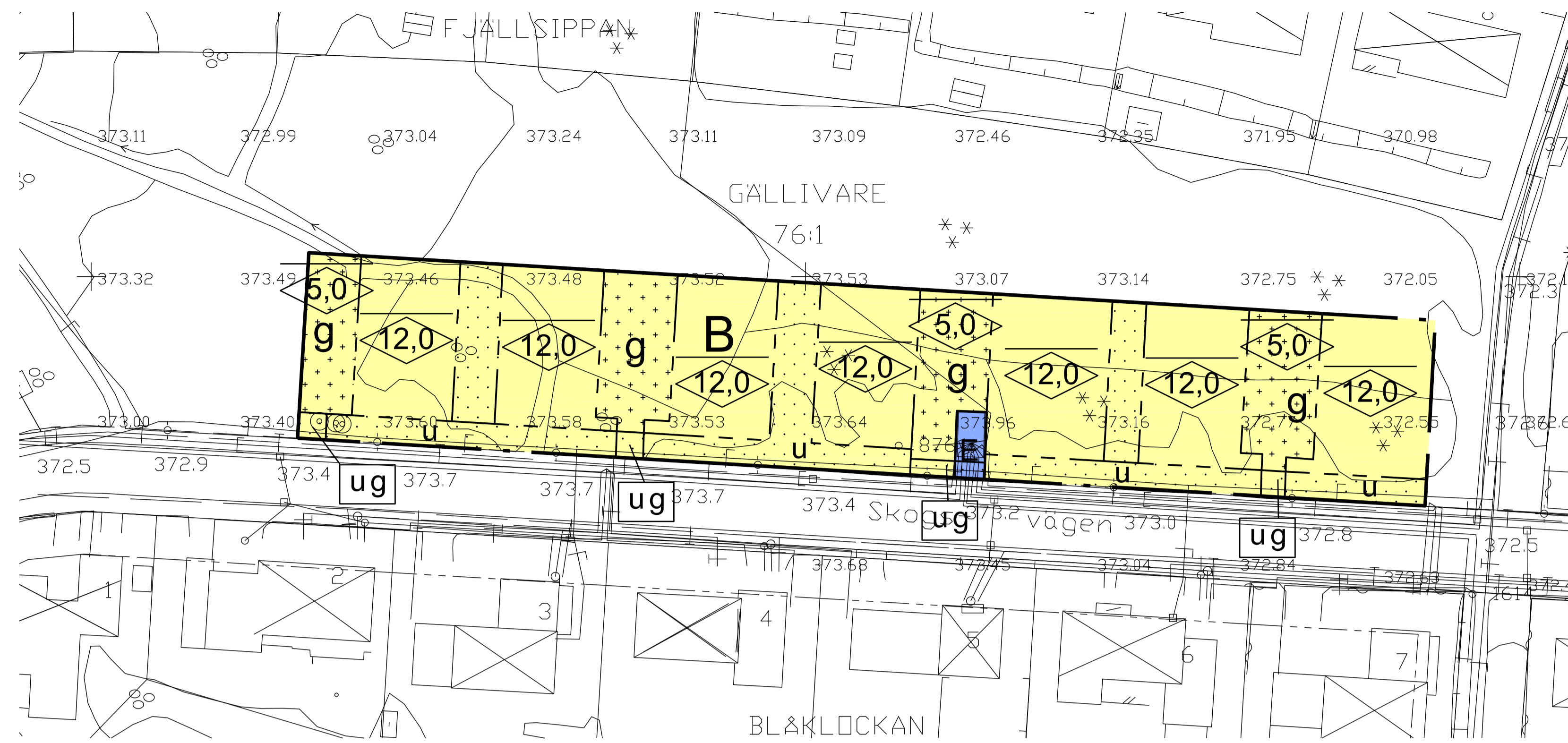
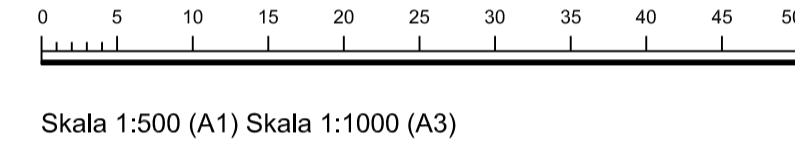


- Teckenförklaring:
- Traktgräns
  - Fastighetsgräns
  - BLÅKLINTEN I Fastighetsbeteckning
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns
  - Bostadshus
  - Uthus
  - F Fjärrvärmeledning
  - Dag-, vatten- och spillvattenledn.
  - Telekabel jord
  - Elekabel jord, tåg resp. mellansp.
  - Belysningsstolpe
  - Väg
  - Gångskena
  - Stig
  - Staket
  - Stönmur
  - Stenmur
  - Häck
  - Däke
  - Gatunamn
  - Markhöjd
  - Slätt
  - Lövträd
  - Barrträd
  - Lövskog
  - Barrskog
  - Agostig
- Grundkartan upprättad 2014-20 av Disa Jämsköpff Lantmäteriet Gällivare  
 Koordinatsystem: SVREF99 20 15  
 Höjdsystem: RH 00  
 Bakert läge på st- och teleledningar.  
 Leaningarna inlagda med uppgift från resp. ledningshavare



PLANKARTA



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

**Gränser**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)**

- B Bostäder
- E Tekniska anläggningar

**Egenskapsbestämmelser för kvartersmark**

- Högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- Korsmark - på marken får endast komplementbyggnad placeras (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- Prickmark - marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

**Administrativa bestämmelser**

Genomförandetiden är 5 år efter det datum som detaljplanen har vunnit laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

- u Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)
- g Område eller utrymme som reserveras för att ge utrymme för en gemensamhetsanläggning (PBL 4 kap 18 § första stycket)

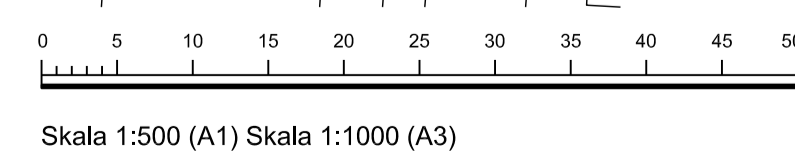
**ILLUSTRATION**

**Illustrationslinjer**

- Föreslagen fastighetsgräns



ILLUSTRATION



Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Utåtande efter utställning
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning	<input type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input type="checkbox"/>

**Detaljplan för del av SILFWERBRANDSHÖJDEN**

**Gällivare 76:1**

Gällivare Kommun	Norrbotens Län	Beslutsdatum	Instans
------------------	----------------	--------------	---------

Granskningshandling	Godkännande		
---------------------	-------------	--	--

MAF Arkitektkontor AB	Antagande		
-----------------------	-----------	--	--

Upprättad oktober 2016	Laga kraft		
------------------------	------------	--	--

Lennart Johansson Chef Samhällsbyggnadsförvaltning	Mats Sandqvist Planarkitekt		
---	--------------------------------	--	--