



## UNDERRÄTTELSE

### **Detaljplan för Hasseln 10, 11 och 12, samt del av Hasseln 9, Gällivare kommun**

Det huvudsakliga syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för en förtätning av flerbostadshus i form av lamellhus inom kvarteret Hasseln i Gällivare centrum. Detta för att möjliggöra hyresbostäder som LKAB ska ersätta det kommunala bostadsbolaget TOP-bostäder AB på grund av gruvdriftens påverkan på Malmbergets bebyggelse. Ett parkeringsgarage i markplan som är genomsläppligt för utomhusluft avses att anläggas, med 5 våningar av bostäder ovanför. Det kommer vara viktigt att fokusera på utformningen av parkeringsgaraget för att det stadsbyggnadsmässigt ska bli trevligt och tryggt trots den stora sockel som skapas mot gatorna runt om planområdet.

Planen handläggs med ett utökat förfarande. Detaljplanen är förenlig med översiktsplanen.

Detaljplanen är ute på granskning från 21 mars till och med 11 april 2019. Handlingarna finns tillgängliga på samhällsbyggnadsförvaltningen och även på kommunens hemsida [www.gallivare.se/detaljplan](http://www.gallivare.se/detaljplan).

Den som vill lämna synpunkter på förslaget ska göra det under granskningstiden och de ska framföras skriftligen till Gällivare kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen, 982 81 Gällivare eller [sam@gallivare.se](mailto:sam@gallivare.se), senast den 11 april 2019. Märk yttrandet med diarienummer KSst/2019:79.

Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

**Samhällsbyggnadsförvaltningen**  
**GÄLLIVARE KOMMUN**