

Yrkande

David Väyrynen (V) yrkar

att 1 mkr av flyktingdel välfärd överförs från kostnadsposten ansvar 80 verksamhet 942 till ansvar 7072 verksamhet 601.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 343

Överlåtande av Hakkas 6:14
KS/2018:668 - 253

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att överlåta Hakkas 6:14 till HBB,

att från budget 2019 fördela 900 tkr som överlåtelsebidrag till HBB enligt fördelningsmodell nedan

- 500 tkr från avsedda medel till avvecklingsfastigheter
- 200 tkr från avsedda medel från lokala utvecklingsprojekt, utv. enheten. (inväntar beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott)
- 200 tkr från kommunstyrelsen till förfogande drift, verksamhet 941, ansvar 80,

att ärendet lyfts till kommunfullmäktiges sammanträde den 10 december 2018 för beslut.

Kommunstyrelsen beslutar

att överlåta Hakkas 6:14 till HBB,

att från budget 2019 fördela 900 tkr som överlåtelsebidrag till HBB enligt fördelningsmodell nedan

500 tkr från avsedda medel till avvecklingsfastigheter
200 tkr från avsedda medel från lokala utvecklingsprojekt, utv. enheten.
(inväntar beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott)
200 tkr från kommunstyrelsen till förfogande drift, verksamhet 941, ansvar 80.

att ärendet lyfts till kommunfullmäktiges sammanträde den 10 december 2018 för beslut.

Ärendebeskrivning

Service- och tekniknämnden föreslog 2016-05-15 (SoT/2015:717 294) kommunstyrelsen besluta att lägga ut fastigheten Hakkas 6:14 flerfamiljshus till försäljning. Kommunstyrelsen beslutade 2016-09-19 att ärendet skulle remitteras till utvecklingsenheten för vidare utredning.

Utredningen (KS/2018:668) visar att det för Hakkas framtid är viktigt att säkerställa att fastighet 6:14 Hakkas flerfamiljshus kommer till nytta för byn, och inte överläts eller säljs till oseriösa aktörer.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

Det finns bostadsbehov för främst äldre, unga vuxna och inflyttare. För landsbygden generellt och Hakkas i synnerhet är det extra angeläget att se till helheten, att det exempelvis finns boende som möjliggör rekrytering av kvalificerade lärare, kundunderlag till affär, arbetstillfällen, familjer som väljer Hakkas samt äldre som vill bo kvar där de har sitt sociala nätverk.

Föreningen HBB, Hakkasbygdens boende ekonomisk förening, har till syfte att möjliggöra för alla som vill bo i Hakkas har möjlighet att göra det.

I enighet med målområden och delmål i Gällivare kommuns antagna Landsbygdst strategi så bör fastigheten överlåtas till HBB.

Ekonomiska konsekvenser

Service- och teknikförvaltningen tilldelas strukturellt bidrag för 2018 med 2 017 tkr för att täcka underskottet från reglerings- och saneringsfastigheter.

Hakkas 6:14 utgör 11 % av underskottet som beräknas till 220 000 kr år 2018. I och med att lägenheterna inte är renoverade kan hyrorna inte höjas och det negativa resultatet ökar succesivt år för år.

2015 utreddes att kostnaderna att renovera lägenheterna samt gemensamhetsutrymmena skulle bli cirka 2 miljoner kronor. Med hänsyn till Entreprenadindex och den ekonomiska utvecklingen i Malmfälten, samt ytterligare framkomna underhållsbehov beräknas kostnaden idag att landa på cirka 3 miljoner kronor.

Genom att nyttja ideella krafter kan HBB renovera fastigheten för 1,3 miljoner kronor. De kan lägga 400 tkr själva men ställer frågan till kommunen att ge resterande summa som överlåtelsebidrag.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Unga vuxna får en större möjlighet till sitt eget första boende och generationsskifte kan ske genom att äldre kan flytta till mindre lägenheter och barnfamiljer överta deras hus. Fler boendemöjligheter möjliggör rekrytering av kvalificerade lärare.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta

att överlåta Hakkas 6:14 till HBB,

att från budget 2019 fördela 900 tkr som överlåtelsebidrag till HBB enligt fördelningsmodell nedan

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

- 500 tkr från avsedda medel till avvecklingsfastigheter
- 200 tkr från avsedda medel från lokala utvecklingsprojekt, utv. enheten. (inväntar beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott)
- 200 tkr från kommunstyrelsen till förfogande drift, verksamhet 941, ansvar 80.

Underlag

1. Utredning KS/2018:668.
2. Vision och bakgrundsbeskrivning HBB.
3. Budget HBB samt följbrev.
4. Gåvobrev.
5. Fastighetskarta.
6. Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 2018-10-02 § 118.

Yrkande

David Väyrynen (V) yrkar med instämmande av Benny Blom (M) och Lars Alriksson (M)

att överlåta Hakkas 6:14 till HBB,

att från budget 2019 fördela 900 tkr som överlåtelsebidrag till HBB enligt fördelningsmodell nedan

- 500 tkr från avsedda medel till avvecklingsfastigheter
- 200 tkr från avsedda medel från lokala utvecklingsprojekt, utv. enheten. (inväntar beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott)
- 200 tkr från kommunstyrelsen till förfogande drift, verksamhet 941, ansvar 80,

att ärendet lyfts till kommunfullmäktiges sammanträde den 10 december 2018 för beslut.

Propositionsordning

Ordförande ställer David Väyrynens m.fl. förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med David Väyrynens m.fl. förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 344

Blockhyra lägenheter
KS/2018:850 - 231

Kommunstyrelsen beslutar

att blockhyra 15 lägenheter av LKAB,

att eventuellt negativt resultat som blockhyrningen medför regleras i bokslutet 2019, på motsvarande sätt som avvecklingsfastigheterna, mot verksamhet 948 – "Ks reserv omställningskostnader".

Ärendebeskrivning

Gällivare kommun har ett stort behov av bostäder till både nyrekryterade och till nyanlända som fått kommunplacering. Kommunen har fått erbjudande av LKAB att blockhyra 15 lägenheter med en ömsesidig uppsägningstid på 6 månader. Lokalstyrgruppen kommer att ha beslutanderätt i fördelningen av lägenheterna och planen är att 5 lägenheter kommer avdelas som rekryteringsbostäder och resterande 10 för nyanlända. Avstående från besittningsskydd kommer att tecknas med alla hyresgäster.

Ekonomiska konsekvenser

Hyreskostnaden för att blockhyra bostäderna är 721 752 kr. Service- och teknikförvaltningen hyr ut lägenheterna med ett mindre tillägg för akut underhåll. Intäkter och kostnader belastar Service- och teknikförvaltningen. Eventuellt negativt resultat regleras i bokslutet 2019.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Inga kända konsekvenser för barn och ungdomar.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta

att blockhyra 15 lägenheter av LKAB,

att eventuellt negativt resultat som blockhyrningen medför regleras i bokslutet 2019, på motsvarande sätt som avvecklingsfastigheterna, mot verksamhet 948 – "Ks reserv omställningskostnader".

Underlag

1. Hyresavtal LKAB.
2. Kommunstyrelsens samhällsplaneringsutskott 2018-11-08 § 147.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

Yrkande

Maria Åhlén (S) yrkar med instämmande av Benny Blom (M)

att blockhyra 15 lägenheter av LKAB,

att eventuellt negativt resultat som blockhyrningen medför regleras i bokslutet 2019, på motsvarande sätt som avvecklingsfastigheterna, mot verksamhet 948 – "Ks reserv omställningskostnader".

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 345

Val av borgerlig vigselförrättare 2019-2022
KS/2018:764 - 102

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå Länsstyrelsen att förordna Terttu Kult till borgerlig vigselförrättare för kommande mandatperiod 2019-2022.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har den 5 oktober 2018 inkommit med en skrivelse angående förordnande av vigselförrättare för kommande mandatperiod.

Gällivare Kommun föreslår att Terttu Kult förordnas för kommande mandatperiod 2019-2022.

Terttu Kult har tidigare haft uppdrag som vigselförrättare och skött sitt uppdrag med gott omdöme.

Förslag till beslut

att föreslå Kommunstyrelsen föreslå Länsstyrelsen att förordna Terttu Kult till borgerlig vigselförrättare för kommande mandatperiod 2019-2022.

Underlag

1. Skrivelse från länsstyrelsen.

Yrkande

David Väyrynen (V) yrkar med instämmande av Benny Blom (M)

att föreslå Länsstyrelsen att förordna Terttu Kult till borgerlig vigselförrättare för kommande mandatperiod 2019-2022.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 346

Ärendeuppföljning
KS/2018:16 - 101

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga ärendeuppföljningslistan till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Ärendet tas upp som en stående punkt på sammanträdet.

Underlag

1. Ärendeuppföljningslista 2018.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 347

Uppföljning motioner

KS/2018:22 - 101

Kommunstyrelsen beslutar

att lyfta ut motionen Undersköterskeutbildning, 2017:2677, då den är besvarad.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att lägga företeckningen över motionerna till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Uppföljning motioner.

Underlag

1. Förteckning över motioner.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 348

Strategi för psykisk hälsa i Norrbottens län 2018-2021
KS/2018:649 - 773

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta Strategi för psykisk hälsa i Norrbottens kommuner.

Ärendebeskrivning

Inkom från Region Norrbotten och Norrbottens kommuner Strategi för psykisk hälsa i Norrbottens kommuner samt en uppmaning för medlemskommunerna att anta denna. Strategin har skickats till förvaltningscheferna för barn- utbildning- och kultur nämnden samt socialnämnden och förvaltningscheferna har återkopplat att det är ok att skicka ärendet vidare för beslut i kommunfullmäktige.

Ekonomiska konsekvenser

Inga kända ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Möjliga positiva konsekvenser utifrån stöd till föräldrar samt fokus på förebyggande och tidiga insatser.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta Strategi för psykisk hälsa i Norrbottens kommuner.

Underlag

1. Strategi för psykisk hälsa i Norrbottens kommuner.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-11-12 § 288.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 349

Nytt namn för barn- och utbildningsverksamheten med anledning av organisationsförändring

KS/2018: 902 - 001

Kommunstyrelsen beslutar

att nämnden skall heta barn- och utbildningsnämnden.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige 2018-11-05 § 104, antogs organisationsförändringen för Gällivare kommun.

Från barn-, utbildning och kulturnämnden lyftes kulturen ut till ett utskott.

Det innebär att nämnden behöver nytt namn.

Underlag

1. Kommunfullmäktige 2018-11-05 § 104.

Yrkande

Magnus Johansson (S) yrkar

att nämnden skall heta barn- och utbildningsnämnden.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 350

Revidering av arbetsordning för kommunfullmäktige i Gällivare kommun
KS/2018: 830 - 003

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att under § 46 ta bort "fullmäktige får besluta att interpellationer får ställas endast till kommunalråd/insynspolitiker"

att i övrigt anta föreslagen reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige,

att den reviderade arbetsordningen för kommunfullmäktige börjar gälla 1 januari 2019.

Ärendebeskrivning

I enlighet med Gällivare kommuns regler för dokumentsamlingen ska arbetsordningen för kommunfullmäktige revideras varje mandatperiod. Den 1 januari 2018 har en ny kommunallag (2017: 725) trätt i kraft som föranleder ändringar och tillägg.

Med anledning av ovanstående har en genomgång och revidering av arbetsordning för kommunfullmäktige genomförts.

Utifrån den nya kommunallagen har ändringar, förtydliganden och tillägg gjorts. De flesta ändringar är uppdatering av laghänvisningar utifrån den nya kommunallagen. Förtydliganden har gjorts i form av att laghänvisningar satts in på ett par nya ställen samt att vissa ord strukits eller lagts till. Därutöver har följande ändringar i arbetsordningen gjorts utifrån nya lagparagrafer i kommunallagen:

förtydliganden i 10 §, 11 §, 14 §, 36 § och 54 § i arbetsordningen
i den nya kommunallagen 8 kap. 9-11 §§ står att varje kommun ska ha en anslagstavla på sin webbplats och vad den ska innehålla, därför har detta lagts in i de paragrafer i arbetsordningen som berörs,

ändring i 19 § i arbetsordningen
kommunfullmäktige beslutade 2018-06-18 § 65 att entlediga särskild beredning för revisorernas budget med hänvisning till 11 kap. 8 § kommunallagen. Av den nya lagparagrafen framgår att revisorernas budget ska upprättas av fullmäktiges presidium för att stärka revisorernas oberoende gentemot de granskade organen,

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

nytt tillägg i 32 § i arbetsordningen
enligt 5 kap. 39 § i kommunallagen får kommunalråd/insynspolitiker närvara vid fullmäktiges sammanträden och delta i överläggningar och framställa förslag men inte delta i besluten,

nytt i 46 § i arbetsordningen
enligt 5 kap. 59 § andra stycket i kommunallagen får fullmäktige besluta att interpellationer får ställas endast till kommunalråd/oppositionsråd,

ändring i 50 § i arbetsordningen
fullmäktige beslutade 2018-11-06 att antalet ledamöter i valberedningen ska ändras från elva till nio.

Då de föreslagna revideringarna är av sådan karaktär att de flesta ändringar är många små korrigeringar av paragrafnummer i kommunallagen, har utredningen valt att inte använda sig av den sedvanliga jämförelsemallen som beslutsunderlag i ärendet då det skulle bli oöverskådligt. Istället har ett jämförelsedokument upprättats med utgångspunkt i den gamla arbetsordningen och där tillägg och förändringar gulmarkerats och kursiv text för ändringar som är nya och överstrykningar för det som förslås att tas bort använts. Dessutom har kommentarer färlts in i högerspalten med förklaringar och lagtext ur kommunallagen.

Förslag till reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige föreligger.

Ekonomiska konsekvenser

Det finns inga kända ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Det finns inga kända konsekvenser för barn och ungdomar.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta föreslagen reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige,

att den reviderade arbetsordningen för kommunfullmäktige börjar gälla 1 januari 2019.

Underlag

1. Gamla arbetsordningen för kommunfullmäktige.
2. Protokollsutdrag kommunfullmäktiges beslut 2018-06-18 § 65.
3. Jämförelsedokument nya och gamla arbetsordningen.
4. Förslag till ny arbetsordning.
5. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-11-12 § 289.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

Yrkande

Birgitta Larsson (S) yrkar

att under § 46 ta bort "fullmäktige får besluta att interpellationer får ställas endast till kommunalråd/insynspolitiker",

att i övrigt anta föreslagen reviderad arbetsordning för kommunfullmäktige,

att den reviderade arbetsordningen för kommunfullmäktige börjar gälla 1 januari 2019.

Propositionsordning

Ordförande ställer Birgitta Larssons förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat föreslå kommunfullmäktige i enlighet med Birgitta Larssons förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 351

Kommunstyrelsens reglemente
KS/2018: 909 - 003

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta föreslaget reviderat reglemente för kommunstyrelsen med tillägg i § 33;

sedan val av kommunstyrelsen skett utser kommunfullmäktige bland kommunstyrelsens ledamöter tre kommunalråd. Kommunstyrelsens ordförande, kommunstyrelsens vice ordförande och kommunstyrelsens 2:e vice ordförande ska vara kommunalråd,

att det reviderade reglementet för kommunstyrelsen träder i kraft 1 januari 2019,

att kommunstyrelsens reglemente KS/2017:2408 upphör att gälla den 1 januari 2019.

Ärendebeskrivning

Från och med årsskiftet kommer förändringar i kommunorganisationen medföra att kultur- och ungdomsdelen från barn-, utbildning-, och kultur nämndens verksamhet och hela service- och tekniknämndens verksamhet flyttas till kommunstyrelsen. Vidare har uppgifter från miljö-, bygg- och räddningsnämnden föranlett ett tillägg.

Det medför behov av nytt reglemente för kommunstyrelsen.

Av den anledningen har en genomgång av reglementet genomförts. I samband med genomgången har även redaktionella ändringar samt ändringar utifrån ny lagstiftning införts.

Utifrån organisationsförändringen och påtalet från miljö-, bygg- och räddningsnämnden har följande ändringar gjorts:

3 § Kommunstyrelsen ska

18. vara ansvarig över ärenden som innebär jäv för miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Kommunstyrelsen har vidare hand om:

37. *den kulturella verksamheten inom kommunen, kulturskola, bibliotek, museum och allmänskultur,*

38. *kostenheten*

39. *och ungdomsverksamhet.*

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

Från service- och tekniknämndens reglemente 1 § har följande punkter flyttats till reglemente för kommunstyrelsen:

3b1 § Specifikt uppdrag och verksamhet

Verksamheten omfattar teknisk förvaltning, service- och fritidsavdelningen, drift av kommunalägd flygplats, fastighetsamordning samt projekt- och samordningsavdelningen.

Kommunstyrelsen ansvarar för drift, underhåll och i förekommande fall, re- och nyinvesteringar av kommunala anläggningar och fastigheter samt

skötsel av kommunalägda natur- och grönområden i stadsnära miljö samt kommunalägd skog.

Kommunstyrelsen ansvarar även för frågor inom arbetsmarknad, bostadsanpassning, konsumentrådgivning, skuldsanering, kollektivtrafik samt kommungemensam fordonspark.

Från service- och tekniknämndens reglemente 4 § har följande punkter flyttats till reglemente för kommunstyrelsen:

3b2 § Bidrag och donationer

Kommunstyrelsen ansvarar för bidragsgivning till vissa ideella och idéburna organisationer som gör insatser inom kommunstyrelsens ansvarsområde samt för förvaltning och utdelning av medel från donationsfonder inom kommunstyrelsens verksamhetsområde.

Från service- och tekniknämndens reglemente 7 § *Delegering från fullmäktige*, har följande punkter flyttats till reglemente för kommunstyrelsen:

7 § Delegering från fullmäktige

Kommunstyrelsen beslutar i följande grupper av ärenden:

11. bostadsanpassningsbidrag enligt Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag.

Den 19 § Personuppgifter, har fått ny rubrik *Personuppgiftsansvar* och texten har, utifrån nya Dataskyddsförordningen, ändrats till:

Kommunstyrelsen är personuppgiftsansvarig för behandling av personuppgifter som sker inom dess verksamhet.

Kommunstyrelsen är utöver detta personuppgiftsansvarig för all behandling av personuppgifter inom Gällivare kommun när det gäller följande kommunövergripande behandlingar:

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

1. personal- och lönehantering,
2. administration av it-användare, inklusive drift och underhåll av nätverk samt telefoni,
3. posthantering, inkluderat e-post,
4. nämnds- och sammanträdesadministration,
5. ekonomiadministration.

Kommunstyrelsen beslutar om regler för behandling av personuppgifter för kommunövergripande behandlingar.

(Dataskyddsförordningen)

Ekonomiska konsekvenser

Inga kända ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Inga kända konsekvenser för barn och ungdomar.

Förslag till beslut

Nämnd- och utredningsenheten föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta nytt reglemente för kommunstyrelsen,

att kommunstyrelsens reglemente KS/2017:2408 upphör den 1 januari 2019,

att nytt reglemente för kommunstyrelsen träder i kraft den 1 januari 2019.

Underlag

1. Gällande reglemente för kommunstyrelsen KS/2017:2408.
2. Jämförelsedokument gällande och förslag på nytt reglemente för kommunstyrelsen.
3. Förslag på nytt reglemente för kommunstyrelsen.

Yrkande

Birgitta Larsson (S) yrkar

att anta föreslaget reviderat reglemente för kommunstyrelsen med tillägg i § 33;

sedan val av kommunstyrelsen skett utser kommunfullmäktige bland kommunstyrelsens ledamöter tre kommunalråd. Kommunstyrelsens ordförande, kommunstyrelsens vice ordförande och kommunstyrelsens 2:e vice ordförande ska vara kommunalråd,

att det reviderade reglementet för kommunstyrelsen träder i kraft 1 januari 2019,

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

att kommunstyrelsens reglemente KS/2017:2408 upphör att gälla den 1 januari 2019.

Propositionsordning

Ordförande ställer Birgitta Larssons förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat föreslå kommunfullmäktige i enlighet med Birgitta Larssons förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 352

Kommunstyrelsens delegationsordning
KS/2018:918 - 003

Kommunstyrelsen beslutar

att under punkt 1.01 förändra till följande lydelse: "Organisationsförändringar inom förvaltningar som inte påverkar service till kommuninnevånarna samt är förankrade i styrelse/nämnds presidium",

att under punkt 1.02 b-d komplettera kommentaren med "samt kommunstyrelsens presidium",

att under förkortningar samt övrigt i dokumentet ändra Kssu till Ksstu, kommunstyrelsens samhällsplanerings- och teknikutskott, UN till BoU barn-, och utbildningsnämnd/förvaltning,

att se över delegationsordning för Ksufku,

att se över punkten inköp under punkt 3, f.d. service- och tekniknämnden inköpsfrågor 3.08-3.10. Att föra in LOU under reglering där denna gäller,

att för övrigt anta delegationsordning för kommunstyrelsen,

att kommunstyrelsens delegationsordning KS/2017:171 upphör den 1 januari 2019,

att ny delegationsordning för kommunstyrelsen träder i kraft den 1 januari 2019.

Reservation

Lars Alriksson (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag.

Ärendebeskrivning

Från och med årsskiftet kommer förändringar i kommunorganisationen medföra att kultur- och ungdomsdelen från barn-, utbildning-, och kulturkommitténs verksamhet och hela service- och tekniknämndens verksamhet flyttas till kommunstyrelsen.

Det medför behov av en ny delegationsordning för kommunstyrelsen.

Av den anledningen har en genomgång av delegationsordningen genomförts. I samband med genomgången har även redaktionella ändringar samt ändringar utifrån ny lagstiftning införts.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

Från barn-, utbildning-, och kulturnämndens delegationsordning finns inga delar att flytta till delegationsordningen för kommunstyrelsen.

- Från service- och tekniknämndens delegationsordning är de inledande kapitlen lika med vad som redan står i delegationsordning för kommunstyrelsen. De kapitel och avsnitt som utgör avvikande eller specifikt innehåll för service- och tekniknämnden har lagts till i sex nya kapitel med beteckning *fd service- och tekniknämnden* följt av innehåll t ex *inköp*.
- Utifrån den nya Dataskyddsförordningen (GDPR) har ett nytt kapitel *Hantering av personuppgifter* tillkommit.
- Avsnittet *Tillstånd och förbud* har flyttats från kapitlet *Övrigt* till ett eget kapitel *Tillstånd och förbud* och utökats utifrån ny lagstiftning.
- Utifrån likriktning med alla andra delegationsordningar och ny lagstiftning (Förvaltningslagen) har, från kapitlet *Övrigt*, avsnittet om *Utlämnande av handlingar* flyttats och utökats till ett eget kapitel *Handlingar*.
- Kapitlet *Vidaredelegation* har tagits bort och punkterna har lyfts in under kapitlet *Personal*, lika som i övriga delegationsordningar. Detta då det i inledande kapitlet *Riktlinjer och principer* står vad som gäller för vidaredelegation.

Ekonomiska konsekvenser

Inga kända ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Inga kända konsekvenser för barn och ungdomar.

Förslag till beslut

Nämnd- och utredningsenheten föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta ny delegationsordning för kommunstyrelsen,

att kommunstyrelsens delegationsordning KS/2017:171 upphör den 1 januari 2019,

att ny delegationsordning för kommunstyrelsen träder i kraft den 1 januari 2019.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

Underlag

1. Gällande delegationsordning för kommunstyrelsen KS/2017:171.
2. Jämförelsedokument gällande och förslag på ny delegationsordning för kommunstyrelsen.
3. Förslag på ny delegationsordning för kommunstyrelsen.

Yrkande

Jeanette Wäppling (V) yrkar

att under punkt 1.01 förändra till följande lydelse: "Organisationsförändringar inom förvaltningar som inte påverkar service till kommuninnevånarna samt är förankrade i styrelse/nämnds presidium",

att under punkt 1.02 b-d komplettera kommentaren med "samt kommunstyrelsens presidium",

att under förkortningar samt övrigt i dokumentet ändra Kssu till Ksstu, kommunstyrelsens samhällsplanerings- och teknikutskott, UN till BoU barn-, och utbildningsnämnd/förvaltning,

att se över delegationsordning för Ksufku,

att se över punkten inköp under punkt 3, f.d. service- och tekniknämnden inköpsfrågor 3.08-3.10. Att föra in LOU under reglering där denna gäller,

att för övrigt anta delegationsordning för kommunstyrelsen,

att kommunstyrelsens delegationsordning KS/2017:171 upphör den 1 januari 2019,

att ny delegationsordning för kommunstyrelsen träder i kraft den 1 januari 2019.

Lars Alriksson (M) yrkar

att delegation nr 1.01 om organisationsförändring inom förvaltningen som inte påverkar servicen till kommuninnevånarna stryks,

att delegation 1.02 b-d ska ske i samråd med kommunstyrelsens arbetsutskott,

att under förkortningar samt övrigt i dokumentet ändra Kssu till Ksstu, kommunstyrelsens samhällsplanerings- och teknikutskott, UN till BoU barn-, och utbildningsnämnd/förvaltning,

att se över delegationsordning för Ksufku,

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

att se över punkten inköp under punkt 3, f.d. service- och tekniknämnden inköpsfrågor 3.08-3.10. Att föra in LOU under reglering där denna gäller,

att för övrigt anta delegationsordning för kommunstyrelsen,

att kommunstyrelsens delegationsordning KS/2017:171 upphör den 1 januari 2019,

att ny delegationsordning för kommunstyrelsen träder i kraft den 1 januari 2019.

Propositionsordning

Ordförande ställer Jeanette Wäpplings förslag till beslut mot Lars Alrikssons förslag under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med Jeanette Wäpplings förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 353

Arvodesreglemente för Gällivare kommun perioden 2019-2022
KS/2018: 851 - 003

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta föreslaget reviderat arvodesreglemente,

att det reviderade arvodesreglementet börjar gälla
1 januari 2019.

Ärendebeskrivning

I enlighet med Gällivare kommuns regler för dokumentinsamlingen ska arvodesreglemente för Gällivare kommun revideras varje mandatperiod.

Den 1 januari 2018 har en ny kommunallag (2017:725) trätt i kraft som föranleder ändringar. Gällivare kommun kommer genomföra en organisationsförändring under kommande år som föranleder ändringar. Mandatperioden innebär bland annat en förändring av kommunalrådsposterna och att utskott tillkommer under kommunstyrelsen.

Med anledning av ovanstående har en genomgång och revidering av arvodesreglemente för Gällivare kommun genomförts.

Förslag till nytt arvodesreglemente för Gällivare kommun föreligger.

Inkomstbasbeloppet för 2019 fastställs i mitten av november, vilket innebär att arvodesreglementets bilagor 1-5 med faktiska belopp kan revideras först efter att inkomstbasbeloppet offentliggjorts.

Förslag till nytt arvodesreglemente har tillsänts gruppledarna för yttrande. Svar på detta förväntas före 12 november 2018.

Ekonomiska konsekvenser

Den nya organisationsförändringen i Gällivare kommun kommer påverka ersättningsnivån till förtroendevalda, som regleras i arvodesreglementet.

Innan förändringen är helt fastställd är det svårt att göra några exakta ekonomiska konsekvensberäkningar.

Vid en jämförelse mellan antagna kostnader för en nämnd jämfört med ett utskott, där premisserna satts till lika antal sammanträden, men med skillnad i antal ledamöter, sju ledamöter i nämnd och tre ledamöter i utskott, kan de ekonomiska konsekvenserna antas minska därefter.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

Konsekvenser för barn och ungdomar

Det finns inga kända konsekvenser för barn och ungdomar.

Förslag till beslut

Nämnd- och utredningsenheten föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta föreslaget reviderat arvodesreglemente,

att det reviderade arvodesreglementet börjar gälla
1 januari 2019.

Underlag

1. Gällande arvodesreglementet för Gällivare kommun.
2. Gällande arvodesreglementet för Gällivare kommun, bilaga 1-5.
3. Jämförelsedokument nya och gamla arvodesreglementet.
4. Jämförelsedokument nya och gamla arvodesreglementet, bilaga 1-5.
5. Förslag till nytt arvodesreglemente.
6. Förslag till nytt arvodesreglemente, bilaga 1-5.
7. Utredning ekonomiska konsekvenser.

Yrkande

Lena Lindberg (S) yrkar

att anta föreslaget reviderat arvodesreglemente,

att det reviderade arvodesreglementet börjar gälla
1 januari 2019.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 354

Gällivare kommuns biblioteksplan
KS/2018: 828 - 880

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta Gällivare kommuns biblioteksplan för år 2019, förutom att punkt 3 kvarstår enligt tidigare plan.

Reservation

Benny Blom (M) och Nicklas Johansson (NS) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget lagt förslag.

Ärendebeskrivning

Gällivare kommun har sedan 2015 en biblioteksplan, något som lagen kräver och ger kommunen rätt att t.ex. söka utvecklingsmedel från Statens Kulturråd.

Kommunens biblioteksplan har en giltighetstid till den 31 december 2018, varför den nu behöver ses över och revideras.

Eftersom samhällsomvandlingen pågår och kommer att påverka biblioteksverksamheten gör man i nuläget inga större förändringar utan förlänger nuvarande plan med uppdaterad information kring Malmbergets bibliotek.

Ekonomiska konsekvenser

Inga. För att söka utvecklingsmedel från statens kulturråd krävs dock en aktuell biblioteksplan.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Får ingen påverkan för gruppen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta Gällivare kommuns biblioteksplan för år 2019, förutom att punkt 3 kvarstår enligt tidigare plan.

Underlag

1. Gällivare kommuns biblioteksplan, jämförelse.
2. Gällivare kommuns biblioteksplan, reviderad.
3. Barn-, utbildning- och kultur nämnden 2018-10-04 § 161.
4. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-11-12 § 291.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

Yrkande

Birgitta Larsson (S) yrkar

att anta Gällivare kommuns biblioteksplan för år 2019, förutom att punkt 3 kvarstår enligt tidigare plan.

Benny Blom (M) yrkar med instämmande av Nicklas Johansson (NS)

att anta Gällivare kommuns biblioteksplan för år 2019 enligt barn-, utbildning- och kulturnämndens förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer Birgitta Larssons förslag mot Benny Bloms m.fl. förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat föreslå kommunfullmäktige i enlighet med Birgitta Larssons förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 355

Förslag till ny fördelningsnyckel för gymnasieverksamhet
KS/2018:845 - 612

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå förslag till ny fördelningsnyckel för gymnasieverksamhet,

att föreslå medlemskommunerna att fortsätta arbetet med fördelningsnyckeln för att få en mer transparent, rättvis och oberoende fördelning av gymnasieverksamhetens budget.

Jäv

Magnus Johansson (S) anför jäv och deltar varken vid överläggning eller beslut.

Ärendebeskrivning

LKF, Lapplands kommunalförbund, har inkommit med ett ärende avseende ny fördelningsnyckel för gymnasieverksamheten. Vid uppstarten av förbundets gymnasieverksamhet budgetåret 2010 finansierade förbundsmedlemmarna verksamheten motsvarande budgeterad kostnad för befintlig gymnasieverksamhet i medlemskommunen. Från år 2011 omräknas årligen denna fördelning med hänsyn till förändringen av respektive medlemskommuns antal ungdomar i gymnasieålder vid årets ingång. Ett arbete pågår, gemensamt i medlemskommunerna, med att ta fram förslag på ny fördelningsnyckel. LKF har lämnat ett separat förslag som framgår av bilaga.

I budget 2019, budgetplan 2020-2021 beslutade kommunfullmäktige enligt den ursprungliga nu gällande fördelningen.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför en högre kostnad för gymnasieverksamhet i Gällivare kommun och ryms inte inom den politiskt beslutade budgetramen.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Inga kända.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå förslag till ny fördelningsnyckel för gymnasieverksamhet,

att föreslå medlemskommunerna att fortsätta arbetet med fördelningsnyckeln för att få en mer transparent, rättvis och oberoende fördelning av gymnasieverksamhetens budget.

Underlag

1. Förslag till ny fördelningsnyckel för gymnasieverksamhet.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-11-12 § 292.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 356

Motion av Claes Danell (S) och Johannes Sundelin (S) - Anläggande av laddstationer
KS/2018:690 - 1011

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att motionen anses bli bifallen genom att förslag om laddstationer och vätgasstation hanteras inom ramen för arbetet med framtagande av ny energiplan.

Ärendebeskrivning

Motion av Claes Danell (S) och Johannes Sundelin (S) har inkommit 2018-08-31 till Gällivare kommun avseende anläggande av laddstationer.

Motionärerna framför att Gällivare kommun bör driva på utbyggnad av alternativa energikällor till fordon som idag drivs av fossila bränslen (bensin och diesel). Detta för att ge fordonssektorn i samhället ett miljövänligare energialternativ.

Motionärerna föreslår:

att ta fram en strategi för utbyggnad av kommunala laddstationer för tätorten och landsbygden,

att undersöka möjligheten för en kommunal vätgasstation i tätorten.

Nuläge/bedömning

I samband med den pågående samhällsomvandlingen planerar och genomför Gällivare kommun åtgärder gällande infrastruktur för laddstationer. Detta görs dock utan några mer långsiktiga planer.

En strategisk plan för utbyggnad av kommunala laddstationer för tätort och landsbygd underlättar det proaktiva arbetet, då detta innebär långsiktiga mål att arbeta mot med bred förankring över förvaltningsgränserna. Strategiska mål inom detta område planeras att tas fram i samband med framtagande av Gällivare kommuns nya energiplan.

Även förslaget att undersöka möjlighet för en kommunal vätgasstation i tätorten kan undersökas i samband med framtagandet av den nya energiplanen.

Den gamla energiplanen utgår i årsskiftet 2018-2019.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

Ekonomiska konsekvenser

Framtagande av strategiskt dokument samt att undersöka möjligheten för en kommunal vätgasstation i tätorten förväntas inte medföra några ytterligare kostnader.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Barn och ungdomar påverkas sannolikt positivt, eftersom motionens mål på längre sikt är att minimera klimatpåverkan från fossila bränslen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att motionen anses bli bifallen genom att förslag om laddstationer och vätgasstation hanteras inom ramen för arbetet med framtagande av ny energiplan.

Underlag

1. Motion angående anläggande av laddstationer.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-11-12 § 293.

Yrkande

Maria Åhlén (S) yrkar med instämmande av Benny Blom (M) samt Nicklas Johansson (NS)

att motionen anses bli bifallen genom att förslag om laddstationer och vätgasstation hanteras inom ramen för arbetet med framtagande av ny energiplan.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 357

Upplåtelse av tomträtt till Aimpoint inom treenigheten industri- och handelsområde

KS/2018: 931 - 255

Kommunstyrelsen beslutar

att upplåta tomträtt inom Treenighetens detaljplaneområde till Aimpoint Sweden AB eller ett dotterbolag i koncernen,

att uppdra till förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna den kommande tomträttsupplåtelsen.

Ärendebeskrivning

Aimpoint Sweden AB har inkommit med en framställan om akut behov av byggklar tomt för expansion där de uppger att de avser expandera sin verksamhet i Gällivare varför de har ett behov av mark för bebyggande. Det område som är aktuellt är inom treenighetens detaljplaneområde.

Inom aktuellt detaljplaneområde finns byggklara tomter, dock har till och med dagens datum förrättningen för avstyckning av fastigheter inom området inte slutförts varför det föreligger hinder mot att upplåta tomträtter för näravvarande. Av denna anledning föreslås kommunstyrelsen besluta att när avstyckningsförrättningen är slutförd upplåta tomträtt till tomterna i arbetshandling betecknad sju och åtta inom området till Aimpoint Sweden AB eller till ett dotterbolag i koncernen.

Ekonomiska konsekvenser

En upplåtelse av tomträtter medför intäkter genom tomträttsavgälder till kommunen.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Förslaget till beslut bedöms inte medföra några konsekvenser för barn och ungdomar.

Förslag till beslut

att upplåta tomträtt inom Treenighetens detaljplaneområde till Aimpoint Sweden AB eller ett dotterbolag i koncernen,

att uppdra till förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna den kommande tomträttsupplåtelsen.

Underlag

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-11-26

Kommunstyrelsen

1. Framställan om akut behov av byggklar tomt för expansion från Aimpoint Sweden AB.

Yrkande

Jeanette Wäppling (V) yrkar med instämmande av Benny Blom (M) samt Birgitta Larsson (S)

att upplåta tomträtt inom Treenighetens detaljplaneområde till Aimpoint Sweden AB eller ett dotterbolag i koncernen,

att uppdra till förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna den kommande tomträttsupplåtelsen.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

2018-11-26

Kommunstyrelsen

§ 358

Inleda åtgärder för åtkomst av utrymmen inom fastigheten Gällivare Gojan 15
KS/2018: 932 - 252

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning initiera ansökan om åtgärd för åtkomst av de utrymmen inom fastigheten Gällivare Gojan 15 där det föreligger lokalhyresavtal och en frivillig överenskommelse om förtida upphörande av avtalen inte träffats med hyresgästen.

Ärendebeskrivning

För ett uppförande av multiaktivitetshuset enligt tidplan fordras ett förtida upphörande av lokalhyresavtal i fastigheten Gällivare Gojan 15. De avtal som föreligger är mellan Postnord AB samt Cr8 Gym AB med hyresperioder som sträcker sig till sista december 2020 samt sista november 2024.

Till dagens datum har ingen frivillig överenskommelse om ett förtida upphörande av dessa avtal träffats mellan parterna och situationen bedöms vara sådan att åtgärder för upphörande av dessa avtal kan visa sig vara nödvändigt. Därför föreslås att kommunen initierar en ansökan om åtgärder för åtkomst av de utrymmen som omfattas av ovan angivna lokalhyresavtal.

Ekonomiska konsekvenser

En tvångsmässig åtkomst av aktuella utrymmen innebär att kommunen kommer bli ersättningskyldig enligt vad som följer av expropriationslagen (1972:719).

Konsekvenser för barn och ungdomar

Det bedöms inte föreligga några direkta konsekvenser för barn och ungdomar med anledning av förslaget till beslut.

Förslag till beslut

att uppdra till förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning initiera ansökan om åtgärd för åtkomst av de utrymmen inom fastigheten Gällivare Gojan 15 där det föreligger lokalhyresavtal och en frivillig överenskommelse om förtida upphörande av avtalen inte träffats med hyresgästen.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------