

ILLUSTRATIONSKARTA



Illustrationskartan visar endast ett exempel på hur området kan utformas

- Sammanlagt föreslås cirka 50 bostadsfastigheter. Fastigheterna ska vara mellan 800 och 1300 kvadratmeter. Varje fastighet får ha en största sammanlagd byggnadsarea på 25 procent av fastighetsarean. Det betyder att på en 800 kvadratmeter stor fastighet får byggnaderna ha en sammanlagd byggnadsarea på 200 kvadratmeter.
- Inom området får det även uppföras en byggnad för bostads-, skol- eller vårdändamål.

TECKENFÖRKLARING			
	FASTIGHETSGRÄNS		TRAKTGRÄNS
	SPILLVATTENLEDNING		VATTENLEDNING
	FIBERBREDBAND		TELELEDNING SKANOVA
	HÖGSPÄNNINGSLEDNING		FASTIGHETSBETECKNING
	HUS		KÖRBANA
	GÅNGBANA		STIG
	SPILLTILLSYNSBRUNN		STOLPBELYSNING
	BÄCK		HÖDKURVA
	MARKHÖJD		KOORDINATKRYSS
	5:14		
	STB		
	+ 412.96		
	+ X=7448100		
	Y=167100		
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM
GRUNDKARTA			
GÄLLIVARE 5:14			
WSP SAMHÄLLSBYGGNAD			
SMEDJEGATAN 24			
972 31 LULEÅ			
TEL: 010-722 50 00			
www.wspgroup.se			
UPPDRAG NR	RITAD/KONSTRUERAD AV	HANDLAGGARE	
10263071	ERIK SJÖLI	LARS BJÖRNFOT	
DATUM	ANSVARIG		
2018-12-12	JOAKIM LUNDBÄCK		
PLANRITNING			
KM 0/000-0/140			
DEL AV FASTIGHET GÄLLIVARE 5:14			
PLAN			
SKALA	A1	NUMMER	BET
1:1000		T-31-1-001	A

TECKENFÖRKLARING	
	Huvudbyggnad
	Garage/carport
	Parkering och asfalterade ytor
	Byggnad för skola eller vård
	Tomtmark
	Naturmark
	Gatemark
	Gångstig, gång- och cykelväg
	Illustrerad fastighetsgräns
	Träd från trädinventering

ÖVERSIKTSKARTA



Till planen hör:			
	Planarkarta med planbestämmelser		Illustrationskarta
	Planbeskrivning		Dagvatten- och geohydrologi
	Bullerutredning		Geoteknisk undersökning
	Trafikutredning för säker skolväg		Naturvärdesinventering
			Samrådsredogörelse
Detaljplan för del av fastigheterna Gällivare 5:14 och 12:74			
Västra Repisvaara			
Gällivare kommun	Norrbottnens län	Beslutsdatum	Instar
Granskningshandling		Godkännande	
Diarienummer KS/2018:309		Antagande	
Upprättad den 21 januari 2019		Laga kraft	
Lennart Johansson Förvaltningschef, samhällsbyggnad		Joakim Lundbäck Utredare, WSP Samhällsbyggnad	