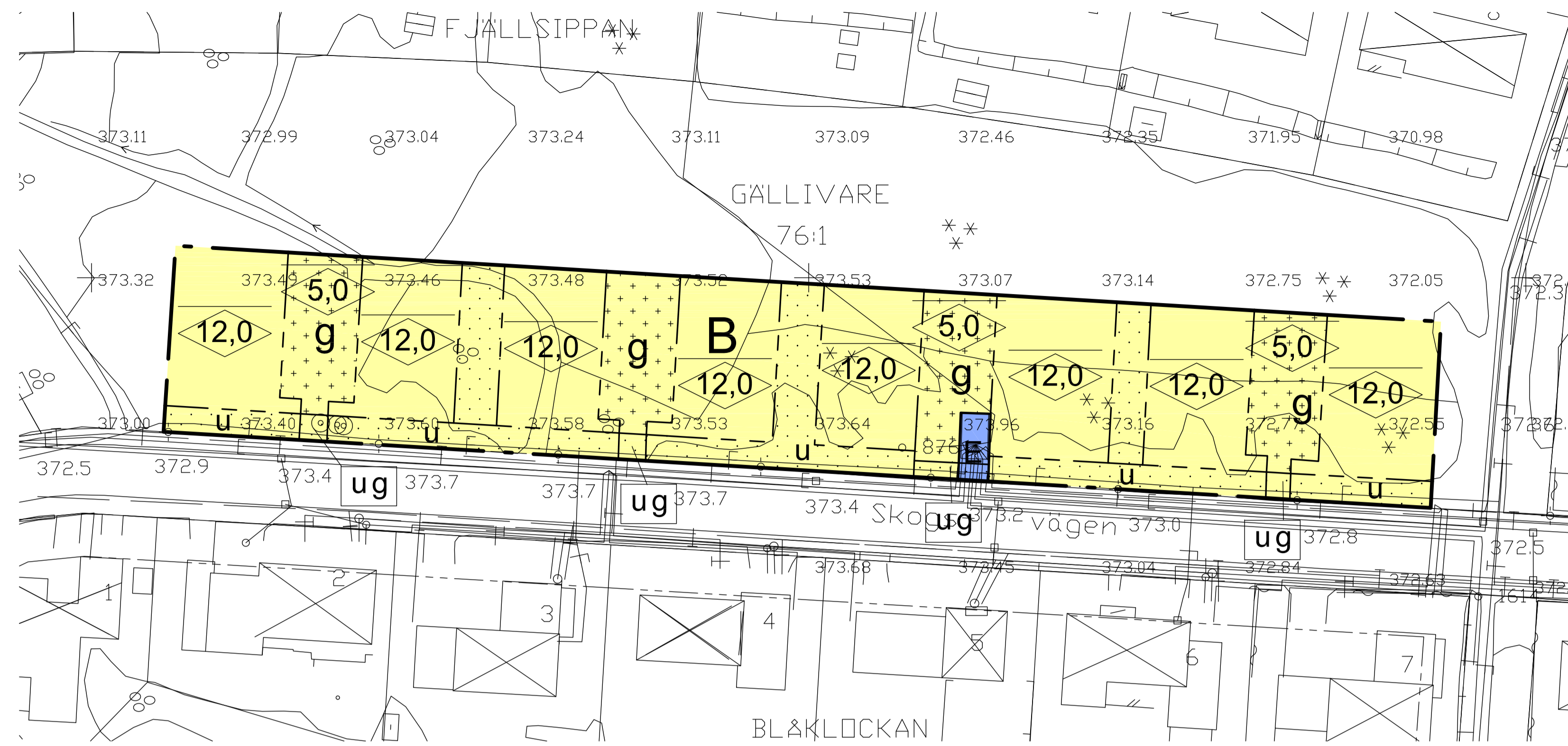
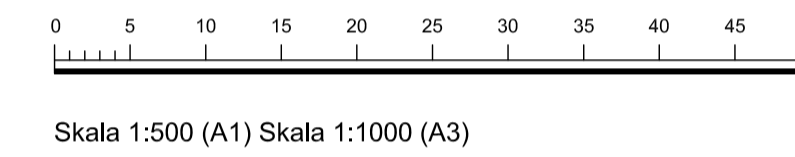


- Teckenförklaring:
- Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - BLÅKLINTEN 1
 - Fastighetsbeteckning
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Bostadshus
 - Uthus
 - F
 - Fjärrvärmeledning
 - Dag-, vatten- och spillvattenledn.
 - Telekabel Jord
 - Elkabel Jord, tåg resp. mellansp.
 - Belysningsstolpe
 - Väg
 - Gångskena
 - Stig
 - Staket
 - Stönmur
 - Stenmur
 - Häck
 - Dike
 - Gatunamn
 - Markhöjd
 - Slänt
 - Lövträd
 - Barrträd
 - Lövskog
 - Barrskog
 - Röskog
- Grundkartan upprättad 2014-20 av Dilsa Jämsköpff Lantmäteriet Gällivare
- Koordinatsystem: SVREF99 20 15
- Höjningsystem: RH 00
- Bakert läge på el- och teleledningar. Ledningarna inlagda med uppgift från resp. ledningshavare.



PLANKARTA



Skala 1:500 (A1) Skala 1:1000 (A3)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- B Bostäder
- E Tekniska anläggningar

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- 0,0 Hösta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- Korsmark - på marken får endast komplementbyggnad placeras (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- Prickmark - marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år efter det datum som detaljplanen har vunnit laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

- u Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)
- g Område eller utrymme som reserveras för att ge utrymme för en gemensamhetsanläggning (PBL 4 kap 18 § första stycket)

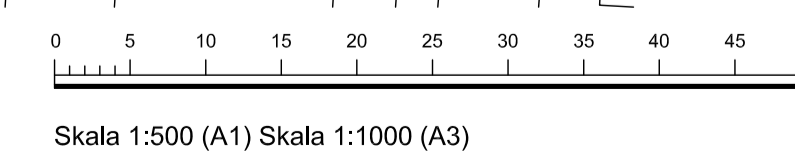
ILLUSTRATION

Illustrationslinjer

- Föreslagen fastighetsgräns



ILLUSTRATION



Skala 1:500 (A1) Skala 1:1000 (A3)

- Till planen hör:
- Planprogram
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Miljökonsekvensbeskrivning
 - Fastighetsförteckning
 - Samrådsredogörelse
 - Illustrationskarta
 - Utåtande efter utställning
 - Godkännande
 - Laga kraft

Detaljplan för del av SILFWERBRANDSHÖJDEN

Gällivare 76:1

Gällivare Kommun	Norrbottnens Län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
MAF Arkitektkontor AB		Antagande	
Upprättad april 2016		Laga kraft	
Lennart Johansson Chef Samhällsbyggnadsförvaltning	Mats Sandqvist Planarkitekt		