

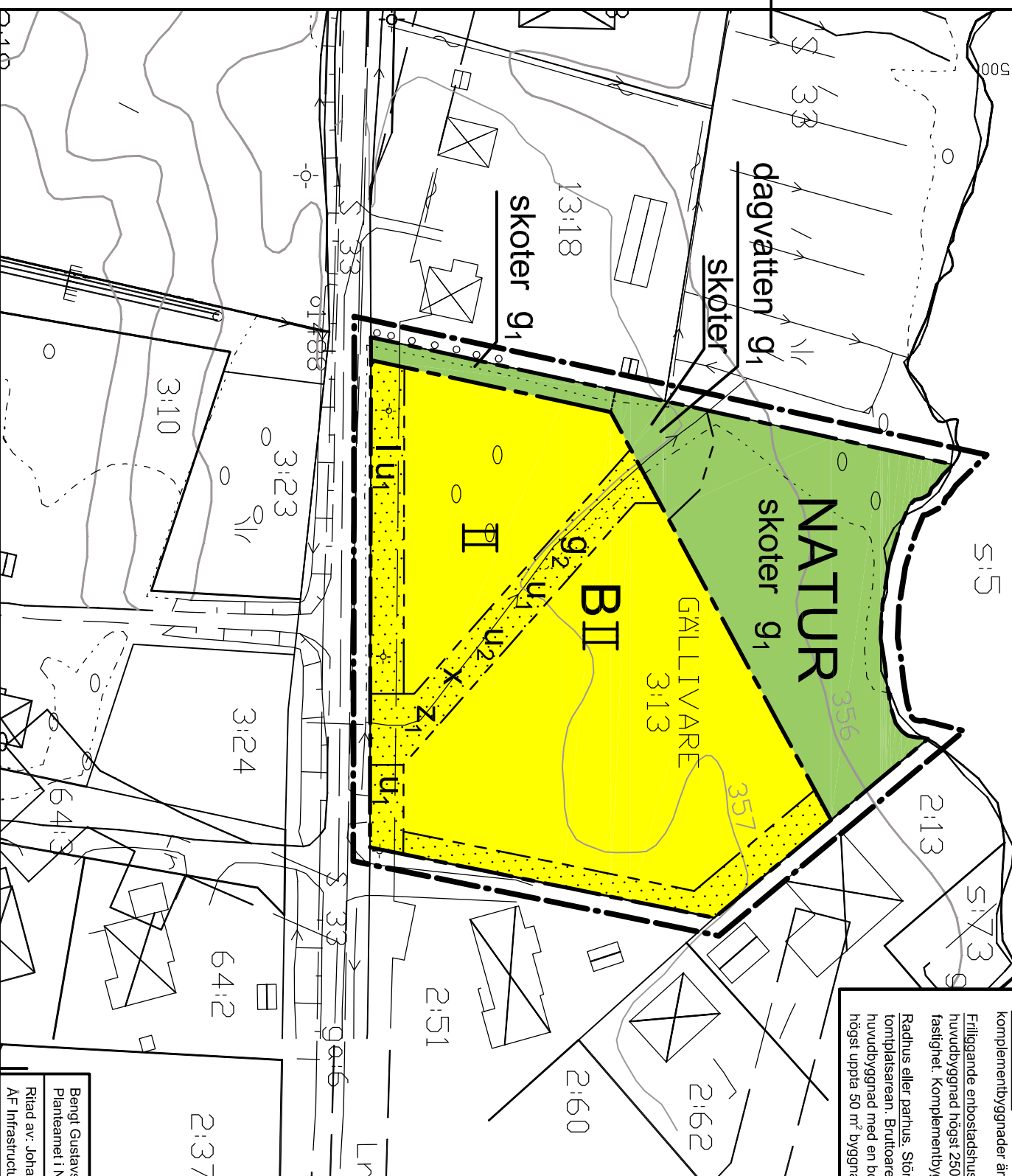
Grundkartans beteckningar:	
	Fastighetsgräns
	Rättighet (ledning, rätt resp. servitut)
	Gemensamhetsanläggning
	Polygonpunkt
	Bostadshus
	Uthus
	Mellanspänningsledning, luft
	Väg
	Stig
	Staket
	Stödmur
	Höck
	Dike
	Strond
	Strömriktning
	Belysningsstolpe
	Håljukturva
	Stant
	Lövtärd
	Lövskog
	Barrskog
	Åker
	Ång
	Kärr
	Ågostlag

Grundkartan över del av Andra Sidan Gällivare 4:18 m.fl. Gällivare kommun, Norrbottens län. Kartan upprättad 2014-05-14.

Disa Järnkåppås  
Lantmästare i Gällivare  
Koordinatsystem: Gällivare lokala  
Höjdsystem: RH 00

N=48350

## Vassara träsket



### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

### NATUR

Naturområde

### Kvartermark

### B

Bostäder

### UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

#### dagvatten

g<sub>1</sub>

Område för dagvattenhantering får anordnas. Överkant på eventuell dagvattenanläggning ska vara minst på nivå 357,7 m ö h (se planbeskrivning)

skoter

Allmän platsmark som skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

skoter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

### UTNYTTJANDEGRAD

Flerbostadshus. Största totala byggnadsarean för huvudbyggnader samt komplementbyggnader är 35 % av fastighetsarean.

Fylliggande enbostadshus. Minsta tomstorlek 1000 m<sup>2</sup>. Bruttoarea för huvudbyggnad högst 250 m<sup>2</sup>. En huvudbyggnad med en bostad per fastighet. Komplementbyggnad får högst uppta 60 m<sup>2</sup> byggnadsarea.

Radhus eller parhus. Största byggnadsarean är 35 % av tomplatsarean. Bruttoarea för huvudbyggnad högst 180 m<sup>2</sup>. En huvudbyggnad med en bostad per tomplats. Komplementbyggnad får högst uppta 50 m<sup>2</sup> byggnadsarea.

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte föreses med byggnad

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Marken skall vara tillgänglig för underjordiskt dagvattenstråk

Kvartermark som skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter

Skotertrafik tillåts till angränsande fastigheter