

2018-08-29



SAMRÅD

Detaljplan för del av Lina 3:1, Tallbacken, Gällivare kommun

Det huvudsakliga syftet med detaljplanen är att möjliggöra för 6–7 nya tomter för bostadsändamål på Tallbacken utanför Gällivare. Dessa ska främst fungera som ersättning för en del av de befintliga bostäderna i Liikavaara, Sakajärvi och Laurajärvi som kommer lösas in av Boliden i samband med expansion av gruvbrytningen i Aitik. Inom planområdet är tomterna väl tilltagna för att ge förutsättningar att i anslutning till bostaden kunna uppföra stall för hästar.

Planområdet uppgår till cirka 2,0 hektar och ligger längs väg E45, cirka sju kilometer öster om Gällivare centrum och tre kilometer norr om flygplatsen. Söder om planområdet rinner Lina älv. Planområdet ligger i anslutning till fem bebyggda bostadstomter längs en byväg. Platsen är vald för att möjliggöra en lantlig bebyggelsemiljö med viss hästhållning som är likvärdig de fastigheter som kommer att lösas in.

Planen handläggs med ett standardförfarande. Detaljplanen är förenlig med översiktsplanen.

Detaljplanen är ute på samråd från 30 augusti till och med 20 september 2018. Handlingarna finns tillgängliga på samhällsbyggnadsförvaltningen och även på kommunens hemsida www.gallivare.se/detaljplan.

Den som vill lämna synpunkter på förslaget ska göra det under samrådstiden och de ska framföras skriftligen till Gällivare kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen, 982 81 Gällivare eller post@gallivare.se, senast den 20 september 2018. Märk yttrandet med diarienummer KS/2018:339.

**Samhällsbyggnadsförvaltningen
GÄLLIVARE KOMMUN**