



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, Rum 5, 2018-09-06 kl. 08:30 – 11:50	
Utses att justera	Vivi Eriksson §§ 81-85 och §§ 87-93 David Väyrynen § 86	
Justeringens plats och tid	7 september kl. 08:00	
Underskrifter	Sekreterare	Paragraf §81 - §93
	<hr/>	
	Annika Forsmo	
	Ordförande	
	<hr/>	
	Per Wahlström	
	Justerande	
	<hr/>	
	Vivi Eriksson §§ 81-85 och §§ 87-93	
	Justerande	
	<hr/>	
	David Väyrynen § 86	

---

**BEVIS**

			Paragraf §81 - §93
Organ	Justeringen har tillkännagivits via anslag Miljö-, bygg- och räddningsnämnd		
Sammanträdesdatum	2018-09-06		
Anslags uppsättande	2018-09-10	Anslags nedtagande	2018-10-03
Förvaringsplats för protokollet	Förvaltningsbyggnaden		
Underskrift	<hr/>		
	Annika Forsmo		



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

**Närvaro vid Miljö-, bygg- och räddningsnämnds sammanträde 2018-09-06**

<b>Ordinarie</b>	<b>Namn</b>	<b>Parti</b>	<b>Beslut i §§</b>	<b>Närvarande Klockan</b>	<b>Anmärkning</b>
Ordförande	Per Wahlström	M	§§ 81-93	08:30-11:50	
Vice ordförande	David Väyrynen	V	§§ 81-93	08:30-11:50	
Ledamot	Jaime Romo	M	§§ 81-93	08:30-11:50	
Ledamot	Vivi Eriksson	S	§§ 81-85 §§ 87-93	08:30-11:50	Jäv § 86
Ledamot	Ulf Normark	S	§§ 81-85 §§ 88-93	08:30-11:50	Jäv § 86-87
<b>Ersättare</b>	<b>Namn</b>	<b>Parti</b>	<b>Beslut i §§</b>	<b>Närvarande Klockan</b>	<b>Anmärkning</b>
Ersättare	Dan Vintén	MAV	§§ 81-93	08:30-11:50	Tjänstgörande ersättare
Ersättare	Monica Eriksson	S	§§ 81-85 §§ 87-93	08:30-11:50	Tjänstgörande ersättare, Jäv § 86
<b>Övriga deltagare</b>	<b>Namn</b>	<b>Anmärkning/närvarande</b>			
Sekreterare	Annika Forsmo	§§ 81-93			
Förvaltningschef	Alexander Kult	§§ 81-93			
Räddningschef	Henrik Lyngmark	§ 81			



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

**INNEHÅLLSFÖRTECKNING**

	<b>SIDAN</b>
<b>§ 81</b> Förvaltningschefen informerar och ledamöterna ställer frågor	<b>4</b>
<b>§ 82</b> Robsam 1:361, Bygglov nybyggnad förskola med tillhörande komplementbyggnader	<b>5</b>
<b>§ 83</b> Sakajärvi 2:4, Bygglov nybyggnad lagerhall	<b>8</b>
<b>§ 84</b> Granskning - Detaljplan för del av Nikkaluokta by, del av Gällivare kronoöverloppsmark 2:1	<b>10</b>
<b>§ 85</b> Förhandsbesked nybyggnad enbostadshus	<b>12</b>
<b>§ 86</b> Duvkullan 6, Ändrad användning från kontor till lägenheter på plan 2 och plan 3	<b>13</b>
<b>§ 87</b> Sanktionsavgift för förrådsbyggnad	<b>16</b>
<b>§ 88</b> Revision avseende tillsynsverksamhet utifrån miljöbalken	<b>17</b>
<b>§ 89</b> Föreläggande med vite avseende uppstädning av området av bl.a. skrotbilar	<b>18</b>
<b>§ 90</b> Delgivningar	<b>18</b>
<b>§ 91</b> Delegationsbeslut	<b>22</b>
<b>§ 92</b> Ärendeuppföljning	<b>30</b>
<b>§ 93</b> Kurser och konferenser	<b>31</b>



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

§ 81

Förvaltningschefen informerar och ledamöterna ställer frågor

MBR/2018:80 – 000

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutar**

att lägga rapporter till handlingarna utan vidare åtgärd.

**Ärendebeskrivning**

Vid miljö-, bygg- och räddningsnämndens sammanträde informerar förvaltningschefen avseende aktuella frågor för miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen och ledamöterna ställer frågor.

Vid dagens sammanträde informeras det om följande:

- Information gällande sommarens skogsbränder.
- Information angående räddningstjänstens arbete med risk- och konsekvensanalys och nytt handlingsprogram.
- Information gällande tilltänkt räddningsvärn i Hakkas.
- En drönare är inköpt till förvaltningen. Rutiner är framtagna.
- Genomgång av budgetuppföljning.
- Genomgång av miljöavdelningens tillsynsplan.
- Genomgång av byggavdelningens tillsynsplan.
- Genomgång av räddningstjänstens tillsynsplan.
- Information gällande sanering vid sjöparken.

**Förslag till beslut**

Miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen föreslår miljö-, bygg- och räddningsnämnden besluta

att lägga rapporter till handlingarna utan vidare åtgärd.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

§ 82

Robsam 1:361, Bygglov nybyggnad förskola med tillhörande komplementbyggnader

MBR/2018:70 - 239  
Bygg-2018-413

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutar**

att bevilja bygglov enligt tjänsteskrivelsen för nybyggnad förskola och komplementbyggnader på fastigheten Robsam 1:361 med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, PBL.

att svar på yttrandepunkterna från räddningstjänsten gällande brandskyddsdokumentation redovisas inför tekniskt samråd.

Hur man överklagar, se bilaga.

**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen ansöker om bygglov för nybyggnad förskola och komplementbyggnader på fastigheten Robsam 1:361. Byggnadsarea (BYA) för förskolan är 962 m<sup>2</sup> och byggnadsarean för komplementbyggnader är 130,4 m<sup>2</sup>. Komplementbyggnaderna består av ett miljöhus och en förrådsbyggnad. Antalet avdelningar på förskolan blir totalt 4 stycken.

Antalet parkeringsplatser är totalt 103 st. varav 2 st. HCP. 32 p-platser är befintligt men beläggs med ny asfalt.

Totala BYA för samtliga byggnader blir 1092,4 m<sup>2</sup>.

Fasaden på förskolan består av trä som målas med färgen roströd. Takmaterial är betongplattor i naturröd färg. Komplementbyggnader får takpapp som takmaterial och en fasad av stående panel som med tiden blir ljusgrå.

För området gäller detaljplan 2523-P16/19 Detaljplan för del av Robsam 1:3, Gällivare kommun. Bygglovet uppfyller detaljplanens syfte.

Bygglovet innebär ingen avvikelse från gällande detaljplan.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godkänns byggherrens förslag till kontrollansvarig:

XX (skyddat i enlighet med GDPR)

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnd

---

Avgiften för bygglovet är 61 743,50 kronor i enlighet med bygglovstaxa fastställd av kommunfullmäktige KF 2017-06-19 § 119.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Inga kända.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Byggnationen ger ett positivt tillskott av förskoleplatser i området mellanområdet i Gällivare kommun.

### **Upplysningar**

Beslutet befriar er inte från ansvar att ta hänsyn till andra bestämmelser eller vad som föreskrivs i annan lagstiftning.

Fakturan för avgiften skickas separat.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll betalas av byggherren och skall utföras av ackrediterad utsättare.

Byggnadsverket ska ha bredbandsanslutning enligt 8 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd bifogas, se bilaga.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets fem år från den dag som beslutet vunnit laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Hur man överklagar, se bilaga.

### **Förslag till beslut**

Miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen föreslår miljö-, bygg- och räddningsnämnden besluta

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

att bevilja bygglov enligt tjänsteskrivelsen för nybyggnad förskola och komplementbyggnader på fastigheten Robsam 1:361 med stöd av 9kap. 30 § plan-och bygglagen, PBL.

att svar på yttrandepunkterna från räddningstjänsten gällande brandskyddsdokumentation redovisas inför tekniskt samråd.

**Underlag**

1. Tjänsteskrivelse.
2. Ansökan.
3. Situationsplan.
4. Plan-, fasad- och sektionsritning.
5. MBRau 2018-08-23 § 38.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

§ 83

Sakajärvi 2:4, Bygglov nybyggnad lagerhall

MBR/2018:71 - 232

Bygg-2018-414

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutar**

att bevilja bygglov enligt tjänsteskrivelsen för nybyggnad av lagerhall på fastigheten Sakajärvi 2:4 med stöd av 9kap. 30 § plan-och bygglagen, PBL.

Hur man överklagar, se bilaga.

**Ärendebeskrivning**

Boliden Mineral AB ansöker om bygglov för lagerhall på fastigheten Sakajärvi 2:4. Byggnadsarean (BYA) för lagerhallen är 735 m<sup>2</sup>.

För området gäller detaljplan för Aitikgruva med akt nr. 2523-P08/1. Bygglovet innebär ingen avvikelse från gällande detaljplan.

Avgiften för bygglovet är 9831 kronor i enlighet med bygglovstaxa fastställd av kommunfullmäktige KF 2017-06-19 § 119.

**Ekonomiska konsekvenser**

Inga kända.

**Konsekvenser för barn och ungdomar**

Inga kända.

**Upplysningar**

Beslutet befriar er inte från ansvar att ta hänsyn till andra bestämmelser eller vad som föreskrivs i annan lagstiftning.

Fakturan för avgiften skickas separat.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll betalas av byggherren och skall utföras av ackrediterad utsättare.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd bifogas, se bilaga.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------





2018-09-06

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnd

---

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vunnit laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Hur man överklagar, se bilaga.

### Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen föreslår miljö-, bygg- och räddningsnämnden besluta

att bevilja bygglov enligt tjänsteskrivelsen för nybyggnad av lagerhall på fastigheten Sakajärvi 2:4 med stöd av 9kap. 30 § plan-och bygglagen, PBL.

### Underlag

1. Tjänsteskrivelse.
2. Ansökan.
3. Situationsplan.
4. Situationsplan byggnad.
5. Plan-, fasad- och sektionsritning.
6. Typgodkännande.
7. MBRau 2018-08-23 § 39.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

§ 84

Granskning - Detaljplan för del av Nikkaluokta by, del av Gällivare kronoöverlopsmark 2:1

MBR/2018:72 - 2143  
Bygg-2018-411

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutar**

att anta tjänsteskrivelsen som sitt granskningsyttrande,

att skicka yttrandet till samhällsbyggnadsförvaltningen.

**Ärendebeskrivning**

Miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen har beretts tillfälle att yttra sig över rubricerad detaljplan.

**PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG**

Detaljplanen syftar till att möjliggöra nya bostäder. Planförslaget innebär en förtätning i den lilla fjällbyn Nikkaluokta vid foten av Sveriges högsta berg, Kebnekaise. Detaljplanen var utställd för samråd 18 januari till och med 12 februari 2017. Planförslaget innehöll då cirka 16 tomter i fem områden, men till följd av synpunkter på förslaget har det nu omarbetats och omfattar cirka 7 tomter i tre områden.

Efter granskningen av handlingarna lämnas följande synpunkter:

- Det är inte klarlagt om kapaciteten på avloppsrening och vatten kommer att tillgodogöras med den utökade byggnationen.
- Buller från närliggande helikopter verksamheten kan ge upphov till överskridande av bullerkrav vid nybyggnation.
- En turistisk verksamhet har högre trolighet att hantera bränslen inom fastigheten. Det ger en högre risk för föroreningar. Med tanke på markens permeabilitet samt att del av området 3 är utpekade som vattenskyddsområde bör man överväga om sådan verksamhet ska tillåtas.
- Snö ska inte deponeras inom skyddsområdet oavsett var massorna kommer från då de kan vara förorenade.
- Påverkan av vattentäkten kan ske genom t.ex. urgrävning av befintliga massor, tillförsel av nya massor osv. Det är inte tydligt utrett hur man säkerställer att ingen negativ påverkan sker.
- Även om ytvattenavrinningen går mot norr, mot Paitasjärvi, innebär inte det att grundvattnets vattenströmning sker åt samma håll. Vid eventuellt spill av t.ex. petroleum, kommer spillet att gå ner mot grundvattnet och då finns det en risk att förorena dricksvattenuttaget.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnd

---

- Det bör utredas vart grundvattenytan befinner sig då det finns risk att den ligger ytligare än 2 m djup.
- Även om risken anses som ringa, blir konsekvenserna stora om dricksvattenförekomsten slås ut. En kostnad för anläggande av ny vattentäkt kan uppgå till flertalet miljoner kronor.
- Då det inte kommer att göras nya fastighetsbildningar, utan användas som arrendetomter så borde det göras en tomtplatsavgränsning vid varje bygge för att kunna bedöma att byggnader placeras 4.5 m från tomtgräns.

### Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen föreslår miljö-, bygg- och räddningsnämnden besluta

att anta tjänsteskrivelsen som sitt granskningsyttrande,

att skicka yttrandet till samhällsbyggnadsförvaltningen.

### Underlag

1. Tjänsteskrivelse.
2. Granskningshandlingar.
3. MBRau 2018-08-23 § 40.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

§ 85

Förhandsbesked nybyggnad enbostadshus

Skyddade uppgifter i enlighet med GDPR.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

§ 86

Duvkullan 6, Ändrad användning från kontor till lägenheter på plan 2 och plan 3

MBR/2018:77 - 231  
Bygg-2017-712

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutar**

att bevilja bygglovsansökan för tidsbegränsat bygglov för studentbostäder med hänvisning till Plan- och bygglagen 9 kap. 30 § samt 33 § PBL.

Hur man överklagar, se bilaga.

**Jäv**

Ulf Normark (S), Vivi Eriksson (S) och Monica Eriksson (S) anför jäv och deltar varken vid överläggning eller beslut.

**Ärendebeskrivning**

Nordan i Malmberget AB ansöker om bygglov för ändring från kontor till tidsbegränsat bygglov för studentbostäder på plan 2 och 3 på fastigheten Duvkullan 6. För området gäller detaljplan för Fastigheten Duvkullan 6 fastställd, laga kraft den 15 april 2005. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra C= centrumändamål och studentbostäder. Antal lägenheter plan 2: 14st och antal lägenheter plan 3: 9st. Tvättstuga och förråd finns i källarplan.

Antal parkeringsplatser avses ske i eget garage c:a 55 och c:a 10, samt två handikapparkeringar i anslutning till fastigheten, Köpmangatan. BTA på plan 3, 800 kvm, plan 4, 470kvm.

Den 14 juni 2018 beslöt nämnden att avslå ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från kontor till studentbostäder på plan 2 och plan 3. Beslutet överklagades den 3 juli av sökande. Vid överklagandet uppmärksammades nämnden på omständigheter som gjorde att det var aktuellt med en omprövning av beslutet. Om nämnden inser att ett beslut är uppenbart felaktigt i något väsentligt hänseende på grund av nya omständigheter eller av någon annan anledning, ska beslutet ändras. (jfr prop. 1985/86:80 sid. 78)

**Ekonomiska konsekvenser**

Inga kända.

**Konsekvenser för barn och ungdomar**

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnd

Ansökan avser studentbostäder vilket möjliggör fler och lättare etablering på orten för studerande ungdomar samt för nuvarande ungdomar som är boende kring Gällivare till ett eget studentboende.

Området är beläget i närhet av LKAB:s gruvverksamhet i Malmberget/Vitåfors där det pågår en avveckling av stora delar av samhället till följd av gruvbrytningen

### Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ärendet har remitterats till fastighetsägarna för XX, XX, XX, och XX samt till Entitan 8. Från fastighetsägarna till XX och XX har det inte inkommit något svar Fastighetsägarna till XX och XX godkänner byggnationen. Fastighetsägaren till entitan 8 är LKAB som samtidigt äger och driver gruvverksamheten.

En sammanfattning av LKAB:s yttrande, hela yttrandet är i bilaga 4. *Fastigheten ligger inom det område som LKAB bedömer kommer att påverkas av seismisk aktivitet med risk för ett överskridande av gränsvärdena redan år 2019 enligt nuvarande prognos (se LKAB:s gällande plan för köp och flytt Bilaga 1). Köp och flyttplanen är framtagna för att efterleva de miljövillkor som LKAB:s verksamhet måste drivas i enlighet med. Området där Fastigheten är belägen behöver därför tömmas på boende inom en förhållandevis kort tid. Det är således inte möjligt att tillåta ändrad användning av Fastigheten från kontor till bostad eftersom en sådan ändring skulle innebära en begränsning av, eller till och med ett hinder för, LKAB:s verksamhet och därmed en begränsning i de rättigheter LKAB har att utvinna de koncessionsmineral som omfattas av beslut om bearbetningskoncessioner enligt minerallagen. Åtgärden strider således mot 9 kap. 31 e § PBL vilket innebär att bygglov inte får beviljas.*

### Skäl till beslut

Bedömningen är att ändringen från kontor till studentbostäder är i enlighet med gällande plan. Enligt PBL 9 kap § 33 ska man för en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§ få ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Ett sådant lov ska ges, om åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark.

Samt enligt PBL 9 kap § 30 Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
  - a) överensstämmer med detaljplanen, eller

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnd

b) avviker från detaljplanen men avvikelserna har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1970:988),

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,

3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och

4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Omprövningen sker då föregående beslut hänvisar till 9 kap § 31 e, där bygglov enligt 31 b eller 31 c § får inte ges om åtgärden får inte ges om åtgärden kan antas medföra

1. betydande miljöpåverkan, eller

2. begränsning av rättighet eller pågående verksamhet i omgivningen.  
Lag (2014:900).

Då den sökta åtgärden uppfyller alla krav enligt PBL 9 kap § 30, § 33 som följer av punkt 1-4. Ska bygglov beviljas.

### Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen föreslår miljö-, bygg- och räddningsnämnden besluta

att bevilja bygglovsansökan för tidsbegränsat bygglov för studentbostäder med hänvisning till Plan och bygglagen 9 kap. 30 § samt 33 § PBL.

### Underlag

1. Tjänsteskrivelse.
2. Ansökan.
3. Plan-, fasad- och sektionsritning.
4. Inkomna yttranden.
5. Bilaga till LKAB:s yttrande.
6. Beslut MBR 2018-06-14.
7. MBRau 2018-08-23 § 42.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

§ 87

Sanktionsavgift för förrådsbyggnad

Skyddade uppgifter i enlighet med GDPR.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------





2018-09-06

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnd

---

§ 88

### Revision avseende tillsynsverksamhet utifrån miljöbalken

MBR/2018:75 - 400

Miljö-2018-638

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutar**

att nämnden tagit del av revisorernas granskning av tillsynsverksamheten inom miljö-, bygg- och räddningsnämnden och tar deras rekommendationer i beaktande, samt,

att lägga ärendet till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Revisorer i Gällivare kommun genomfört en översiktlig granskning av miljö-, bygg- och räddningsnämndens tillsynsverksamhet inom miljöområdet. Syftet med granskningen har varit att bedöma om nämnden säkerställt att tillsynsverksamheten bedrivits på ett ändamålsenligt sätt, på ett ur ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt, samt med tillräcklig intern kontroll.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Inga kända.

### **Konsekvenser för barn och ungdomar**

Inga kända.

### **Förslag till beslut**

Miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen föreslår miljö-, bygg- och räddningsnämnden besluta

att nämnden tagit del av revisorernas granskning av tillsynsverksamheten inom miljö-, bygg- och räddningsnämnden och tar deras rekommendationer i beaktande, samt,

att lägga ärendet till handlingarna.

### **Underlag**

1. Tjänsteskrivelse.
2. Revisionsrapport - översiktlig granskning av tillsynsverksamheten inom miljö-, bygg- och räddningsnämnden.
3. MBRau 2018-08-23 § 44.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

§ 89

Föreläggande med vite avseende uppstädning av området av bl.a. skrotbilar

Skyddade uppgifter i enlighet med GDPR.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

§ 90

Delgivningar

MBR/2018:78 - 002  
Bygg-2018-481

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutar**

att lägga delgivningar med godkännande till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Delgivningar redovisas i bilaga.

**Förslag till beslut**

Miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen föreslår miljö-, bygg- och räddningsnämnden besluta

att lägga delgivningar med godkännande till handlingarna.

**Underlag**

1. Förteckning delgivningar.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

**Delgivningar**

Uppgifter om diarienummer samt fastighet är skyddat i enlighet med GDPR.

**Bygg**

Kallelse - Fastighetsreglering för bildande av servitut (Trädsäkra järnvägar)

Underrättelse om avslutad förrättning

Underrättelse om avslutad förrättning

Underrättelse om avslutad förrättning

Underrättelse om avslutad förrättning

Underrättelse om avslutad förrättning

Underrättelse om avslutad förrättning

Underrättelse om avslutad förrättning

Underrättelse om avslutad förrättning

Avstyckning, fastighetsreglering

Samråd - fastighetsreglering

Underrättelse om avslutad förrättning

Underrättelse om avslutad förrättning

Underrättelse om avslutad förrättning

Underrättelse om avslutad förrättning

Underrättelse om beslut fastighetsreglering

Underrättelse om avslutad förrättning

**Miljö**

Avvecklingsplan Malmberget

Beslut från länsstyrelsen

Protokoll RFF 2018-06-19

Åtalsanmälan misstänkt livsmedelsbrott

Åtalsanmälan misstänkt miljöbrott

Länsstyrelsens beslut riksintresse Nautanen

Åtalsanmälan misstänkt livsmedelsbrott

Beslut om förlängd giltighetstid för undersökningstillstånd

Beslut från LSTY - Tillstånd till ingrepp i fornlämning

Underrättelse om sökt förlängd giltighetstid för undersökningstillstånd

Underrättelse om sökt förlängd giltighetstid för undersökningstillstånd

Beslut om undersökningstillstånd för Liikavaara nr 1049

Föreläggande enligt miljöbalken för byte av befintliga stolpar i luftledningsgata

Samrådsyttrande - Detaljplan del av Robsam 1:3

Åtalsanmälan misstänkt livsmedelsbrott

Ks § 142 Kommunstyrelsens beslut

Styrdokument - Elektronisk posthantering i Gällivare kommun

Rapport - översiktlig granskning av tillsynsverksamheten

Omvärldsbevakning avtalssamverkan

Redovisning 2017 Nationella Minoritetsspråk

Protokollsutdrag - Reglemente för miljö-, bygg- och räddningsnämnden

Protokollsutdrag - Taxa planbesked

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

Protokollsutdrag - Ansvar för jävsärenden inom MBR

Protokollsutdrag - Rapport - Struktur för hållbarhetsarbetet i Gällivare kommun

Missiv Vattenmyndigheternas åtgärdsprogram 2016-2021

Protokollsutdrag - Riktlinjer för användning och uthyrning av kommunala lokaler

**Räddningstjänsten**

Tillståndsbevis för hantering av explosiv vara

Tillståndsbevis för hantering av brandfarlig vara

Tillståndsbevis explosiva varor

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

§ 91

Delegationsbeslut  
MBR/2018:79 - 002

Bygg-2018-482

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutar**

att lägga delegationsbeslut med godkännande till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Beslut fattade på delegation ska anmälas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden på nästföljande sammanträde. Delegationsbeslut redovisas i bilaga.

**Förslag till beslut**

Miljö-, bygg- och räddningsförvaltningen föreslår miljö-, bygg- och räddningsnämnden besluta

att lägga delegationsbeslut med godkännande till handlingarna.

**Underlag**

1. Förteckning delegationsbeslut.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

**Delegationsbeslut**

Uppgifter om diarienummer samt fastighet är skyddat i enlighet med GDPR.

**Ordförande beslut**

Yttrande undersökningshandlingar för detaljplan för del av Robsam 1:3

**Bygg**

Slutbesked nybyggnad fritidshus  
Slutbesked  
Slutbesked nybyggnad av garage och rivning av befintligt  
Slutsamråd samt interimistiskt slutbesked fritidshus  
Interimistiskt slutbesked för test av anläggning  
Interimistiskt slutbesked för Stallvägen 12 och 14  
Interimistiskt slutbesked Stallvägen 12  
Interimistiskt slutbesked för Skånevägen 5  
Interimistiskt slutbesked Östgötavägen 3  
Interimistiskt slutbesked Östgötavägen 7  
Interimistiskt slutbesked Östgötavägen 5  
Interimistiskt slutbesked Höijersbacke 2  
Protokoll slutsamråd interimistiskt slutbesked  
Protokoll slutsamråd slutbesked  
Slutbesked rivning fritidshus  
Slutsamråd slutbesked flerbostadshus  
Slutbesked för del av Genvägen och Malmvägen  
Interimistiskt slutbesked för vindkraftverk, för provdrift  
Slutbesked rivning  
Tekniskt samråd startbesked  
Protokoll slutsamråd, slutbesked  
Slutbesked  
Interimistiskt slutbesked  
Slutbesked balkonger  
Interimistiskt slutbesked ombyggnad flerbostadshus  
Slutbesked nybyggnad enbostadshus & garage  
Slutbesked Protokoll slutsamråd modulhus 1  
Slutbesked tillbyggnad garage  
slutbesked nybyggnad enbostadshus och garage  
Slutbesked nybyggnad enbostadshus och garage  
Slutbesked nybyggnad enbostadshus och garage  
Slutsamråd och slutbesked  
Slutbesked nybyggnad enbostadshus och garage  
Protokoll slutsamråd och slutbesked  
Slutbesked tillbyggnad av garage  
Protokoll slutsamråd samt slutbesked  
Protokoll slutsamråd samt slutbesked  
Slutbesked nybyggnad enbostadshus och garage

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

Slutbesked nybyggnad enbostadshus och garage  
Interimistiskt slutbesked  
slutbesked nybyggnad enbostadshus med garage  
Interimistiskt slutbesked  
Protokoll slutsamråd slutbesked  
Protokoll fört vid tekniskt samråd och startbesked  
Bygglov nybyggnad enbostadshus  
Tekniskt samråd startbesked  
Bygglov tillbyggnad enbostadshus samt takkupa  
Tekniskt samråd startbesked  
Bygglov nybyggnad av byggnad  
Bygglov nybyggnad enbostadshus och garage  
Protokoll tekniskt samråd samt startbesked  
Bygglov nybyggnad enbostadshus och garage  
Tekniskt samråd startbesked  
revidering Bygglov nybyggnad enbostadshus och garage  
Bygglov nybyggnad av 2st tvättstugor  
Bygglov nybyggnad enbostadshus och garage  
Startbesked protokoll tekniskt samråd  
Bygglov tillbyggnad av enbostadshus  
Bygglov tillbyggnad garage  
Tekniskt samråd startbesked tillbyggnad garage  
Bygglov tillbyggnad av enbostadshus  
Bygglov nybyggnad av garage/carport  
Protokoll utsättning enbostadshus och garage  
Beviljad ändring av garagets placering  
Beslut slutbesked eldstad/rökkanal  
Strandskyddsdispens  
Strandskyddsdispens  
Bygglov tillbyggnad uterum  
Beslut strandskyddsdispens  
schaktning av markkabel, starkström  
Bygglov tillbyggnad  
Bygglov nybyggnad av nätstation  
Bygglov nybyggnad enbostadshus  
Bygglov nybyggnad 5 st gäststugor  
Bygglov nybyggnad av garage  
Beslut strandskyddsdispens nätstation NIS245238  
Bygglov nybyggnad nätstation NIS245238  
Bygglov tillbyggnad altan  
Bygglov för 2 st EL-containrar  
Tekniskt samråd samt startbesked  
Tidsbegränsat bygglov för barackmoduler  
Bygglov för dricksvattenreservoar  
Tekniskt samråd och startbesked dricksvatten reservoar  
Bygglov för fasadändring på garage.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------





2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

Bygglov nybyggnad komplementbyggnad.  
Bygglov för 4 st. flerbostadshus  
Tekniskt samråd samt startbesked  
tekniskt samråd samt startbesked  
Bygglov nybyggnad av nätstation  
Bygglov nybyggnad enbostadshus med garage  
tekniskt samråd & startbesked nybyggnad enbostadshus  
Bygglov tillbyggnad hundrastgård med skärmtak  
Tekniskt samråd samt startbesked  
Tekniskt samråd samt startbesked  
Tidsbegränsat bygglov för skylt  
Samråd - avstyckning från xx  
Bygganmälan attefallstillbyggnad.  
Rivningslov av bef. byggnad samt nybyggnad fritidshus  
Delegationsbeslut marklov för serviceväg  
Bygganmälan nybyggnad skärmtak.  
Strandskyddsdispens för markförläggning av elkabel  
Marklov schaktning 17st tomter lillskogen  
Tekniskt samråd samt startbesked  
Rivningslov samt nybyggnad garage  
Bygglov nybyggnad toalett samt rivningslov  
Bygglov och startbesked tillbyggnad enbostadshus  
Bygglov tillbyggnad garage och carport  
Anmälan elldstad/rökkanal  
Tidsbegränsat bygglov för popup-resturang  
Remissvar - förfrågan om markåtkomst, Tapmukjaure inom Lina fjällurskog  
Strandskyddsdispens för tomt  
Bygglov för nätstation Storlandet 5:1  
Bygglov nybyggnad nätstation NS6822  
Bygglov samt startbesked för transformatorstation  
Bygglov nätstation  
Beslut bygganmälan tillbyggnad industribyggnad  
Bygglov för enbostadshus och garage  
Protokoll tekniskt samråd samt startbesked  
Marklov för schaktning och utjämning av mark  
Protokoll tekniskt samråd samt startbesked  
Bygglov nybyggnad carport  
Tidsbegränsat bygglov för skylt.  
Strandskyddsdispens tomt  
Bygglov nybyggnad enbostadshus  
Bygglov nybyggnad av fritidshus  
Protokoll tekniskt samråd startbesked  
Bygglov för tillbyggnad/ombyggnad skola  
Bygganmälan attefallstillbyggnad.  
Bygglov nybyggnad teknikbod  
tidsbegränsat bygglov för tälthall

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

Bygglov nybyggnad tälthall  
Tekniskt samråd startbesked  
Bygglov nybyggnad kontorsbyggnad  
Protokoll tekniskt samråd startbesked  
Bygglov nybyggnad av förråd och carport  
Bygglov tillbyggnad uterum  
Bygglov nybyggnad pumphus  
Tidsbegränsat bygglov för bodetablering  
Bygglov tillbyggnad altan och inglasad entré  
Bygglov fritidshus  
Protokoll tekniskt samråd och startbesked  
Bygglov nybyggnad av förråd  
Bygglov för fritidshus  
Protokoll tekniskt samråd samt startbesked fritidshus  
Bygglov för enbostadshus och garage  
Protokoll tekniskt samråd samt startbesked  
Bygglov nybyggnad av garage och förråd  
Rivningslov och startbesked för nedbrunnet enbostadshus  
Bygglov nybyggnad av förråd  
Bygglov tillbyggnad fritidshus  
Bygglov tillbyggnad balkong  
Byggnämnan för skylt  
Marklov för plats för ÅVS  
Bygglov för enbostadshus med garage  
Protokoll tekniskt samråd samt startbesked  
Tidsbegränsat bygglov för kontorsbaracker  
Slutbesked - Tidsbegränsat bygglov för kontorsbaracker  
Marklov för tomtjustering  
Bygglov nybyggnad vindskydd och startbesked  
slutbesked för vindskydd  
Bygglov för ändrad användning från bostad till kontor  
Bygglov för garagebyggnad  
Bygglov nybyggnad av garage/förråd  
Protokoll tekniskt samråd startbesked  
Bygglov för uppställning av container i Ritsem  
Bygglov skyltar med ljusanordning.  
Bygglov för tillbyggnad  
Protokoll tekniskt samråd samt startbesked  
Rivningslov samt startbesked  
Bygglov för enbostadshus och garage  
Protokoll tekniskt samråd samt startbesked  
Rivningslov rastlokal ripats  
Rivningslov för telestation  
Bygglov för garage  
Bygglov och startbesked nätstation NIS262366  
Startbesked för rivning fritidshus

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

Startbesked anmälan ändring bärande konstruktion  
Protokoll slutsamråd samt slutbesked  
Bygglov nybyggnad fritidshus  
Bygglov enbostadshus  
Protokoll tekniskt samråd samt startbesked  
Rivningslov för enbostadshus och garage  
Tidsbegränsat bygglov för parkeringsplats  
Bygglov för ändring av färg  
Bygglov för kontorsmoduler  
Rivningslov och startbesked garage  
Bygglov enbostadshus  
Startbesked - Anmälan av Inglasning altan  
Tidsbegränsat bygglov för skyltanordning  
Marklov trädfällning & anläggande av husvagnsplatser  
Strandskyddsdispens för fritidshus  
Bygglov nybyggnad cistern  
Bygglov tillbyggnad enbostadshus.  
Rivning del av verkstadsbyggnad  
Startbesked nybyggnad fritidshus  
Rättidsprövning sänd till Länsstyrelsen – tillbyggnad  
Förlängning av parkeringsplatser till fyra flerbostadshus

**Miljö**

Beslut lämna ärende utan vidare åtgärd - Klagomål på buller  
Förbud mot att köra in massor  
Förbud mot användning av avfall för anläggningsändamål  
Föreläggande om att inkomma med uppgifter  
Föreläggande om att vidta åtgärder  
Avgiftsbeslut - Kontrollbesök med avvikelse  
Avloppsanordning minireningsverk  
Avloppsanordning minireningsverk  
Beslut om köldmedierapport  
Beslut köldmedia  
Beslut köldmedia  
Avgiftsbeslut för extra kontroll av livsmedelslokal  
Riskklassificering årlig kontrollavgift  
Upphävande av förbud mot nedkylning  
Kompostering samt behovsanpassad avfallshämtning.  
Upphörande av verksamhet  
Sophämtning befrielse  
Förbud - Uppläggning av avfall för anläggningsändamål  
Avgiftsbeslut - Uppläggning av avfall  
Återvinning av avfall för anläggningsändamål  
Kompostering samt behovsanpassad avfallshämtning.  
Avloppsanordning  
Slamtömning ändrat intervall

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

Beslut lämna ärende utan vidare åtgärder - Klagomål oljud  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Beslut riskklassning och årlig kontrollavgift  
Beslut om registrering livsmedelsanläggning  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Sophämtning befrielse  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Kompostering samt behovsanpassad avfallshämtning.  
Avloppsanordning infiltration med moduler  
Årlig tillsynsavgift  
Värmepumpsanläggning - sjövärme  
Avloppsanordning infiltration  
Registrering livsmedelsanläggning  
Sophämtning befrielse  
Avloppsanordning - kompakt infiltration  
Omklassning avloppsreningsanläggning  
Årlig tillsynsavgift  
Årlig tillsynsavgift  
Årlig tillsynsavgift  
Årlig tillsynsavgift  
Årlig tillsynsavgift  
Årlig tillsynsavgift  
Årlig tillsynsavgift  
Årlig tillsynsavgift  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Årlig tillsynsavgift  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Slamtömning befrielse  
Slamtömning ändrat intervall  
Föreläggande förorenad mark  
Årlig tillsynsavgift  
Avloppsanordning infiltration  
Årlig tillsynsavgift  
Beslut riskklassning och årlig kontrollavgift  
Återvinning avfall för anläggningsändamål  
Avloppsanordning- infiltration  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Kompostering  
Sophämtning befrielse  
Slamtömning befrielse  
Mellanlagring och siktning/sortering schaktmassor  
Värmepumpsanläggning - bergvärme

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

Registrering livsmedelsanläggning  
Avloppsanordning minireningsverk  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Slamtömning ändrat intervall  
Årlig tillsynsavgift  
Beslut riskklassning och årlig kontrollavgift  
Föreläggande sanering av PCB  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Anmälan hygienisk behandling  
Värmepumpsanläggning - bergvärme  
Värmepumpsanläggning - bergvärme

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

§ 92

Ärendeuppföljning

**Ärendebeskrivning**

Ärendeuppföljning tas upp som en stående punkt på sammanträdet. Ingen ärendeuppföljning är anmäld till sammanträdet.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2018-09-06

**Miljö-, bygg- och räddningsnämnd**

---

§ 93

Kurser och konferenser

**Ärendebeskrivning**

Kurser och konferenser tas upp som en stående punkt på miljö-, bygg- och räddningsnämndens sammanträden. Inga kurser eller konferenser är anmälda till sammanträdet.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------