

2016-12-16



## SAMRÅD

### **Detaljplan för Hasseln 10, 11 och 12 samt del av Hasseln 9, Gällivare kommun**

Planområdet ligger i centrumtriangelns nordvästra del och avgränsas av Malmbergs-vägen, Lappfogdegatan och Per Högströmsgatan. Norr om planområdet finns en befintlig bensinstation. Söder om, och inom del av Hasseln 9, finns befintliga flerbostadshus i form av hyresrätter som ägs och förvaltas av det kommunala bostadsbolaget TOP-bostäder AB.

Det huvudsakliga syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för en förtätning av flerbostadshus i form av lamellhus inom kvarteret Hasseln i Gällivare centrum. Detta för att möjliggöra hyresbostäder som LKAB ska ersätta det kommunala bostadsbolaget TOP-bostäder AB på grund av gruvdriftens påverkan på Malmbergets bebyggelse.

Planen handläggs med ett standardförfarande. Detaljplanen är förenlig med den fördjupade översiktplanen.

Detaljplanen är ute på samråd från 19 december 2016 till och med 12 januari 2017. Handlingarna finns tillgängliga på samhällsbyggnadsförvaltningen och även på kommunens hemsida [www.gallivare.se/detaljplan](http://www.gallivare.se/detaljplan).

**Den som vill lämna synpunkter på förslaget ska göra det under samrådstiden och de ska framföras skriftligen till Gällivare kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen, 982 81 Gällivare eller [sam@gallivare.se](mailto:sam@gallivare.se), senast den 12 januari 2017.**

**Samhällsbyggnadsförvaltningen  
GÄLLIVARE KOMMUN**