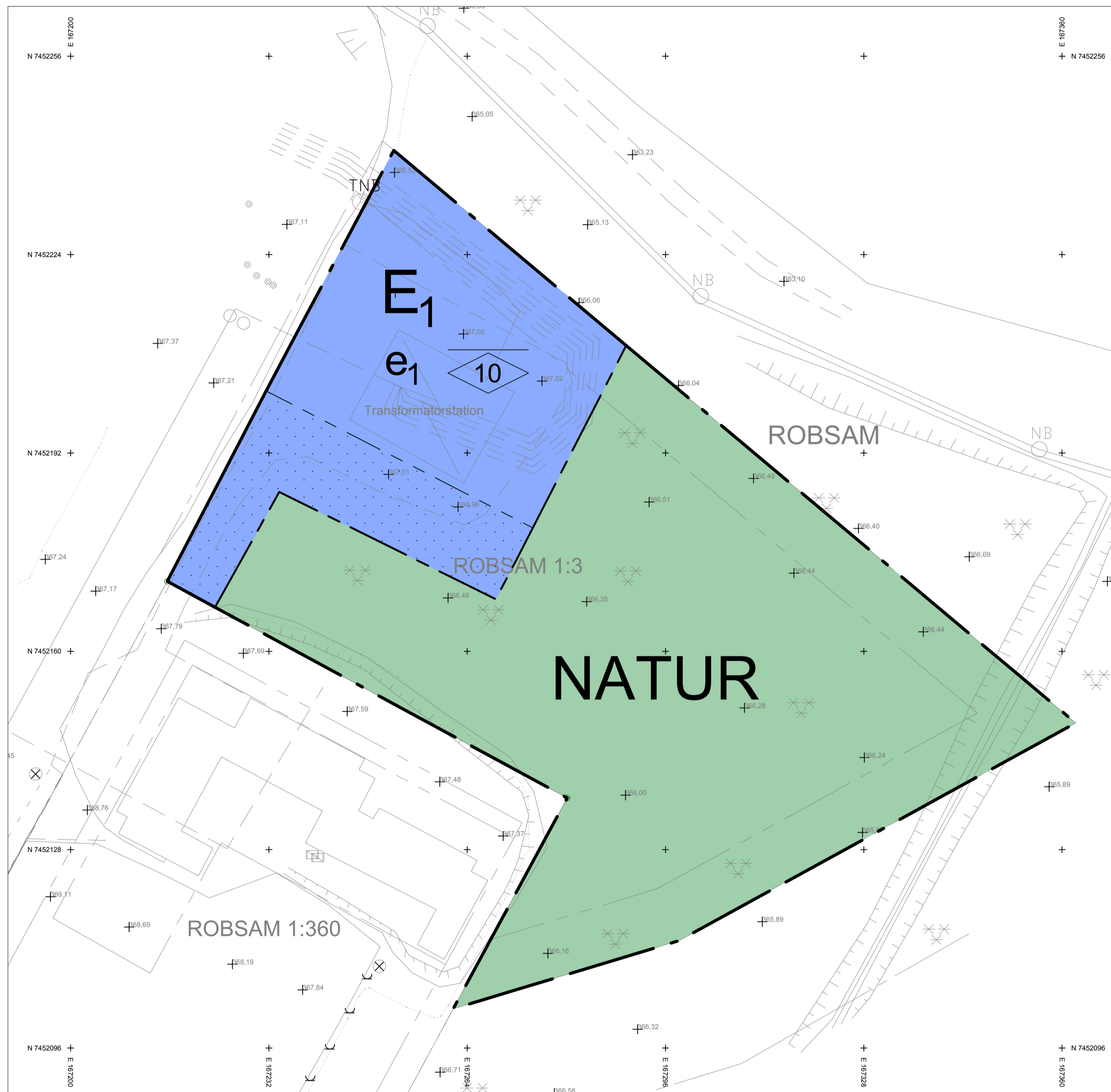


ÖVERSIKTSKARTA



PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap 5 § 2

- NATUR Naturområde

Kvartersmark, 4 kap 5 § 3

- E₁ Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e₁ Största exploatering är 400 kvadratmeter byggnadsarea, 4 kap 11 § 1

- Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § 1

Utformning

- 10 Högsta nockhöjd är 10 meter, 4 kap 16 § 1

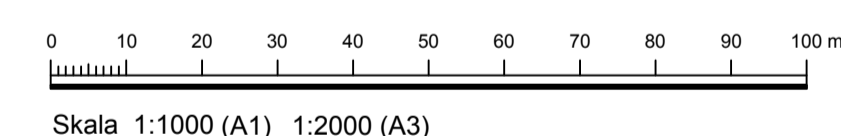
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

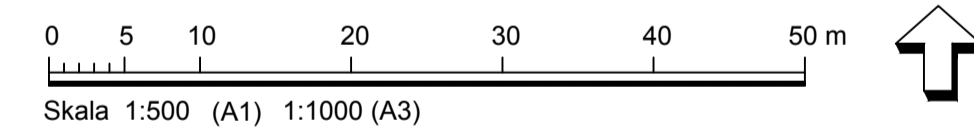
Genomförandetiden är 5 år, 4 kap 21 §

Med PBL menas plan- och bygglagen 2010:900, SFS 2014:1014)

PLANILLUSTRATION - Förslag på utformning



Skala 1:1000 (A1) 1:2000 (A3)



Skala 1:500 (A1) 1:1000 (A3)

GRUNDKARTA

Fastighet	Robsam 1:3 mfl	
Gatuadress	Mellanvägen 4	
Kommun	Gällivare	
Tätort	Gällivare	
Beställare	Ramböll Sverige AB Box 850 Köpmangatan 40B SE-971 26 Luleå	
Stadsplan antagen	25-P83/42	Datum 1983-02-28
Detaljplan antagen	2523-P16/1	2015-11-30
Kartan upprättad 2018-08-21 av Emma Isaksson, Metria AB		
Koordinatsystem i höjd RH2000		Koordinatsystem i plan SWEREF 99 20 15
Skala 1:500	Måtklass II	Projektnummer 1033830

TECKENFÖRKLARING

- Fastighetsgräns
- Traktnamn
- ROBSAM 1:3 Fastighetsbeteckning
- Gränspunkt
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Planområdesgräns
- Bostadshus, inmätt husliv
- Transformatorstation
- Gruveta
- Öppenmarksgräns
- Sländkrön
- Sländfot
- Dikesmitt
- Skogsväg
- Vattenledning
- VA-ledning med nedstigningsbrunn
- Optokabel och tillsynsbrunn
- Elstolpe
- Stag elstolpe
- Elskåp
- Belysningsstolpe
- Motormärkstolpe
- Märkhöjd
- Bärskog
- Kabel i mark 0,4-1kV
- Kabel i mark 10-15kV
- Kabel i mark 44-55 kV
- Luftledning 44-55 kV

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Plankarta	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Detaljplan för Del av ROBSAM 1:3, transformatorstation

Gällivare kommun	Norrbottens län	Beslutsdatum	Instans
GRANSKNINGSHANDLING		Laga kraft	
Upprättad av Samhällsbyggnadsförvaltningen 2018-11-16		Darienummer KS/2018:519	
Plankarta upprättad av: Madelene Rova Planarkitekt, Ramböll		Lennart Johansson Förvaltningschef	Anneli Jonsson Ansvarig planarkitekt, Ramböll